

V L A A M S E R E G E R I N G

Vergadering van vrijdag 3 april 2009

VR PV 2009/17 - punt 0034

Betreft : Afbakening natuurlijke en agrarische structuur: regio Waasland
Afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur ter uitvoering van het RSV, tweede fase: beleidsmatig herbevestigen van de bestaande plannen van aanleg voor de agrarische en natuurlijke structuur regio 'Waasland' en vervolgtraject afbakeningsproces
(VR 2009 0304 DOC.0423BIS)

Beslissing : De Vlaamse Regering beslist:

1. kennis te nemen van de adviezen van gemeenten, provincies en belangengroepen over het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma (inclusief het voorstel van de herbevestiging van agrarische gebieden) en de verwerking ervan;
2. haar goedkeuring te hechten aan de in bovengenoemde nota aangegeven gebieden en de bijgevoegde kaarten waarvoor het gewestplan herbevestigd wordt voor wat betreft de agrarische gebieden, de natuur- en reservaatgebieden, de bosgebieden en overige groengebieden binnen de regio Waasland. Binnen deze gebieden gelden de beleidsmatige uitgangspunten zoals bepaald in de beslissing van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, wordt gelast deze beslissing via de opgezette overlegstructuren in de buitengebiedregio te

communiceren naar de betrokken gemeenten, provincies en belangengroepen van de regio Waasland. Alle leden van de Vlaamse Regering worden gelast hun administraties de opdracht te geven de beleidsmatige uitgangspunten zoals bepaald in de beslissing van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 en omzendbrief RO/2005/01 van 23 december 2005 te laten doorwerken in hun adviserende, goedkeurende of toezichhoudende opdrachten binnen de gebieden waarvoor het gewestplan herbevestigd werd;

3. kennis te nemen van het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur voor landbouw, natuur en bos van september 2008;
4. haar goedkeuring te hechten aan het operationeel uitvoeringsprogramma voor wat betreft de acties categorie I en II en kennis te nemen van de acties in de overige categorieën;
5. haar goedkeuring te hechten aan het principe dat er binnen herbevestigd gebied volledige beleidsmarge blijft voor het realiseren van een betere bereikbaarheid van de Liefkenshoektunnel vanuit de richting Frankrijk (E17) en het Waasland (N70);
6. de Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting en het natuurbehoud, te gelasten de Vlaamse Landmaatschappij de opdracht te geven een ontwerp planprogramma op te stellen voor de Moervaartdepressie in de zin van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsprojecten.



Raf SUYS,
wnd. secretaris.



BISNOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur in uitvoering van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, tweede fase: beleidsmatig herbevestigen van de bestaande plannen van aanleg voor de agrarische en natuurlijke structuur regio 'Waasland' + vervolgtraject afbakeningsproces

1 Situering

Op 17 december 2004 besliste de Vlaamse Regering haar goedkeuring te hechten aan de manier van werken en de timing voor de afbakening van de gebieden van de agrarische en natuurlijke structuur. In functie van een verdere versnelling van de planningsprocessen werd beslist een inhaalbeweging door te voeren ten aanzien van de afbakening van de gebieden van de agrarische structuur, middels tussentijdse beslissingen van de Vlaamse Regering over belangrijke delen van de agrarische structuur. In uitvoering hiervan besliste de Vlaamse Regering op 3 juni 2005 over de wijze waarop deze gebieden van de agrarische structuur als tussentijds resultaat van het afbakeningsproces voor de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur vastgelegd kunnen worden door een beleidsmatige herbevestiging van de bestaande plannen van aanleg. Op 14 december 2007 werd deze werkwijze geëvalueerd en bijgesteld.

Het overlegproces voor de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur in de regio Waasland startte in maart 2007. In oktober 2007 werd een eerste aanzet van ruimtelijke visie op landbouw, natuur en bos onder de vorm een 'verkenningnota' voor advies overgemaakt aan de gemeenten, provincies en belangengroepen. De verwerking van deze adviezen leidde in maart 2008 tot de opmaak van een 'programma voor overleg'. Dit programma omvatte:

1. een eerste voorstel van afbakening van de gebieden van agrarische structuur waarvoor de bestemmingen van de bestaande plannen van aanleg in een eerste fase beleidsmatig herbevestigd zouden kunnen worden.
2. de gebieden of opties waarvoor verder overleg of onderzoek nodig is in de planningsfase van het proces. Voor deze gebieden werden in de periode april-juni 2008 een bi- en multilateraal overleg gevoerd met de provincies en de gemeenten. Het overleg met de belangengroepen werd georganiseerd door samenstelling van een klankbordgroep per deelregio. Hierbij werd akte genomen van een reeks

randvoorwaarden, bemerkingen en suggesties ten aanzien van de geformuleerde visie.

Na de verwerking van de resultaten van dit overleg werd een 'eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur' en een 'uitvoeringsprogramma' opgesteld. Het eindvoorstel van de gewenste ruimtelijke structuur voor landbouw, natuur en bos en voorstel van uitvoeringsprogramma werden in maart 2008 voorgesteld aan de betrokken gemeenten, provincies en belangengroepen. Zij konden advies uitbrengen tot 25 november 2008. Op basis van de verwerking van deze adviezen werd een 'operationeel uitvoeringsprogramma' opgesteld.

Voorliggende nota aan de leden van de Vlaamse Regering omvat volgende elementen:

- een kennisname van de adviezen van gemeenten, provincies en belangengroepen over het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma (inclusief het voorstel van de herbevestiging van agrarische gebieden) en de verwerking ervan;
- een kennisname van het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur voor landbouw, natuur en bos van september 2008;
- de goedkeuring over het definitief voorstel voor de te herbevestigen agrarische gebieden;
- de goedkeuring van het operationeel uitvoeringsprogramma voor wat betreft de acties categorie 0 en I, en een kennisname van de acties in de overige categorieën;

2 Toelichting bij het voorstel van beslissing over de herbevestiging van agrarische gebieden

2.1 Draagwijdte van de beslissing

De beslissing heeft uitsluitend betrekking op de agrarische, natuur-, bos- en overige groengebieden op de bestaande rechtsgeldige plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen die liggen binnen de perimeter aangeduid op de kaarten. De beslissing heeft geen betrekking op alle andere bestemmingen (woongebieden, recreatiegebieden, industriegebieden...) op de gewestplannen, de gemeentelijke plannen van aanleg of ruimtelijke uitvoeringsplannen die binnen deze perimeters liggen. Dit impliceert ook dat de rechtsgeldige gemeentelijke plannen van aanleg die een van het gewestplan afwijkende bestemming hebben van kracht zijn, zoals opgenomen in het plannenregister van de betrokken gemeente.

Woon-, recreatie- of industriegebieden aan de buitenrand van de perimeters werden maximaal uit de aanduiding gehouden. Woon-, recreatie- of industriegebieden die verspreid binnen de perimeter liggen, werden niet expliciet grafisch uitgesloten (o.a. omwille van de leesbaarheid van de kaarten), maar maken zoals gezegd géén deel uit van de beslissing, tenzij expliciet vermeld.

Binnen de perimeters worden de bestemmingen van de bestaande rechtsgeldige gewestplannen, algemene (APA) en bijzondere plannen van aanleg (BPA), gemeentelijke, provinciale of gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen door de Vlaamse Regering beleidsmatig herbevestigd en wordt het beleid gevoerd zoals omschreven in de beslissing van 3 juni 2005 en de omzendbrief RO/2005/01.

2.2 Specifieke planningsinitiatieven voor het differentiëren van het agrarisch gebied in functie van de bebouwingsmogelijkheden

Binnen de meeste herbevestigde agrarische gebieden van Waasland lijkt het op dit ogenblik niet nodig of nuttig specifieke planningsinitiatieven te nemen op gewestelijk niveau om het agrarisch gebied te differentiëren in functie van de bebouwingsmogelijkheden.

- Bouwwrije agrarische gebieden

Tijdens het planningsproces zijn 2 specifieke voorstellen naar voor gekomen om bepaalde gebieden als dusdanig aan te duiden binnen de gebieden die thans voorgesteld worden als te herbevestigen agrarische gebieden.

- Bescherming bolle-akkergebieden

Binnen de regio Waasland is er een specifiek voorstel naar voor gekomen om bepaalde gebieden aan te duiden ter bescherming van het streektypische bolle-akkerlandschap binnen de gebieden die thans voorgesteld worden als te herbevestigen agrarisch gebied.

- Agrarische bedrijvenzones

Binnen de regio Waasland zijn er twee specifieke voorstellen naar voor gekomen voor verder onderzoek naar een gerichte ruimtelijke ondersteuning van glastuinbouw op bovenlokaal niveau. In de regio Zaffelare, Lochristi, Destelbergen kan na verder onderzoek, een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan worden opgemaakt voor het aanduiden van een concentratiezone voor glastuinbouw. In de gemeente Beveren, grootstedelijk gebied Antwerpen werd een tweede gebied aangeduid. Momenteel heeft de provincie Oost-Vlaanderen reeds het initiatief genomen voor de opmaak van een RUP voor een glastuinbouwzone te Schaarbeek (Beveren).

Daarbuiten zijn er momenteel geen indicaties binnen de regio Waasland dat binnen de sector landbouw een concrete behoefte bestaat tot het aanduiden en inrichten van (grootschalige) agrarische bedrijvenzones van bovenlokaal niveau voor de inplanting van nieuwe grondloze agrarische bedrijven, zodat er geen concrete initiatieven op gewestelijk niveau aan de orde zijn. Dit sluit niet uit dat bij grootschalige evoluties in de landbouw alsnog gewestelijke initiatieven opgezet kunnen worden.

2.3 Relatie met de ruimteboekhouding van het RSV

Voor de verschillende gebieden samen worden met deze beslissing volgende oppervlaktes landbouw, natuur en reservaat, overig groen en bos herbevestigd binnen de regio Waasland (zoals opgenomen in de ruimteboekhouding van het RSV dd.1.1.2008):

- Landbouw: 28.993 ha
- Natuur en reservaat: 35 ha
- Overig groen: 181 ha
- Bos: 24 ha

2.4 Omschrijving van de gebieden

Per gebied waarvoor de bestaande plannen van aanleg en uitvoeringsplannen beleidsmatig herbevestigd worden, worden volgende elementen aangegeven:

- kaart op schaal 1/25.000 van het gewestplan, met aanduiding van de contouren van gemeentelijke plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen en de

omtrek van het gebied waarop de beslissing van toepassing is (zwarte streepjeslijn).

- een tekstuele omschrijving van de begrenzing van het gebied en omschrijving van de inliggende gebieden die expliciet uitgesloten worden uit deze begrenzing.
- oplist van provincie en gemeenten die geheel of gedeeltelijk binnen deze perimeter liggen.
- opgave van de oppervlakten agrarisch gebied, natuur- en reservaatgebied, bosgebieden en overige groengebieden zoals opgenomen in de beleidsmatige ruimteboekhouding (per 01.01.2008). Deze oppervlakte houdt rekening met van het gewestplan afwijkende BPA's of ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Deelruimte 1. Vlaamse Vallei

Gebied 1. Het poldergebied Wachtebeke - Moerbeke	
Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - De Nederlands-Belgische grens - Woonlinten tussen Koewacht en Nieuwdorp - Vallei van de Noordscheidbeek en woonlint - E34, Ledestraat, Drongendreef, de Lede - Papdijk, Brandstraat - Hoogstraat - Bebouwde kern van Achterhoek - E34, Langelede - Gras-, bos- en akkerlanden rond Bosstraatbeek - Wildestraat, Cornilstraat, beken van Kelderputten - R4
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Zelzate - Wachtebeke - Moerbeke - Stekene
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 1613 ha - natuur- en reservaat: 7 ha - bos: 0 ha - overig groen: 0 ha
Specifieke beleidsruimte op gewestelijk niveau	Voor de volgende gebieden zal een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt worden in functie van de differentiatie van (delen van) het agrarisch gebied als bouwvrij agrarisch gebied: - Polders van Wachtebeke en Moerbeke

Gebied 2. Landbouwgebied tussen Wachtebeke en R4	
Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - R4 - Gewestplangrens bosgebied - N449 - Bebouwde kern van Wachtebeke - Pottershoek, Warande, Winkelwarande - Bebouwde kern van Sint-Kruis-Winkel
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Gent - Wachtebeke
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 351 ha - natuur- en reservaat: 0 ha - bos: 0 ha - overig groen: 1 ha

Gebied 3. Landbouwgebied op de dekzandrug	
Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Vallei van de Moervaartdepressie - Bebouwde kern van Wachtebeke - Spoorweg - Axelvaardeken - Gemeentegrens Wachtebeke-Moerbeke - Gewestplangrens bosgebied - Drevenstructuur ter hoogte van Ledestraat

	- JohannanParijsbeek - Drevenstructuur ten zuiden van Wullebos - Poliaanstraat - Heirweg, Meulevijverstraat, Heimeerstraat - Bebouwde kern van Klein Sinaai
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Stekene - Wachtebeke - Moerbeke
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 1306 ha - natuur- en reservaat: 19 ha - bos: 12 ha - overig groen: 1 ha

Gebied 4. Landbouwgebied tussen Gent en Lokeren

Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - R4 - Bebouwde kern van Oostakker - Afbakening Gentse Kanaalzone - Vallei van de Zuidlede - Bebouwde kern van Eksaarde - Vallei van de Moervaart - Grens vanuit het planningsproces kleinstedelijk gebied Lokeren - E17
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Lokeren - Lochristi - Destelbergen - Gent
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 8178 ha - natuur- en reservaat: 4 ha - bos: 0 ha - overig groen: 127 ha
Specifieke beleidsmargin op gewestelijk niveau	Voor de volgende gebieden zal een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt worden in functie van de afbakening van (delen van) het agrarisch gebied als concentratie voor glastuinbouwzone: - Glastuinbouwgebied van Lochristi en omgeving

Deelruimte 2. Land van Waas

Gebied 11. Landbouwgebieden tussen Lokeren en Waasmunster

Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Grens vanuit het planningsproces kleinstedelijk gebied Lokeren - Vallei van de Moervaart - Weimanstraat - Drevenstructuur ter hoogte van Fondatiegracht - Gewestplangrens agrarisch gebied met ecologische waarde - Damstraat - Bebouwde kern van Stekene - Regentiestraat, Verbindingslaan - Vlasrootstraat - Lijkveldestraat - Drevenstructuur ten noorden van Puivelde - Woonlint van Puivelde - Gewestplangrens 'bosgebied' - Landwegels rond Boskapel - Bebouwde kern van Sinaai - Luitentuitstraat, Vortekoestraat, - N70 - Gewestplanbestemming landschappelijk waardevol agrarisch gebied - E17
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Sint-Niklaas - Lokeren - Waasmunster
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 2877 ha - natuur- en reservaat: 0 ha - bos: 11 ha - overig groen: 13 ha

Gebied 12. Landbouwgebieden tussen Waasmunster en Sint-Niklaas	
Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Kleinstedelijk gebied Temse - Cuestarug ter hoogte van Tielrode - Gewestplanbestemming ontginningsgebied - Woonlinten en woonkern van Elversele - Cuestarug ter hoogte van Sombeke - Vallei van de Slingerbeek - Nijverheidslaan, Weverstraat - E17, spoorweg - Woonkern van Belsele - Kuilstraat, Colliestraat, Groenstraat, Kwade Plas - Woonkern van Sint-Pauwels - Sterrenwegel, Weynstraat - Regionaalstedelijk gebied Sint-Niklaas
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Sint-Niklaas - Sint-Gillis-Waas - Waasmunster - Temse
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 1887 ha - natuur- en reservaat: 2 ha - bos: 0 ha - overig groen: 24 ha
Specifieke beleidsruimte op gewestelijk niveau	Voor de volgende gebieden zal een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt worden in functie van de differentiatie van (delen van) het agrarisch gebied voor de bescherming van het bolle akkerlandschap: - Bolle-akkergebied Temse-Kruibeke

Gebied 13. Landbouwgebieden ten noorden van Sint-Niklaas en Beveren	
Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Woonkern van Sint-Pauwels - Woonkern van Kemzeke - Lamstraat, woonkern van Stekene - Kiekenhaag, Hulststraat Zuid, Drieschouwen - Reepstraat - Hypothese afbakening voor het golfterrein te Sint-Gillis-Waas - Reepstraat - Oude spoorweg, E34 - Afbakening Strategisch Plan Haven van Antwerpen - Grootstedelijk gebied Antwerpen - Kleinstedelijk gebied Beveren - Spoorweg, N70 - Regionaalstedelijk gebied Sint-Niklaas - Woonkernen van Sint-Gillis-Waas, Vrasene, Nieuwkerken-Waas
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Stekene - Sint-Gillis-Waas - Beveren - Sint-Niklaas - Zwijndrecht
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 5684 ha - natuur- en reservaat: 2 ha - bos: 0 ha - overig groen: 4 ha
Specifieke beleidsruimte op gewestelijk niveau	Beleidsruimte voor de uitwerking van de bijzondere economische knooppunten ten zuiden aan de E34 te Stekene en Kluizemolen te Sint-Gillis-Waas. Beleidsruimte voor het beter bereikbaar maken van de Liefkenshoektunnel vanuit de richting Frankrijk (E17) en het Waasland (N70 St. Niklaas).

Gebied 14. Landbouwgebieden tussen Beveren, Haasdonk en Kruibeke	
Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Kleinstedelijk gebied Beveren - Grootstedelijk gebied Antwerpen - Afbakening beschermd landschap Barbierbeek - Vallei van de Barbierbeek - Regionaalstedelijk gebied Sint-Niklaas - Dennenstraat - Woonlinten tussen Velle en Haasdonk - Voetwegen tussen Bank en Hoogeinde

	- Stuurstraat, Zandstraat, Hof ter Saksen, Bosstraat, Piet Stautstraat - Woonkern van Haasdonk
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Zwijndrecht - Beveren - Krulbeke - Temse - Sint-Niklaas
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 2621 ha - natuur- en reservaat: 0 ha - bos: 0 ha - overig groen: 2 ha
Specifieke beleidsruimte op gewestelijk niveau	Voor de volgende gebieden zal een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt worden in functie van de differentiatie van (delen van) het agrarisch gebied voor de bescherming van het bolle akkerlandschap: - Bolle akkergebied Temse-Krulbeke

Gebied 15. Landbouwgebieden ten noorden van Temse

Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Woonkernen van Temse en Steendorp - Regionaalstedelijk gebied Sint-Niklaas - Vallei van de Barbierbeek - Afbakening beschermd landschap Barbierbeek - Fort van Zwijndrecht - Grootstedelijk gebied Antwerpen - Woonkernen van Krulbeke, Bazel en Rupelmonde - Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Krulbeke-Bazel-Rupelmonde
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Krulbeke - Temse
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 1917 ha - natuur- en reservaat: 0 ha - bos: 0 ha - overig groen: 6 ha
Specifieke beleidsruimte op gewestelijk niveau	Voor de volgende gebieden zal een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt worden in functie van de differentiatie van (delen van) het agrarisch gebied voor de bescherming van het bolle akkerlandschap: - Bolle akkergebied Temse-Krulbeke

Gebied 16. Landbouwgebied omgeving Sint-Anna

Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Regio Schelde-Dender - Hoekstraat - Vallei van de Polderbeek - Woonlinten tussen Hamme en Durmen
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Zele - Hamme - Waasmunster
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 314 ha - natuur- en reservaat: 0 ha - bos: 0 ha - overig groen: 0 ha

Deelruimte 3. Scheldepolders

Gebied 29. Landbouwgebieden in de polder van Kieldrecht, De Klinge en Verrebroek

Begrenzing	Het gebied wordt begrensd door: - Klingedijkstraat - Woonkern van De Klinge - Woonlinten en recreatiegebied Warande - Nederlands-Belgische grens - Afbakening Strategisch Plan Haven van Antwerpen - Woonkern Verrebroek - Afbakening actie 30 'Krekengebied van de Grote Geul en complex Saleghem'
Provincies en gemeenten	Het gebied heeft betrekking op (delen van): - Provincie Oost-Vlaanderen - Beveren

	- Sint-Gillis-Waas
Ruimteboekhouding 1.1.2008	- landbouw: 2245 ha - natuur- en reservaat: 0 ha - bos: 0 ha - overig groen: 2 ha
Specifieke beleidsruimte op gewestelijk niveau	Voor de volgende gebieden zal een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt worden in functie van de differentiatie van (delen van) het agrarisch gebied als bouwvrij agrarisch gebied: - Het landbouwgebied tussen Kieldrecht, De Klinge en de Expresweg

2.5 Verwerking adviezen actoren

Alle uitgebrachte adviezen over het voorstel voor herbevestiging van agrarische gebieden in de regio Waasland zijn verwerkt in de tabel toegevoegd in bijlage.

3 Toelichting bij het voorstel van beslissing over het operationeel uitvoeringsprogramma

Op basis van de verwerking van de adviezen van de gemeenten, provincies en belangengroepen zijn de uitvoeringsacties uit het programma voor uitvoering van september 2008 verder geoperationaliseerd. Alle uitgebrachte adviezen over het eindvoorstel van ruimtelijke visie en uitvoeringsprogramma zijn verwerkt in een tabel die in bijlage bij het operationeel uitvoeringsprogramma gevoegd is.

Daarbij worden de acties ingedeeld in een aantal categorieën:

- gebieden waarvoor gestart wordt met de voorbereiding van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (categorie I).
- gebieden waarvoor specifiek verder detailonderzoek nodig is (bv. een landbouwgevoeligheidsanalyse) vooraleer met de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan gestart wordt (categorie II).
- gebieden waarvoor de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op korte termijn niet haalbaar of aangewezen is omdat de resultaten van andere planningsprocessen afgewacht moeten of omdat verder overleg of een specifieke bijkomende onderzoeksopdracht nodig is om tot overeenstemming te komen over de ruimtelijke visie (categorie III).

Vanuit het planningsproces wordt sterk de noodzaak aanvoeld om voor gebied 10 "Moervaartdepressie, Zuidlede, kanaal van Stekene en Durme en Moervaart" parallel aan en in onderlinge wisselwerking met de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan een landinrichtingsproject voor te bereiden: de Moervaartdepressie is een complex gebied met een sterke verwevenheid van landbouw, natuur, toerisme en recreatie waarin het landgebruik sterk samenhangend met het onderliggend hydrografisch netwerk. Met het oog op een optimale integratie van planning en inrichting wordt aan de Vlaamse Regering voorgesteld de minister bevoegd voor landinrichting te gelasten de Vlaamse Landmaatschappij de opdracht te geven een ontwerp planprogramma op te stellen voor de Moervaartdepressie in de zin van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsprojecten.

De uitgangspunten van dit operationeel uitvoeringsprogramma vormen de basis voor het gefaseerd opstarten van de verschillende uitvoeringsacties. De minister bevoegd voor ruimtelijke ordening zal binnen zijn bevoegdheid de uitvoeringsacties gefaseerd

opstarten en hierover via mededelingen aan de leden van de Vlaamse Regering rapporteren. De ministers bevoegd voor ruimtelijke ordening, landbouw en leefmilieu worden gelast de administraties die betrokken zijn bij de uitvoering van deze acties opdracht te geven hiervoor het noodzakelijke personeel vrij te maken, conform de prioriteiten vastgelegd in het operationeel uitvoeringsprogramma.

4 Interkabinettenwerkgroep

De nota werd besproken op interkabinettenwerkgroep van 17 en 19 maart en 1 april 2009.

De interkabinettenwerkgroep besliste volgende aanpassingen door te voeren ten aanzien van het voorstel vanuit het administratievoorbereidend projectteam:

- De relatie met het Strategisch Plan voor de Haven van Antwerpen wordt expliciet aangegeven;
- De relatie met goedgekeurde gemeentelijke of provinciale uitvoeringsplannen wordt geactualiseerd;
- De prioriteiten en fasering bij de op te maken ruimtelijke uitvoeringsplannen voor de niet-herbevestigde gebieden wordt in een aantal acties gewijzigd
- In het operationeel uitvoeringsprogramma werd bij de relevante herbevestigde gebieden expliciet de beleidsmarge ingevoegd voor de verdere (lokale) uitwerking van kleine landschaps-, natuur- en bouselementen.
- Het 'maximaal hernemen van het bestaande landbouwgebruik' werd als aandachtspunt bij actie 10 (Moervaartdepressie, Zuidlede,...) ingeschreven;
- Aanpassingen aan de begrenzingen van de te herbevestigen gebieden en actiegebieden
 - o Het te herbevestigen gebied 'landbouwgebied omgeving Sint-Anna' wordt uitgebreid met het landbouwgebied Ardoorkouter (maakte deel uit van actie 28);
 - o Het landbouwgebied op de dekzandrug (actie 3) wordt verbonden met het poldergebied Wachtebeke-Moerbeke (actie 1) met te herbevestigen gebied ter hoogte van de 'Kruisstraat' met een doorgang in actiegebied 6;
 - o Actie 20 (bosrijk gebied tussen Sint-Pauwels en Stekene) wordt uitgebreid en verbonden met de zuidelijk gelegen actie 19 (Bosrijk gebied van Puivelde); tegelijkertijd wordt het te herbevestigen gebied 'landbouwgebieden tussen Lokeren en Waasmunster (actie 11)' ten noordoosten van Meersen uitgebreid met een gebied in actie 20, waarbij twee landbouwzetels in het oosten in de herbevestiging worden behouden;
 - o Het actiegebied Riedepolder (noordelijke deel van actie 5) wordt uitgebreid en verbonden met de zuidelijk deel van actie 5 door een gebied van actie 7 op te nemen. De categorie I wordt onderstreept voor actie 5;
 - o Actie 6 (Boscomplexen dekzandrug) wordt verbonden met actie 5 ter hoogte van de Hemelse Vaart met een bijkomende zone in actiegebied;
 - o Binnen actie 19 (Bosrijk gebied rond Puivelde) wordt extra gebied herbevestigd ten noordwesten van Gouden Leeuw en ten westen van

Moortelhoek. Tevens worden de landbouwzetels die aan de rand van het actiegebied gelegen zijn, opgenomen in de herbevestiging;

- o Het gebied Clementwijk (actie 26) werd geschrapt en opgenomen in de herbevestiging.

5 Weerslag van het voorstel van beslissing op het personeel

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op het personeelsbestand en op het personeelsbudget, zodat het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor het algemeen beleid inzake personeel en organisatieontwikkeling, niet vereist is.

6 Weerslag van het voorstel van beslissing op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap.

7 Financiële weerslag

Deze beslissing heeft geen bijkomende financiële implicaties ten aanzien van de beslissingen van 7 december 2001, 19 juli 2002, 17 oktober 2003.

8 Reguleringssimpactanalyse

Er is geen reguleringssimpactanalyse vereist. Zie de omzendbrief VR 2004/10 van 17 december 2004 betreffende de invoering van de lichte reguleringssimpactanalyse. In deze omzendbrief wordt onder punt 3 "Wanneer is een reguleringssimpactanalyse vereist" de regulering begrepen in ruimtelijke uitvoeringsplannen vrijgesteld van de verplichting tot reguleringssimpactanalyse (onderdeel 5 van de vrijgestelde categorieën)."

9 Weerslag op de lokale besturen

De voorlopige vaststelling van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan heeft geen weerslag op de lokale besturen inzake personeelsbezetting of financiën.

10 Voorstel van beslissing

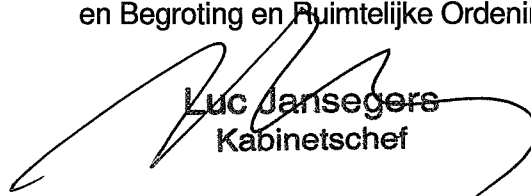
De Vlaamse Regering beslist:

1. kennis te nemen van de adviezen van gemeenten, provincies en belangengroepen over het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma (inclusief het voorstel van de herbevestiging van agrarische gebieden) en de verwerking ervan.
2. haar goedkeuring te hechten aan de in de nota aangegeven gebieden en de bijgevoegde kaarten waarvoor het gewestplan herbevestigd wordt voor wat betreft de agrarische gebieden, de natuur- en reservaatgebieden, de bosgebieden en overige groengebieden binnen de regio Waasland. Binnen deze gebieden gelden de beleidsmatige uitgangspunten zoals bepaald in de beslissing van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005. De minister bevoegd voor ruimtelijke ordening wordt

gelast deze beslissing via de opgezette overlegstructuren in de buitengebiedregio te communiceren naar de betrokken gemeenten, provincies en belangengroepen van de regio Waasland. Alle leden van de Vlaamse Regering worden gelast hun administraties de opdracht te geven de beleidsmatige uitgangspunten zoals bepaald in de beslissing van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 en omzendbrief RO/2005/01 van 23 december 2005 te laten doorwerken in hun adviserende, goedkeurende of toezichthoudende opdrachten binnen de gebieden waarvoor het gewestplan herbevestigd werd.

3. kennis te nemen van het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur voor landbouw, natuur en bos van september 2008;
4. haar goedkeuring te hechten het operationeel uitvoeringsprogramma voor wat betreft de acties categorie I en II en kennis te nemen van de acties in de overige categorieën;
5. haar goedkeuring te hechten aan het principe dat er binnen herbevestigd gebied volledige beleidsmarge blijft voor het realiseren van een betere bereikbaarheid van de Liefkenshoektunnel vanuit de richting Frankrijk (E17) en het Waasland (N70);
6. de minister bevoegd voor landinrichting te gelasten de Vlaamse Landmaatschappij de opdracht te geven een ontwerp planprogramma op te stellen voor de Moervaartdepressie in de zin van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsprojecten.

De Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Financiën
en Begroting en Ruimtelijke Ordening ')


Luc Jansegors
Kabinetschef
Dirk VAN MECHELEN