

ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en bos

regio Schelde-Dender

**gewenste ruimtelijke structuur
en programma voor uitvoering**

maart 2008

Vlaamse overheid



ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en bos

regio Schelde-Dender

Gewenste Ruimtelijke Structuur

Maart 2008



Ministerie van de
Vlaamse Gemeenschap

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
1 Inleiding.....	3
1.1 Planningsopdracht.....	3
1.2 Relatie met andere plannen.....	4
1.3 Stand van zaken gevoerd proces	4
1.4 Statuut van de nota	5
2 Situering, rol en positie	6
2.1 Geografische situering.....	6
2.2 Situering binnen het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen	6
2.3 Kwantitatieve randvoorwaarde.....	7
3 Beleidsdoelstellingen	8
4 Gewenste ruimtelijke structuur	11
4.1 Deelruimte 1. Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren.....	12
4.2 Deelruimte 2. Boven-Zeeschelde.....	14
4.3 Deelruimte 3. Land van Lede - Wetteren.....	21
4.4 Deelruimte 4. Dender.....	29
4.5 Deelruimte 5. Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout.....	36
Kaarten.....	44

1 Inleiding

1.1 Planningsopdracht

Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) stelt dat het Vlaams gewest de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur als volgt afbakt in gewestplannen of gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen:

- 75.000 tot 100.000 ha grote eenheden natuur (in overdruk) en 25.000 tot 50.000 ha grote eenheden natuur in ontwikkeling (in overdruk) tot een totaal van 125.000 ha. Daarvoor is een toename van 38.000 ha natuur- en reservaatgebied (t.o.v. 1-1-1994) tot een totaal van 150.000 ha natuur- en reservaatgebied nodig.
- 750.000 ha agrarisch gebied, ruimtelijk bestemd voor de beroepslandbouw.
- 10.000 ha bijkomend bosgebied of bosuitbreidingsgebied, tot een totaal van 53.000 ha bosgebied.
- 150.000 ha natuurverwevingsgebied (in overdruk).

Het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 stelt dat de Vlaamse regering 5 jaar na inwerkingtreding van het decreet 125.000 ha als Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) afbakt, bestaande uit grote eenheden natuur en grote eenheden natuur in ontwikkeling.

De Vlaamse regering besliste op 7 december 2001 de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur uit te voeren in twee fasen.

In een eerste fase werd gewerkt op twee sporen:

1. Binnen het eerste spoor werden grote eenheden natuur en grote eenheden natuur in ontwikkeling afgebakend volgens de procedure voorzien in het decreet natuurbehoud. Het gaat om gebieden binnen de gewenste natuur- en bosstructuur, die niet gevraagd worden in de gewenste agrarische structuur (zogenaamde "consensus-gebieden" op basis van ambtelijke werkkaarten). Deze gebieden liggen binnen een 'groene' of een daarmee vergelijkbare bestemming op de gewestplannen. Op 18 juli 2003 keurde de Vlaamse regering binnen dit spoor een afbakening goed van circa 85.000 ha Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN).
2. Het tweede spoor volgt de procedure van het decreet ruimtelijke ordening. Binnen dit tweede spoor worden gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen opgemaakt voor bestemmingswijzigingen van agrarisch gebied naar natuurgebied of omgekeerd, binnen de consensusgebieden. Een eerste reeks van zeventien gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen werd op 20 februari 2004 definitief goedgekeurd door de Vlaamse regering, een tweede reeks van acht gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op 4 februari 2005.

Op 17 oktober 2003 besliste de Vlaamse regering geen nieuwe procedures voor ruimtelijke uitvoeringsplannen meer op te starten volgens de werkwijze van de eerste fase, maar te starten met de tweede fase van het planningsproces. Hierbij wordt een gebiedsgerichte en geïntegreerde ruimtelijke visie op de natuurlijke én agrarische structuur uitgewerkt in overleg met gemeenten en provincies.

De tweede fase van het afbakeningsproces voor de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur houdt het volgende in:

- Vormen van een ruimtelijke visie op de structuurbepalende elementen van het buitengebied van Vlaams niveau voor een regio. Voor iedere buitengebiedregio maakt een administratieoverschrijdend projectteam een ruimtelijke visie op.
- Overleggen met gemeenten, provincies en belangenorganisaties om voor de ruimtelijke visie een maatschappelijk draagvlak te creëren. De lokale besturen en belangenorganisaties formuleren vanuit de eigen terreinkennis, ruimtelijke inzichten en beleidsdocumenten voorstellen tot bijsturing of verfijning van de visie.
- Selecteren van actiegebieden waar deze ruimtelijke visie wordt uitgevoerd. In gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen worden daartoe enerzijds grote eenheden natuur, grote eenheden natuur in ontwikkeling, natuurverwevingsgebieden, bosuitbreidingsgebieden en gebieden van de agrarische structuur afgebakend. Anderzijds worden voor (delen van) grote aaneengesloten landbouwgebieden de bestaande gewestplannen herbevestigd volgens de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005.

1.2 Relatie met andere plannen

Het afbakenen van de gebieden van de agrarische en natuurlijke structuur is volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen een specifieke taak voor het Vlaams gewest. Via gemeentelijke of provinciale ruimtelijke structuur- en uitvoeringsplannen kunnen gemeenten en provincies de invulling op het terrein verder aanvullen bv. door het aanduiden van natuurverbingsgebieden en ecologische infrastructuur van bovenlokaal belang (provincies), ecologische infrastructuur van lokaal belang (gemeenten) en het differentiëren van de agrarische gebieden (provincies en gemeenten). Daarnaast hebben gemeenten en provincies eigen planningstaken inzake wonen, bedrijventerreinen, recreatie e.d. waarvoor de nodige beleidsruimte moet worden gelaten.

Andere functies en activiteiten kunnen plaatselijk als hoofdfunctie voorkomen in het buitengebied. Het gaat bv. om bepaalde vormen van recreatie en toerisme zoals golf en motorcross, gemeenschaps- en nutsvoorzieningen zoals windmolenparken, waterwinningen of ontginningen. Voor deze functies wordt een apart beleid gevoerd met een eigen planning. Vanuit de ruimtelijke visievorming op landbouw, natuur en bos kunnen randvoorwaarden aangegeven worden voor de ontwikkeling van deze functies. De visievorming biedt zo een ruimtelijk afwegingskader voor deze functies.

Tijdens het overleg met gemeenten, provincies en andere administraties moet een afstemming bereikt worden met deze lopende of geplande planningsprocessen. De bestaande planningsprocessen hebben een eigen einddoel en worden normaal niet stilgelegd gedurende dit proces.

In de ruimtelijke visievorming wordt tevens rekening gehouden met de optie uit het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen om activiteiten in de stedelijke gebieden te stimuleren en te concentreren.

- Wanneer de afbakening van een stedelijk gebied vooruitloopt op de visievorming voor en afbakening van de gebieden van de agrarische, natuurlijke en bosstructuur wordt bij de ruimtelijke visievorming over het stedelijk gebied een hypothese met betrekking tot landbouw, natuur en bos geformuleerd. Vanuit deze hypothese zal bepaald worden wat de grensstellende elementen vanuit het buitengebied zijn en wat de landbouw-, natuur- en bouselementen binnen het stedelijk gebied zijn.
- Wanneer de afbakening van de gebieden van de agrarische en natuurlijke structuur vooruitloopt op de afbakening van een stedelijk gebied zal in de nabijheid van het stedelijk gebied ruimte worden gelaten voor (toekomstige) stedelijke ontwikkelingen. Dergelijke ruimte kan letterlijk worden gecreëerd door enkel de gebieden die een ontegensprekelijke waarde hebben voor landbouw, natuur of bos af te bakenen. Bij de uiteindelijke afbakening van het stedelijk gebied in een ruimtelijk uitvoeringsplan, kan het nog niet afgebakende buitengebiedgedeelte eveneens in een ruimtelijk uitvoeringsplan worden vastgelegd.

1.3 Stand van zaken gevoerd proces

Het planningsproces in de regio Schelde-Dender startte in maart 2006 met een verkenningsronde die uit de volgende onderdelen bestond:

- een infovergadering voor betrokken gemeenten, provincies en belangengroepen waarop het proces werd toegelicht (aan de hand van een leidraad) en gevraagd werd om aan de hand van een concrete vragenlijst aan te geven welke elementen vanuit een visie van de gemeente, provincie of belangengroep op landbouw, natuur en bos meegenomen moeten worden in het proces;
- een door de betrokken Vlaamse administraties uitgevoerd, voorbereidend onderzoek naar de visie elementen vanuit het Vlaamse niveau op landbouw, natuur en bos.

Deze verkenningsronde leverde een verkenningsnota op waarin een eerste aanzet tot beleidsdoelstellingen en ruimtelijke concepten voor de open ruimte in de regio Schelde-Dender werden geformuleerd. Dit op basis van een bundeling, confrontatie en eerste afweging van standpunten en visie-elementen vanuit de betrokken gemeenten, provincies, Vlaamse administraties (bevoegdheden landbouw, natuur, bos, water, erfgoed en ruimtelijke ordening) en betrokken belangengroepen. Deze verkenningsnota werd februari 2007 in bespreking gebracht met alle actoren. Gemeenten, provincies, belangengroepen en overige Vlaamse administraties (natuurlijke rijkdommen, toerisme, openbare werken...) konden tot 15 mei een schriftelijk advies uitbrengen over deze nota.

In september 2007 werd een zogenaamd programma voor overleg toegelicht en overgemaakt aan alle betrokken actoren. Hierin werd een opsomming gegeven van de elementen voor overleg op basis van de adviezen op de verkenningsnota. Het programma bevatte verder een voorontwerp van gebieden waarvoor voorgesteld wordt de bestaande gewestplannen te herbevestigen.

Het programma van overleg vormde de basis voor een overlegronde met de betrokken actoren in de periode van oktober tot en met december 2007. Tijdens deze overlegronde werd akte genomen van een reeks

randvoorwaarden, bemerkingen en suggesties ten aanzien van de geformuleerde visie en het voorontwerp van gebieden voor herbevestiging.

Op basis van de adviezen uitgebracht over de verkenningsnota en de resultaten van de overleggronde werd voorliggend eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur opgesteld.

1.4 Statuut van de nota

De voorliggende nota is het resultaat van de planningsfase waarbinnen een aantal ruimtelijke beleidsdoelstellingen en ruimtelijke concepten voor de open ruimte in de regio Schelde-Dender worden geformuleerd. De nota werd opgesteld door een administratieoverschrijdend projectteam van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap en wordt voor een formeel advies voorgelegd aan de betrokken gemeenten, provincies en belangengroepen. Het voorstel van ruimtelijke visie zal samen met de uitgebrachte adviezen de basis vormen voor de besluitvorming door de Vlaamse Regering over de verschillende uitvoeringsacties. Deze uitvoeringsacties zijn indicatief terug te vinden in het programma voor uitvoering, welke is bijgevoegd bij dit eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur.

2 Situering, rol en positie

2.1 Geografische situering

De buitengebiedregio Schelde-Dender ligt in de provincies Oost-Vlaanderen en Vlaams-Brabant ten zuidoosten van Gent. Ten zuiden liggen de Vlaamse Ardennen en het Pajottenland, ten noorden het Waasland. De totale oppervlakte van de buitengebiedregio Schelde-Dender bedraagt ongeveer 60.000 ha.

De volgende 28 gemeenten liggen geheel of gedeeltelijk in het plangebied:

- in Oost-Vlaanderen (22): Aalst, Berlare, Buggenhout, Denderleeuw, Dendermonde, Destelbergen, Erpe-Mere, Gavere, Gent, Hamme, Laarne, Lebbeke, Lede, Lochristi, Melle, Merelbeke, Ninove, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Wetteren, Wichelen en Zele.
- In Vlaams-Brabant (6): Affligem, Asse, Liedekerke, Opwijk, Roosdaal en Ternat.

KAART 1 . SITUERING SCHELDE-DENDER

2.2 Situering binnen het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

Beleidsbeslissingen die reeds genomen zijn in het kader van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV), de provinciale en gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen vormen het kader voor opstellen van de ruimtelijke visie voor de buitengebiedregio Schelde-Dender.

Een oplijsting van andere relevante elementen uit de juridische en beleidsmatige planningscontext is weergegeven in de bijlage.

De gewenste ruimtelijke structuur uit het RSV formuleert doelstellingen, selecties en ontwikkelingsperspectieven voor de stedelijke gebieden, het buitengebied, gebieden voor economische activiteiten en de lijninfrastructuur.

De stedelijke gebieden

Gent is geselecteerd als grootstedelijk gebied en maakt deel uit van het stedelijk netwerk de Vlaamse Ruit en van het grensoverschrijdende stedelijke netwerk Gent – Terneuzen. De rol van dit grensoverschrijdend stedelijk netwerk ligt vooral in de verdere ontwikkeling van de zeehaven en in de bundeling van infrastructuur. Aalst werd geselecteerd als regionaal stedelijk gebied, Dendermonde als structuurondersteunend stedelijk gebied en Wetteren werd geselecteerd als kleinstedelijk gebied op provinciaal niveau.

Buitengebied

De valleien van Schelde en Dender werden samen met hun sterk vertakt netwerk van beekvalleien geselecteerd als structuurbepalend voor het buitengebied. Het ruimtelijk beleid dient hier het integraal waterbeheer te ondersteunen en de relatie tussen rivier/beek en vallei te versterken. De mogelijkheden voor meekoppeling van natuurontwikkeling met economische functie van de Schelde, de landbouwfunctie en het intergaal waterbeheer dienen maximaal benut te worden.

Ten zuiden en ten oosten van de Schelde komen belangrijke natuurgebieden voor. In het bekken van de Dender komen natuurgebieden in droge en natte omstandigheden voor. De belangrijkste natuurwaarden zijn in of nabij de beekvalleien gelegen. Ecologische bosuitbreiding moet vooral gerealiseerd worden aansluitend bij bestaande bossen, als buffer, in functie van natuurontwikkeling en –verbinding of in de nabijheid van stedelijke gebieden, vooral in bosarme streken.

Voor de natuurlijke structuur wordt een gebiedsgericht beleid gevoerd dat streeft naar de aanduiding van een samenhangend en georganiseerd geheel van gebieden. Structuurbepalend in Vlaanderen zijn het alluvium van de Bovenschelde, de Dender, en de natuurgebieden in het Bekken van de Bovenschelde waarbij de gradiëntrijke zones en de bossen de grootste natuurbetekenis hebben (RSV p.66-75).

Ruimtelijk onderscheidt het RSV op Vlaams niveau een agrarische macrostructuur. Onderdelen van deze macrostructuur vormen het uitgangspunt voor positieve en structuurondersteunende maatregelen vanuit het ruimtelijke en het sectorale beleid. De oostelijke regio van Gent werd geselecteerd als regio met concentratie en specialisatie van tuinbouw onder glas of plastic. In functie van sanitaire randvoorwaarden wordt gestreefd tuinbouw onder glas of plastic optimaal te verweven met grondgebonden landbouw. Anderzijds wordt ten behoeve van gemeenschappelijke watervoorziening en afvalwaterzuivering gestreefd naar een optimale bundeling.

Bij de ruimtelijke afweging van functies kunnen de consequenties voor het landschap ruimtelijke randvoorwaarden bij deze afweging stellen. Uitgangspunt is het behoud en de ontwikkeling van de diversiteit en de herkenbaarheid van de landschappen in Vlaanderen. Bij gave landschappen staat het behoud en de

versterking van de structurerende landschapselementen voorop. Structurerende reliëfcomponenten moeten visueel aanwezig blijven.

Gebieden voor economische activiteiten

Naast de stedelijke gebieden werd ook de gemeente Zele geselecteerd als specifiek economisch knooppunt. Het is een gemeente die een grote impact heeft op de werkgelegenheid en draagt bij in de evenwichtige spreiding van de werkgelegenheid en voor de kansen die hieraan verbonden zijn voor de betrokken subregio.

Lijninfrastructuur

Tussen de Vlaamse zeehavens Gent en Antwerpen wordt een wegverbinding voorzien en worden in het bijzonder de spoor- en waterverbindingen verbeterd. Via Schelde en Leie wordt ook een rechtstreekse verbinding op het structureel verbeterde Noord-Franse waterwegennet uitgebouwd.

Als hoofdwegen werden E17 en E40 geselecteerd en vormen samen met de R4, N41, N47, N42 en N46 de belangrijkste weginfrastructuur. De spoorlijnen Brussel-Dendermonde-Sint-Niklaas, Brussel-Kortrijk, Brussel-Oostende en Antwerpen-Gent-Kortrijk zijn hoofdspoorwegen voor personenvervoer, de spoorlijnen Zeebrugge-Gent-Denderleeuw-Parijs en Zeebrugge-Gent-Dendermonde-Luxemburg zijn hoofdspoorwegen voor goederentransport.

2.3 Kwantitatieve randvoorwaarde

De ruimtelijke visievorming wordt gebaseerd op de aanwezige actuele en potentiële waarden in een bepaalde regio en is dus in de eerste plaats een kwalitatieve visie.

De Vlaamse administratie heeft werkkaarten van de gewenste natuur- en bosstructuur en van de gewenste agrarische structuur opgemaakt. De kwantitatieve opties uit het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen werden door deze werkkaarten zeer dicht benaderd. Deze sectorvisies geven de regionale verdeling van de oppervlakte en zullen richtinggevend zijn bij het opmaken van de gebiedsvisies en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen die eruit voortvloeien. Een confrontatie van deze werkkaarten levert een indicatieve oppervlaktevork voor de buitengebiedregio Schelde-Dender (berekend voor het geheel van alle gemeenten die geheel of gedeeltelijk in de regio liggen). De breedte van de vork wordt bepaald door de overlapping tussen de twee sectorale kaarten. De globale taakstelling voor bosuitbreiding gaat uit van een verdeling van 10.000 ha bosuitbreidingsgebieden over Vlaanderen door AMINAL Agentschap voor Natuur en Bos.

	minimumoppervlakte	richtcijfer	Maximumoppervlakte
agrarisch gebied	28.000		30.000
grote eenheden natuur	3.700		5.800
natuurverwevingsgebied			9.200
bosuitbreiding		910	

3 Beleidsdoelstellingen

Uitgaande van de algemene doelstellingen en ontwikkelingsperspectieven uit het RSV kunnen volgende (algemene) beleidsdoelstellingen voor de open ruimte in de buitengebiedregio Schelde-Dender geformuleerd worden.

Vrijwaren van samenhangende landbouwgebieden voor de beroepslandbouw

De land- en tuinbouw is een belangrijke economische sector in de regio Schelde-Dender. De land- en tuinbouw speelt ook een belangrijke rol inzake tewerkstelling in de regio. Daarnaast is land- en tuinbouw ook sterk bepalend voor het landschap van de regio Schelde-Dender. Indien men de eigenheid en het plattelandsaspect van de regio wenst te behouden, dient de land- en tuinbouw ook in de toekomst voldoende ontwikkelingskansen te krijgen.

De beroepslandbouw heeft nood aan zekerheid over de gebieden waar ook in de toekomst nog aan landbouw gedaan kan worden. De landbouwfunctie vereist een minimale ruimtelijke samenhang en een minimale oppervlakte om exploiteerbaar te zijn. Het verlies aan kwantiteit en samenhang van de open ruimte bedreigt in belangrijke mate de landbouwfunctie. Het goed gestructureerde agrarisch gebied wordt om die reden maximaal gereserveerd voor landbouwactiviteiten. Enkel door voldoende ruimte voor landbouw voor te behouden, kan een economisch, sociaal en ecologisch duurzame landbouwbedrijfsvoering mogelijk zijn.

Het ruimtelijk beleid is er op gericht nieuwe niet-agrarische functies die het functioneren van de landbouw op termijn zouden kunnen belemmeren, te weren in het zuiver agrarisch gebied. Recreatieve vormen van landbouw kunnen in structureel aangetaste agrarische gebieden, onmiddellijk aansluitend bij de woonkernen, waar ook ruimte blijft voor beroepslandbouw en groenstructuren. Deze hobbylandbouwzones behoren niet tot de agrarische structuur en kunnen een betekenis hebben als lokaal open-ruimtegebied.

Een differentiatie i.f.v. de bebouwingsmogelijkheden laat toe om de ruimtelijke spreiding van gebouwen te beheersen. Het aanduiden van bouwvrije gebieden kan bijdragen tot het behoud van het aaneengesloten karakter van cultuurgronden voor grondgebonden landbouw. Bij de afbakening van bouwvrije zones wordt rekening gehouden met uitbreiding van bestaande exploitaties.

Om een versnipperde en verspreide ontwikkeling van glastuinbouw te voorkomen (bv. rond Moerzeke-Kastel) die de toekomstmogelijkheden voor grondgebonden landbouw kan hypothekeren, kunnen agrarische bedrijvenzones voor glastuinbouw ingericht worden waarop bedrijven gebundeld worden. Op die manier wordt een versnippering van de open ruimte en een aantasting van het cultuurlandschap vermeden, kan de vestigingslocatie afgestemd worden op mobiliteitsprofiel van de inrichtingen en kunnen gemeenschappelijke voorzieningen georganiseerd worden (energievoorzieningen, afvalverwerking, verwerkings- en verpakingsinstallaties, waterzuivering...).

Historisch is er eveneens een sterke boomkwekerijactiviteit aan de oostzijde van Gent. Deze feitelijke toestand wordt meegenomen en geïntegreerd in de verdere ontwikkelingsperspectieven inzake tuinbouw in de omgeving van Gent.

Binnen de gebieden van de agrarische structuur moet de nodige ruimte gelaten worden voor structurele bedrijfsveranderingen. Een differentiatie van het agrarisch gebied in functie van teelten is daarom niet nodig. Een economische diversificatie, verbreding in functie van natuur- en landschapsbeheer of omschakeling van landbouwbedrijven naar toeristisch-recreatieve activiteiten, waarbij zowel het behoud als kwalitatieve hedendaagse ontwikkeling van het erfgoed (bv. markante vierkantshoeves) vooropstaat, moet ondersteund worden door een aangepast en gebiedsgericht ruimtelijk beleid. Daarnaast moet ook een verbreding van de landbouwactiviteiten in de richting van natuur- en landschapsbeheer ondersteund worden.

In de regio Schelde-Dender moet bijzondere aandacht gaan naar maatregelen om het landbouwgebruik beter af te stemmen op de kenmerken van het fysisch systeem door ruimte te voorzien voor erosiebestrijdingsprojecten, waterberging en behoud en herstel van landschappelijk en ecologisch waardevolle structuren (waterlopen, holle wegen, hoogstamboomgaarden, verspreide bossen, kasteelparken en -tuinen...).

Behoud en versterken van watersystemen en valleistructuren

Het sterk vertakt netwerk van rivier- en beekvalleien is een belangrijke drager van de landschappelijke en ecologische structuur. De ecologische processen die aan de basis liggen van de natuurlijke structuur in rivier- en beekvalleien vormen het uitgangspunt voor het behoud en de ontwikkeling van natuur- en landschapswaarden in deze valleien. In heel wat valleien wordt het aspect bepaald door het meersenkarakter. Op diverse delen wordt de waarde bepaald door de moeras- en bostypes. Onder de bostypes bevinden zich ooi- en broekbossen. Deze zeldzame bostypes van waterrijke gebieden worden maximaal behouden en versterkt.

Het ruimtelijk beleid creëert de ruimtelijke voorwaarden die het integraal waterbeleid ondersteunen, de relaties tussen de waterloop en de omgevende valleien versterken en het voortbestaan van de voorkomende ecotopen garanderen. Er wordt ruimte voorzien voor het behoud en herstel van de structuurkenmerken en het waterbergend vermogen van waterlopen en valleien, het behoud en herstel van natuurlijke overstromingsgebieden, het vertragen van waterafvoer en een ruimtelijke buffering van waterlopen. Maatregelen ter realisatie van deze doelstellingen (hermeandering, spontaan laten verbreden en verondiepen van de zomerbedding, herwaarding van het winterbed, structuurvariatie in oevers en bedding, herstel van de natuurlijke oevers, instellen van een ecologisch optimaal waterpeil...) worden gebiedsgericht ontwikkeld. Het landbouwgebruik in rivier- en beekvalleien moet de natuurlijke dynamiek van het watersysteem respecteren. De afbakening van logische ecohydrologische entiteiten is vereist om maatregelen i.v.m. waterbeheer te kunnen treffen.

Nieuwe bebouwing en intensieve activiteiten in overstromingsgevoelige gebieden moeten geweerd worden. Op die manier kunnen overstromingen maximaal gespreid worden over alle overstroombare delen van de vallei (met lagere overstromingsfrequentie en overstromingsduur), kan de overstromingsdynamiek een ecologische meerwaarde betekenen in natuurgebieden en blijft de waterschade in landbouwgebieden beperkt.

Het ruimtelijk beleid draagt bij tot het herstel van het continuüm van rivier- en beekvalleien door nieuwe barrièrevorming uit te sluiten en waar mogelijk ruimtelijke randvoorwaarden te creëren voor het opheffen van bestaande barrières. Het herstel van de verbindende functie van beekdoorgangen in verstedelijkte gebieden is daarbij een bijzonder aandachtspunt.

Behoud van het industrieel-archeologisch en cultuurhistorisch (o.a. kastelen) patrimonium gebonden aan waterlopen en valleien is een uitgangspunt. Een verantwoord hergebruik op maat van de waterloop en/of het valleigebied moet mogelijk zijn.

Om beschermingsgebieden voor grond- en oppervlaktewater en bodembeschermingsgebieden te realiseren, wordt een ondersteunend ruimtelijk beleid gevoerd.

Behoud en versterking van de bestaande natuurcomplexen en inschakeling ervan binnen een netwerk

De interne samenhang en het functioneren van de grote aaneengesloten natuurcomplexen in de rivier- en beekvalleien van de Boven-Zeeschelde en de Dender moet versterkt worden.

Om de natuurlijke structuur goed te laten functioneren en de aanwezige biodiversiteit te garanderen, moeten voldoende omvangrijke en samenhangende gebieden gerealiseerd worden, met elkaar verbonden worden en voldoende gebufferd worden tegen externe invloeden. De structuurbepalende elementen en processen die aan de basis liggen van de natuurlijke structuur moeten worden behouden en versterkt. Ecologisch verantwoorde bosuitbreiding kan daarbij een rol spelen.

Binnen deze samenhangende gebieden wordt het behoud, het herstel en de ontwikkeling van natuur gestimuleerd, rekening houdend met de specifieke biologische waarde en de bestaande gebruiksvormen. Instandhoudingsdoelstellingen voor Europese speciale beschermingszones worden vanuit ruimtelijk beleid ondersteund door passende bestemmingen vast te leggen.

Historische loofbossen, (kasteel)parken, dijken, ... zijn opvallende landschapselementen die de natuurlijke structuur versterken. Samen met waardevolle geïsoleerde loofbosjes, houtkanten, graften, holle wegen, sloten met rietkragen, bomenrijen, poelen, soortenrijke graslanden, het netwerk van beken en andere ecologische infrastructuur zijn ze van belang als habitat en verbinden ze de grote natuurcomplexen. Behoud van deze elementen en hun verbindingsfunctie moet gegarandeerd blijven. Recreatief medegebruik van een aantal van deze verbindende structuren als trage wegen voor functioneel verkeer of in het kader van toeristisch-recreatieve netwerken moet mogelijk zijn.

Gezien de belangrijke (avi)faunistische waarde van de open landbouwgebieden wordt de nodige aandacht geschonken aan het behoud en de lokale versterking van de bestaande natuurelementen zoals voldoende brede perceelsranden van grasland, ruigten, ...

Behoud en versterking van bestaande bos- en parkstructuur

De bestaande bosstructuur in de regio Schelde-Dender is gebonden aan het rivier- en bekensysteem, aan kasteelparken en aan een uitgesproken reliëf.

Het versterken van de multifunctionaliteit van bos, het tegengaan van versnippering en verlies van biodiversiteit en het verkrijgen van een hogere bebossingsindex in bosarme streken zijn belangrijke beleidsdoelstellingen.

Cultuurhistorisch en ecologisch waardevolle bossen en kasteelparken worden behouden en zoveel mogelijk gebufferd zodat deze bossen hun socio-economische, ruimtelijke en ecologische functie kunnen behouden en ontwikkelen. Ecologisch en landschappelijk verantwoorde bosuitbreiding moet bijdragen tot ontsnippering en buffering van de bestaande bossen, de versterking van de habitatfunctie van bossen of een antwoord bieden op een maatschappelijke vraag naar bossen met een sociaal-recreatieve functie.

Bij de stedelijke gebieden wordt de mogelijkheid én de wenselijkheid onderzocht om stadsbossen en/of speelbossen te realiseren. De bossen zouden moeten aansluiten bij bewoonde kernen en moeten voldoende groot zijn om hun multifunctionele opdracht te kunnen dragen.

Bosuitbreidingen moeten bijdragen tot een verhoging van de ruimtelijke, landschappelijke en ecologische kwaliteit van een gebied, zonder de bestaande functies en activiteiten van het gebied in het gedrang te brengen én rekening houdend met de cultuurhistorische context en de kenmerken van het fysisch systeem.

Behoud van gave cultuurlandschappen en structurerende landschapselementen

De regio Schelde-Dender heeft een aantal gave landschappen met belangrijke erfgoedwaarde zoals de Scheldevallei. Een aantal reliëfelementen en terreinovergangen (bv. de overgang tussen zand en zandleemstreek) zijn landschappelijk structurbepalend.

Behoud van de herkenbaarheid van deze structurerende reliëfelementen, bakens en waardevolle landschap- en erfgoedelementen, evenals de architecturale kenmerken van het bouwkundig erfgoed en historische nederzettingen staat voorop. Op die manier kan het ruimtelijk beleid bijdragen tot het behoud van de eigenheid en identiteit van de streek en kunnen ecologische of toeristisch-recreatieve kwaliteiten versterkt worden. Nieuwe ontwikkelingen of functiewijzigingen moeten de regionale identiteit van een gebied kunnen versterken en landschappelijk ingepast worden. Recreatief medegebruik van een aantal lijnvormige landschapselementen als trage wegen voor functioneel verkeer of in het kader van toeristisch-recreatieve netwerken moet mogelijk zijn.

Grootschalige ontwikkelingen (bv. ontginningen) mogen de structuur en de functie van de structurbepalende component niet aantasten. Er wordt getracht om het archeologisch erfgoed in site te bewaren. Bij belangrijke ingrepen moet het bodemarchief omgezet worden in een opgravingarchief, waardoor de site gedocumenteerd en bewaard blijft.

De landbouwgebieden van de regio Schelde-Dender zijn verweven in een waardevol landschap. Dit geldt vooral voor de valleigebieden van Schelde en Dender en voor het heuvelachtige zuiden van de regio. Zowel inzake erfbeplanting als architectuur van loodsen kan geïnvesteerd worden in begeleiding en stimuli om de integratie van bestaande en nieuwe agrarische bebouwing in het cultuurhistorisch waardevol landschap te realiseren. Om de identiteit van het landelijk gebied te versterken moet nieuwe bebouwing ingeschoven en verankerd worden in het typische cultuurlandschap (bv. met hoogstamboomgaarden, dreven, bosfragmenten...). Inzet van inrichtingsinstrumenten kan hierbij noodzakelijk zijn. Daarbij wordt gezocht naar win-win-situaties die enerzijds een meer samenhangende exploitatiestructuur voor de landbouw opleveren en anderzijds de ruimtelijke, landschapsecologische en toeristisch-recreatieve kwaliteiten van de regio verhogen.

Onder meer in de omgeving van de steden bevinden zich tal van cultuurhistorisch waardevolle parken. Deze parken zijn belangrijk als publieke groene en open ruimten en vormen noodzakelijke schakels in een landschapsecologisch netwerk. Ze moeten behouden blijven als volwaardige entiteiten zodat hun landschappelijke, ecologische en cultuurhistorische waarden bewaard blijven.

Toeristisch-recreatieve ontsluiting van de open ruimte

De buitengebiedregio Schelde-Dender heeft een belangrijke toeristische waarde, vooral gericht op zacht recreatief medegebruik (fietsen, wandelen,...) gekoppeld aan toeristisch-recreatieve netwerken, cultuurhistorische routes en de bos- en groengebieden. Daarnaast wordt het gebied gekenmerkt door een aantal toeristische knooppunten zoals het Donkmeer te Berlare.

Het ruimtelijk beleid draagt bij tot de ontwikkeling van toeristisch-recreatieve netwerken door ruimte te creëren voor laagdynamische toeristisch-recreatieve herbestemmingen van bouwkundig erfgoed op maat van het landelijk gebied. De inrichting van het agrarisch gebied kan bijdragen tot het ontsluiten van de erfgoedbakens en kansen bieden voor verbreding of heroriëntering van de landbouwactiviteiten naar toerisme en recreatie. Hoogdynamische toeristisch-recreatieve activiteiten worden maximaal ingepast in of aansluitend bij de kernen en stedelijke gebieden en/of economische knooppunten en zijn niet gewenst in de open ruimte. Een gedifferentieerd recreatief medegebruik van waardevolle natuur- en/of landschapscomplexen moet in overeenstemming zijn met de ruimtelijke draagkracht van deze gebieden.

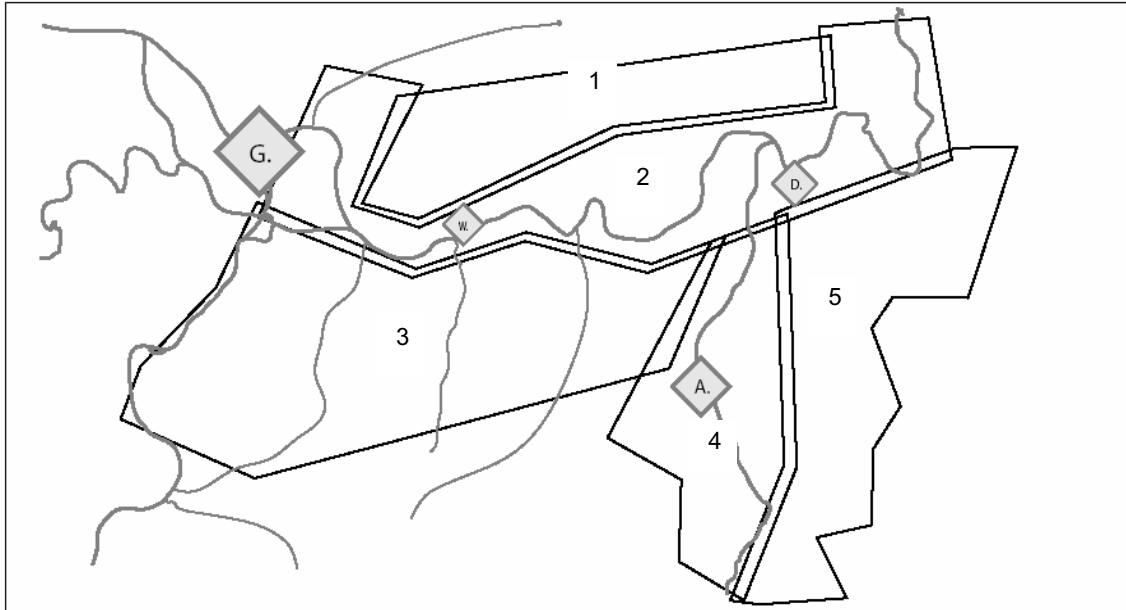
De buitengebiedregio Schelde-Dender is rijk aan cultuurhistorische waardevolle erfgoedelementen. Het gaat hierbij o.a. om het netwerk van kastelen en parken, hoeves, molens en het archeologisch erfgoed.

Dit cultureel erfgoed vormt een aanknopingspunt voor toeristisch-recreatieve ontwikkelingen. Door de cultuurhistorische gebouwen en sites te ontsluiten, kan bijgedragen worden aan het behoud én aan een hedendaagse ontwikkeling van het cultureel erfgoed die de identiteit van de regio kan versterken.

4 Gewenste ruimtelijke structuur

De synthese van de bestaande ruimtelijke structuur van het buitengebied laat toe een aantal beleidsmatige deelruimten voor de buitengebiedregio te definiëren. Een deelruimte is een gebied waarbinnen een samenhangend ruimtelijk beleid voorgesteld wordt.

De visie op de gewenste ruimtelijke structuur van de open ruimte in de buitengebiedregio Schelde-Dender wordt aangegeven door beleidsdoelstellingen en ruimtelijke concepten te formuleren voor volgende 5 deelruimten.



1. "Zuidelijke straatdorpengebied van Lokeren"
2. "Boven-Zeeschelde"
3. "Land van Lede-Wetteren"
4. "Dender"
5. "Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout"

4.1 Deelruimte 1. Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren

Situering

De deelruimte "Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren" omvat het zandig gebied van de vallei van de Boven-Zeeschelde tot aan de E17.

Visie

De landbouw is structuurbepalend in deze deelruimte. Voor de natuurlijke structuur is het vrijwaren en versterken van de kleine bos - natuur- en landschapselementen belangrijk. In de verstedelijkte gebieden speelt de landbouw een cruciale rol in het bewaren en versterken van de resterende open ruimte gebieden.

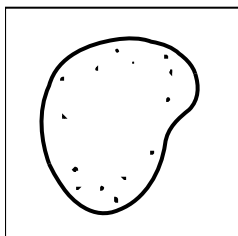
Gewenste ruimtelijke structuur

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren wordt weergegeven door middel van een structuurschets voor het volledige deelgebied.

KAART 2. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 1: ZUIDELIJK STRAATDORPENGEBIED VAN LOKEREN

Ruimtelijke concepten

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren is opgebouwd uit een aantal ruimtelijke concepten. Deze ruimtelijke concepten vormen de legende eenheden bij de bijbehorende structuurschetsen. De nummering van gebieden per ruimtelijk concept verwijst naar de nummers op de structuurschetsen.

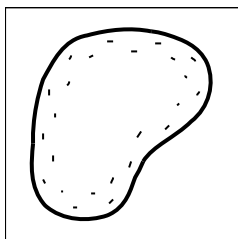


1 Samenhangende landbouwgebieden vrijwaren voor de land- en tuinbouw (met grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte)

- Landbouw is de hoofdfunctie.
- De grondgebonden veehouderij is structuurbepalend voor grote delen van dit gebied. Deze goed gestructureerde agrarische gebieden worden maximaal gevrijwaard voor de beroepslandbouw.
- In deze landbouwgebieden vormt een sterke grondgebonden landbouwstructuur een garantie voor het open houden van het landschap.
- Binnen deze landbouwgebieden wordt ruimte gelaten voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van een raamwerk van kleine landschapselementen naast het behoud van natuur- en bouselementen, zodat landschapsecologische basiskwaliteit gegarandeerd wordt.

Gebieden:

- 1.1 Landbouwgebied Laarne, Berlare en Zele
- 1.2 Landbouwgebied oostelijk Zele en Hamme

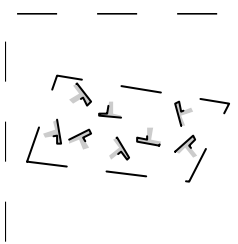


2 Bieden van waarborgen voor landbouw in randstedelijk landbouwgebied met een landschappelijke integratie van glastuinbouw

- Het randstedelijk landbouwgebied tussen Laarne en Gent wordt gekenmerkt door een afwisseling van kleinere landbouwgebieden met wonen en groene elementen. Binnen deze landbouwgebieden is grondgebonden landbouw de hoofdfunctie. Er zijn ook verschillende serrebedrijven aanwezig.
- Waardevolle randstedelijke landbouwgebieden rondom Gent worden behouden met aandacht voor verbreding van de landbouw, behoud van de landschappelijke karakteristieken (open ruimte als contrast met stad) en recreatieve ontsluiting.
- Deze randstedelijke landbouwgebieden vormen een belangrijke verbindende schakel tussen een aantal waardevolle park- en kasteeldomeinen.
- In het randstedelijk gebied is glastuinbouw ruimtelijk aanvaardbaar, maar er wordt gestreefd naar een kwalitatieve landschappelijke inpassing van de glastuinbouwbedrijven. Bundeling van glastuinbouwbedrijven wordt gestimuleerd.
- Er wordt gestreefd naar het behoud en via stimulerende maatregelen versterken van kleine bos-, natuur- en landschapselementen die mee instaan voor het versterken van de onderlinge relaties tussen de kasteelparken.

Gebieden:

2.1 Randstedelijk gebied te Laarne

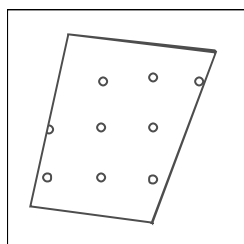


3 Vrijwaren en versterken van kleine bos-, natuur- en landschapselementen in het agrarisch landschap

- Landbouw is hoofdfunctie. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De afwisseling van kleinschalige landbouw en kleine bos-, natuur-, en landschapselementen wordt behouden en structuurbepalende elementen zoals waardevolle graslanden, moeraszones en bos worden gevrijwaard. Aanwezige vlakvormige bos-, natuur-, en landschapselementen worden waar mogelijk kwalitatief versterkt. Via groene stapstenen en corridors worden verbindingen gelegd tussen de aanwezige natuurwaarden in en rond het rasterlandschap.
- Het ruimtelijk beleid vrijwaart voldoende ruimte voor het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen. Via stimulerende maatregelen wordt het beheer van deze kleine elementen bevorderd.

Gebieden:

- 3.1 Viergemete (tussen Laarne en Damvallei)
- 3.2 Omgeving Wezepoel - Gavers (Zelee)
- 3.3 De Gavers (Hamme)
- 3.4 De Moeren

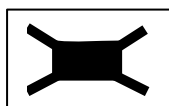


4 Behoud en herstel van gave landschaps- en erfgoedwaarden

- De identiteit van deze gebieden wordt behouden en waar mogelijk versterkt door herstel, beheer of aanplant van kleine landschapselementen. Waardevolle, in onderlinge samenhang te behouden elementen zijn de aaneengesloten historische bos- en parkgebieden, geometrische ontginnings- en drevenstructuur, de identiteit en samenhang met de omgeving van de aanwezige parken en de gebieden met een netwerk van kleine landschapselementen. De afwisseling van graslanden en beekbegeleidende bossen in de valleien en depressies draagt bij tot de landschappelijke identiteit.
- Waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen worden behouden en opgewaardeerd met aandacht voor een goede ontsluiting binnen een samenhangend toeristisch-recreatief netwerk.
- Bijkomende glastuinbouw is in deze gebieden niet mogelijk.

Gebieden:

4.1 Zone rond Slot van Laarne en Katteneie, Schalieveld en Viergemete



5 Vrijwaren en versterken van parken en kasteeldomeinen

- De hoofdfunctie van deze gebieden is bos of park. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- In de periferie rond Gent bevinden zich tal van (kasteel)parken. Vaak liggen deze in waardevolle valleigebieden en ze dragen meestal oud-bos elementen. Ze herbergen vaak nog interessante vegetaties en levensgemeenschappen. Versterken van de functionele ecologische en recreatieve link tussen de groenstructuren in het stedelijk gebied en het buitengebied. Versterken van de ecologische buffer en/of verbindingfunctie van geïsoleerde parken, vanuit hun specifieke identiteit.
- Behoud en uitbouw van functioneel volwaardige domeinen in een park-, bos- en/of agrarische structuur staat voorop. Multifunctioneel bosbeheer is mogelijk en is gericht op het verhogen van de milieufunctie en de ecologische, economische en sociaal-recreatieve waarden. Behoud en versterken van hun landschappelijke, ecologische, cultuurhistorische en esthetische waarde in functie van een kwalitatieve, recreatieve en/of toeristische meerwaarde.

Gebieden (niet limitatief):

5.1 Slot van Laarne (Laarne)

5.2 Kasteel Hof ten Goede (Zelee)

4.2 Deelruimte 2. Boven-Zeeschelde

Situering

De deelruimte "Boven-Zeeschelde" omvat de Scheldevallei stroomafwaarts van Gent tot aan de grens van Oost-Vlaanderen. In het noorden loopt het gebied door tot aan de vallei van de Durme.

Visie

In deze deelruimte is de Scheldevallei structuurbepalend voor de natuurlijke structuur op Vlaams niveau. Binnen dit natuurcomplex gaat bijzondere aandacht uit naar de invloed van getij. Er wordt gestreefd naar een versterking van de gradiënt van slikken en schorren, afgewisseld met rivierduinen en donken die in bepaalde delen verweven voorkomen met de landbouw. Op de hoger gelegen delen, tussen en in de verstedelijkte gebieden speelt de landbouw een cruciale rol in het behouden en het versterken van de resterende open ruimte gebieden.

Gewenste ruimtelijke structuur

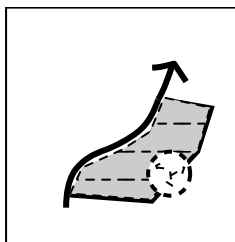
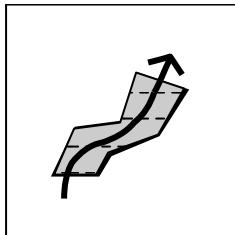
De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Boven-Zeeschelde wordt weergegeven door middel van twee structuurschetsen voor het westelijk en oostelijk deel.

KAART 3. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 2: BOVEN-ZEESCHELDE: WESTELIJK DEEL

KAART 4. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 2: BOVEN-ZEESCHELDE: OOSTELIJK DEEL

Ruimtelijke concepten

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Boven-Zeeschelde is opgebouwd uit een aantal ruimtelijke concepten. Deze ruimtelijke concepten vormen de legende eenheden bij de bijbehorende structuurschetsen. De nummering van gebieden per ruimtelijk concept verwijst naar de nummers op de structuurschetsen.



estuariene natuur

6 Behoud en versterking van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke en gecontroleerde waterberging

- Natuur is de hoofdfunctie. In gebieden waar waterberging noodzakelijk is, kan dit een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid.
- De vallei van de Boven-Zeeschelde is structuurbepalend voor de natuurlijke structuur op bovenlokaal niveau.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van de structuurbepalende processen zoals getijden, natuurlijke overstromingen, kwel, ... Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- In de valleien komen diverse waardevolle habitats voor met een hoge ecologische en biologische waarde. In de valleien wordt het aspect bepaald door het meersenkarakter. Op diverse delen wordt de waarde bepaald door de moeras- en bostypes. De bostypes van waterrijke gebieden worden maximaal behouden en versterkt.
- De overgangen tussen vallei en rivier worden zoveel als mogelijk hersteld. Ook de overgang tussen vallei en valleirand wordt op diverse plaatsen open gehouden om de biotopen van deze gradiënten te behouden of te herstellen. Er is bijzondere aandacht voor de invloed van getij. De gradiënt van de slikken en schorren tot aan de valleiranden plus de rivierduinen en donken wordt ruimtelijk versterkt. Slikken en schorren komen verspreid voor langs de Schelde. Een continuüm van natuurwaarden over de ganse lengte van deze gradiënt wordt ruimtelijke ontwikkelingsperspectieven geboden. De ganse breedte van de vallei wordt maximaal ruimtelijk benut om de gradiënten en de daaraan gerelateerde levensgemeenschappen kansen te bieden.
- De landbouw, gericht op een permanent graslandgebruik kan lokaal een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak opnemen.
- In zowel de slikken en schorren langs de Schelde als een aantal meersen en polders staat behoud en ontwikkeling van de natuur- en waterbergingsfunctie voorop. In het kader van het Sigma-plan zijn deze gebieden nader gedifferentieerd. Op 22 juli 2005 heeft de Vlaamse Regering het geactualiseerde Sigmaphan geheel erkend. Er werden een aantal deelprojecten aangewezen die in het meest wenselijke alternatief waren opgenomen. Een overzicht van de prioritaire op te starten projecten: (GOG = gecontroleerd overstromingsgebied; GGG = gecontroleerd, gereduceerd getijdengebied)
 - o Kalkense Meersen: Wetland
 - o Wijmeers: GOG-Wetland
 - o Bergenmeersen: Estuariene natuur, GOG-GGG
 - o Paardeweide: GOG-wetland
 - o Paardebroek: wetland

- Vlassenbroekse polder, noordelijk deel: estuariene natuur, GOG
- Vlassenbroekse polder, zuidelijk deel: GOG-wetland
- Uiterdijk: estuariene natuur
- Zwijn, Grote en Kleine Wal: Estuariene natuur, GOG
- Groot Schoor: Estuariene natuur, GOG

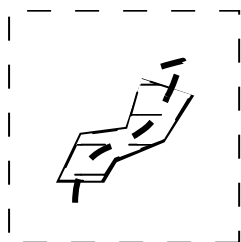
Gebieden:

Kaart 3

- 6.1 Kalkense Meersen
- 6.2 Wijmeers
- 6.3 Overmere Donk
- 6.4 Bergenmeersen
- 6.5 Paardenweide
- 6.6 Wakkebroek en Hoge Berg
- 6.7 Paardenbroek

Kaart 4

- 6.8 Aubroek
- 6.9 Sint-Onolfspolder en Groene Meers
- 6.10 Armenputten (Grembergse polder), Roggeman en Kramp
- 6.11 Vlassenbroekse polder
- 6.12 Uiterdijk
- 6.13 Polder van Moerzeke-Kastel: Grote en Kleine Wal; het Zwijn
- 6.14 Groot Schoor



7 Behoud en versterking van gevarieerde (open/halfopen) valleilandschappen met ruimte voor natuurlijke waterberging met verweving tussen landbouw en natuur en bos

- In deze gebieden is de hoofdfunctie in hoofdzaak landbouw met overdruk natuurverweving. Beperkte delen kunnen als hoofdfunctie natuur hebben.
- De Scheldevallei en de Vlietvallei vormen een groen lint in het landschap, gevormd door een aaneenschakeling van kleinere natuur- en bosgebieden, kasteelparken, kleine landschapselementen en meersengebieden die verweven voorkomen met de landbouwfunctie in de vallei.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van hun structuurbepalende processen zoals getijden, natuurlijke overstromingen, kwel, Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- In de van nature overstroombare gebieden en risicogebieden voor overstroming worden de aanwezige natuur-, landbouw- en de waterbeheerfunctie zoveel mogelijk op elkaar afgestemd. Vanuit het ruimtelijk beleid worden deze gebieden minstens gevrijwaard van verdere bebouwing.
- De landbouwfunctie blijft behouden voor de grondgebonden landbouw, waarbij deze via stimulerende maatregelen zo veel mogelijk wordt afgestemd op de natuurlijke en landschappelijke waarden en de mogelijkheden voor natuurlijke waterberging. Behoud en versterking van het graslandgebruik is hierbij een belangrijk uitgangspunt.
- (Gecontroleerde) waterberging kan een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid. De ecologische opwaardering van bos of aanplanten met een belangrijke economische functie is wenselijk. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- In de valleien en langs de overgangen naar drogere valleiflanken staat het versterken en herstellen van structuur van natuur- bos- en landschapselementen

voorop. Bijzondere aandacht gaat er naar de ontwikkeling van vochtige tot natte, halfnatuurlijke hooilanden en graasweiden. Op plaatsen met bijzondere potentie daartoe worden lokaal moerassen of broekbossen hersteld of ontwikkeld. Op diverse delen wordt de waarde bepaald door de moeras- en bostypes. Onder de bostypes bevinden zich diverse ooi- en broekbossen. Beheersovereenkomsten behoren tot de mogelijkheden voor afstemming tussen landbouw- en natuurwaarden.

- Recreatie op en rond Nieuwdonk mag geen negatieve effecten hebben op het milieu en de habitats (afgebakend als vogel- en habitatrichtlijngebied). Recreatie moet afgestemd worden op de afbakening als vogel- en habitatrichtlijngebied.
- De Blankaart, is in het Sigmaplan opgenomen als reservegebied voor veiligheid.

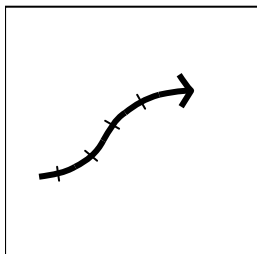
Gebieden:

Kaart 3

- 7.1 Scheldevallei vanaf Gentbrugse meersen tot Bastenakkers
- 7.2 Bastenakkers
- 7.3 Kastermeersen
- 7.4 Nieuwdonkvijver
- 7.5 Berlare Broek
- 7.6 Wijmeers
- 7.7 Zone ten noorden van Wakkebroek en Hoge berg

Kaart 4

- 7.8 Natuurreservaat Scheldebroeken
- 7.9 Meerdam (Sint-Onolfspolder)
- 7.10 Vlassenbroekse Polder
- 7.11 Grembergen broek
- 7.12 Vlietvallei
- 7.13 Polder van Moerzeke-Kastel: Nieuwbroek, Akkershoofd, Groot Broek, Blankaart
- 7.14 Lippensbroek



8 Ontwikkeling van landschappelijk en ecologisch waardevolle lineaire elementen

- Delen van de Boven-Zeeschelde zijn structuurbepalend als natte natuurverbinding en zijn van belang voor de migratie van planten en dieren.
- Het ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de landbouwfunctie, natuurfunctie, ... waarin deze elementen zijn gelegen, maar vrijwaart voldoende ruimte voor het realiseren van een hydrologische, landschappelijke en ecologische basiskwaliteit die de verbindende functie mee ondersteunt.
- Deze lineaire elementen zijn overgenomen uit het provinciaal ruimtelijk structuurplan. Het uitwerken van deze natuurverbindingsgebieden is een provinciale planningstaak.

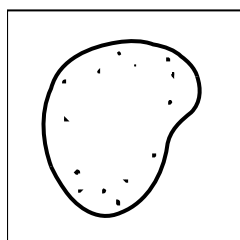
Gebieden:

Kaart 3

- 8.1 Boven-Zeeschelde
- 8.2 Maanbeek

Kaart 4

- 8.3 Bovenvaart



9 Samenhangende landbouwgebieden vrijwaren voor de land- en tuinbouw (met grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte)

- Dit gebied heeft als hoofdfunctie landbouw.
- De grondgebonden veehouderij is structuurbepalend voor grote delen van dit gebied. Deze goed gestructureerde agrarische gebieden worden maximaal gevrijwaard voor de beroepslandbouw.
- In deze landbouwgebieden vormt een sterke grondgebonden landbouwstructuur een garantie voor het open houden van het landschap.
- Binnen deze landbouwgebieden wordt ruimte gelaten voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van een raamwerk van kleine landschapselementen, zodat landschapsecologische basiskwaliteit gegarandeerd wordt.
- Nieuwvestiging van landbouwbedrijven blijft mogelijk en sluit maximaal aan bij de bestaande bebouwing.
- Door glastuinbouw te bundelen rond Kastel en rond de Vliet ten noorden van Moerzeke kan verdere versnippering van het samenhangend agrarisch gebied door verspreide bebouwing verder vermeden worden. In deze gebieden krijgt de glastuinbouw ruime ontwikkelingsmogelijkheden

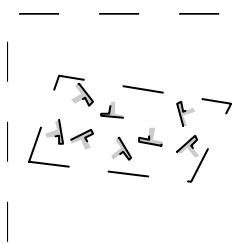
Gebieden:

Kaart 3

- 9.1 Landbouwgebied van omgeving Wetteren ten Ede, zuidelijk Laarne en het noorden van Bastenakkers
- 9.2 Landbouwgebied tussen Kalken en de Kastermeersen
- 9.3 Landbouwgebied te Berlare tussen Kalkense Meersen en Overmere-Donk

Kaart 4

- 9.4 Landbouwgebied te Zele / Berlare tussen Overmere-Donk en Aubroek
- 9.5 Schriek
- 9.6 Landbouwgebied van Grembergen en Hamme



10 Vrijwaren en versterken van kleine bos-, natuur- en landschapselementen in het agrarisch landschap

- Landbouw is hoofdfunctie. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De afwisseling van kleinschalige landbouw en kleine bos-, natuur-, en landschapselementen wordt behouden en structuurbepalende elementen zoals waardevolle graslanden, moeraszones en bos worden gevrijwaard. Aanwezige vlakvormige bos-, natuur-, en landschapselementen worden waar mogelijk kwalitatief versterkt. Via groene stapstenen en corridors worden verbindingen gelegd tussen de aanwezige natuurwaarden.
- Het ruimtelijk beleid vrijwaart voldoende ruimte voor het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen. Via stimulerende maatregelen wordt het beheer van deze kleine elementen bevorderd.

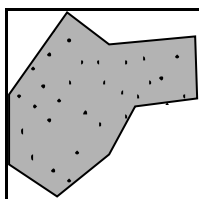
Gebieden:

Kaart 3

- 10.1 Regio Ganzendries (ZO van Heusden)

Kaart 4

- 10.2 Kleinbroek en Oubroek (Moerzeke)
- 10.3 Hekkenhoek

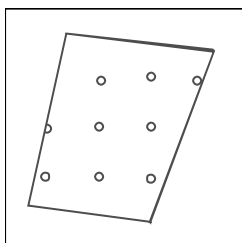


11 Uitbouw van randstedelijke groengebieden en stedelijke natuurelementen

- Delen van het gebied kunnen gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. (Zachte) recreatie en natuur of landbouw zijn meestal nevenschikbare functies. In beperkte delen kunnen recreatie, natuur of landbouw de hoofdfunctie zijn.
- De groenpool Gentbrugse meersen / Damvallei wordt uitgebouwd als natuureducatieve en/of recreatieve groenpool met een meerwaarde voor natuur.
- De groenpool Gentbrugse meersen / Damvallei kan de druk op ecologisch kwetsbare bos- en natuurgebieden verlichten, geeft een duurzame invulling aan de open-ruimte in de periferie van de steden en speelt in op de behoefte voor meer stedelijk groen. Ze biedt een meerwaarde voor de natuur in de vorm van uitbreiding of buffering van bestaande natuurgebieden en de realisatie van onderlinge verbindingen.
- Het behouden en het herstellen van het riviervalleikarakter, met begraasde natte en droge zones, en bosuitbreiding zijn de uitgangspunten voor de globale inrichting van de groenpool Gentbrugse meersen - Damvallei. Waardevolle landschappelijke en culturele elementen worden geaccentueerd en krijgen een aangepaste bestemming.

Gebieden:

11.1 Groenpool Gentbrugse meersen – Damvallei (kaart 3)



12 Behoud en herstel van gave landschaps- en erfgoedwaarden

- De identiteit van deze gebieden wordt behouden en waar mogelijk versterkt door herstel, beheer of aanplant van kleine landschapselementen. Waardevolle, in onderlinge samenhang te behouden elementen zijn de aaneengesloten historische bos- en parkgebieden, geometrische ontginnings- en drevenstructuur, de identiteit en samenhang met de omgeving van de aanwezige parken en de gebieden met een netwerk van kleine landschapselementen. De afwisseling van bossen met omliggende akkers en graslanden op de hogere gronden enerzijds, en graslanden en beekbegeleidende bossen in de valleien en depressies anderzijds, draagt bij tot de landschappelijke identiteit.
- Binnen het grondgebonden landbouwlandschap is er een aaneenschakeling van landschapecologische en cultuurhistorisch waardevolle landschappen met belangrijke erfgoedelementen die maximaal gevrijwaard en in stand gehouden moeten worden.
- Waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen worden behouden en opgewaardeerd met aandacht voor een goede ontsluiting binnen een samenhangend toeristisch-recreatief netwerk.
- Bijkomende glastuinbouw is in deze gebieden niet mogelijk.

Gebieden:

Kaart 3

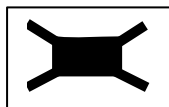
12.1 Kastelensite Heusden-Gentbrugge

12.2 Kalkense Meersen en Heisbroek

12.3 Oude Scheldemeander van Overmere-Donk en Berlare-Broek

Kaart 4

12.4 Vlassenbroekse polder en polder van Kastel, Mariekerke en Sint-Amands

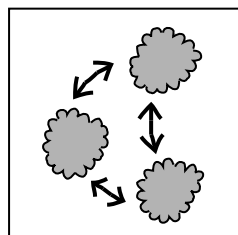


13 Vrijwaren en versterken van parken en kasteeldomeinen

- De hoofdfunctie van deze gebieden is bos of park. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- Vooral in de periferie van de (grotere) steden bevinden zich tal van (kasteel)parken. Vaak liggen deze in waardevolle valleigebieden en ze dragen meestal oud-bos elementen. Ze herbergen vaak nog interessante vegetaties en levensgemeenschappen. Versterken van de functionele ecologische en recreatieve link tussen de groenstructuren in het stedelijk gebied en het buitengebied. Versterken van de ecologische buffer en/of verbindingfunctie van geïsoleerde parken, vanuit hun specifieke identiteit.
- Behoud en uitbouw van functioneel volwaardige domeinen in een park-, bos- en/of agrarische structuur staat voorop. Multifunctioneel bosbeheer is mogelijk en is gericht op het verhogen van de milieufunctie en de ecologische, economische en sociaal-recreatieve waarden. Behoud en versterken van hun landschappelijke, ecologische, cultuurhistorische en esthetische waarde in functie van een kwalitatieve, recreatieve en/of toeristische meerwaarde.

Gebieden (niet limitatief):

Kasteel Ter Meren, Kasteel Ter Burcht, Kasteel Te Lande en kapel, Kasteel Walbos, Reinaertpark, Kasteel Fallon, Kasteel Rattendal, Koningsdale, Kasteel Ochet, Kasteel van Kervyn, Kasteel Scheenvliet, Kasteel Ganzendries, Kasteel Ter Wallen, Kasteel Varens, Kasteel de Potter d'Indoye, Kasteel Runenborg, De Blakken, Oostakkerpark, Giezeveldbos, Kasteelpark van Berlare, Kasteel Blauwhof, Kasteel Visart de Bocram, Koetshuis De Witte

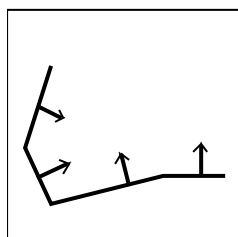


14 Behouden, verbinden en versterken van historische bosstructuren

- De hoofdfunctie in deze gebieden is bos. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De Gratiebossen worden maximaal behouden en versterkt binnen het landschappelijke kader.
- Versterking van de bosstructuur vindt plaats door bosuitbreiding en het realiseren van bosverbindingen via kleine landschapselementen, dreven en/of stapsteenbossen. Bosuitbreiding sluit zo veel mogelijk aan op bestaande bossen en houdt rekening met de historische bosstructuren. Bebossing gebeurt in eerste instantie op landbouwkundig minder interessante gronden, heeft een ecologische meerwaarde en houdt rekening met specifieke natuur en landschappelijke waarden.
- Een multifunctioneel gebruik en duurzaam beheer van deze bossen is gewenst en wordt aangemoedigd. Verschillende functies zijn mogelijk voor zover ze de draagkracht van het gebied niet overschrijden.

Gebieden:

14.1 Gratiebossen (kaart 3)



15 Ruimtelijk begrensd stedelijke gebieden

- Het Vlaams gewest heeft het grootstedelijk gebied Gent afgebakend. Het afbakenen van het kleinstedelijke gebied Wetteren is een provinciale taak.
- Binnen of parallel aan de afbakeningsprocessen van de stedelijke gebieden wordt naar ruimte voor randstedelijk groen gezocht.
- De landbouw in de stedelijke gebieden moet de nodige ontwikkelingsmogelijkheden behouden.

Gebieden:

15.1 Grootstedelijk gebied Gent (kaart 3)

4.3 Deelruimte 3. Land van Lede - Wetteren**Situering**

De deelruimte "Land van Lede-Wetteren" omvat het grote gebied gaande van de Scheldevallei te Gavere en Merelbeke tot aan de Dendervallei. Deze deelruimte wordt doorsneden door de N42 die de deelregio opsplijst in een oostelijk en een westelijk deel.

Visie

Landbouw is, rekening houdend met de hoge landschappelijke waarde van deze deelruimte, structuurbepalend. In deze deelruimte komen uiteenlopende bostypes voor, van waardevolle oud-boscomplexen met een uitgesproken voorjaarsflora tot drogere meer zure bostypes. Deze ecologische boscomplexen, met hoofdfunctie natuur, en een aantal belangrijke beekvalleien zijn eveneens structuurbepalend. In de beekvalleien, waar het herstel van moerassen en vochtige tot natte halfnatuurlijke hooilanden en grasweiden wordt nagestreefd, vormen natuur en landbouw meestal nevenfuncties.

Gewenste ruimtelijke structuur

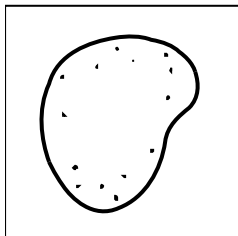
De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Land van Lede-Wetteren wordt weergegeven door middel van twee structuurschetsen voor het westelijk en oostelijk deel.

KAART 5. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 3: LAND VAN LEDE - WETTEREN: WESTELIJK DEEL

KAART 6. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 3: LAND VAN LEDE - WETTEREN: OOSTELIJK DEEL

Ruimtelijke concepten

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Land van Lede-Wetteren is opgebouwd uit een aantal ruimtelijke concepten. Deze ruimtelijke concepten vormen de legende eenheden bij de bijbehorende structuurschetsen. De nummering van gebieden per ruimtelijk concept verwijst naar de nummers op de structuurschetsen.

**17 Samenhangende landbouwgebieden vrijwaren voor de land – en tuinbouw met grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte**

- De hoofdfunctie in deze gebieden is landbouw.
- De grondgebonden veehouderij is structuurbepalend voor grote delen van dit gebied. Deze goed gestructureerde agrarische gebieden worden maximaal vrijwaard voor de beroepslandbouw. Landbouw kan in deze gebieden autonoom ontwikkelen.
- In deze landbouwgebieden vormt een sterke grondgebonden landbouwstructuur een garantie voor het open houden van het landschap. Om de grondgebonden landbouw te kunnen laten plaatsvinden en het landschappelijk karakter te behouden, wordt de oppervlakte aan open ruimte maximaal behouden en wordt verdere bebouwing in het gebied tegengegaan.
- Het aaneengesloten en open karakter van de kouters wordt behouden door het aanduiden van bouwvrije agrarische gebieden. Nieuwe agrarische bebouwing sluit maximaal aan bij de bestaande bebouwing en wordt zo goed mogelijk landschappelijk ingepast.

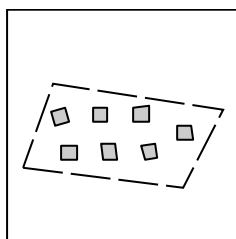
- Binnen deze landbouwgebieden wordt ruimte gelaten voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van een raamwerk van kleine landschapselementen, zodat landschapsecologische basiskwaliteit gegarandeerd wordt.
- Het gebied heeft sterke mogelijkheden voor plattelandstoerisme.
- In het landbouwgebied zijn erosie maatregelen gewenst. De heuvelachtige zandleembodems in deze gebieden zijn erg erosiegevoelig.
- Gebieden:

Kaart 5

- 17.1 Open kouter van Gontrode en heuvelrug Bottelare-Lemberge
- 17.2 Gebieden rond Proefhoeve en overzijde E40
- 17.3 Gebied tussen de lijn Moortsele-Landskouter en het Ettingebos (Oosterzele)
- 17.4 Gebied oostelijk Oosterzele
- 17.5 Omgeving Zuidwest Oosterzele
- 17.6 Omgeving ten westen van de kern Moortsele (Oosterzele)
- 17.7 Open kouters ten oosten van de woonband Vurste-Semmerzake-Gavere-Dikkelvenne
- 17.8 Open agrarisch gebied tussen Melsen en Schelderode
- 17.9 Open ruimte tussen Kwenenbos en Schelderode

Kaart 6

- 17.10 Sint-Lievens-Houtem: Gebied ten westen van de N462 (uitgebreid)
- 17.11 Gebied centraal Sint-Lievens-Houtem
- 17.12 Gebied oostelijk Sint-Lievens-Houtem en zuidelijk Lede
- 17.13 Open landbouwgebied ten oosten van de Molenbeek te Wichelen
- 17.14 Landbouwgebied van westelijk Wetteren
- 17.15 Wetteren: ruimere omgeving van het Hospiesbos
- 17.16 Noordelijk Erpe-Mere
- 17.17 Gebied ten noorden van de Letterbeek en ten zuiden van Oordegem
- 17.18 Omgeving Boskant, Kortenbos en Massemem te Wetteren en Lede
- 17.19 Gebied tussen Molenbeek en Bavegemse Beek te Wetteren
- 17.20 Landbouwgebied van Wetteren



18 Behoud en versterking van een mozaïeklandschap met ruimte voor grondgebonden landbouw, tuinbouw, grasland- en bosontwikkeling

- Deze gebieden bestaan uit een afwisseling van natuur-, bos-, en landbouwgebieden. Delen van het bos-, en landbouwgebied komen in aanmerking om te worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De omgeving rond Schellebelle, Serskamp en Wetteren is een belangrijk gebied voor boomkwekerij. Dit betekent het behoud van voldoende ruimte voor sierteeltbedrijven en het creëren van extra stimulansen in functie van boomkwekerij en sierteelt in die gebieden.
- Binnen het netwerk van bos-, natuur, en landschapselementen is ruimte voor het behoud en ontwikkeling van de grondgebonden landbouw.
- De afwisseling van landbouw met bos- natuur- en landschapselementen wordt behouden. Er wordt gestreefd naar het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijk herstel van de aanwezige bos- natuur en landschapselementen.
- Lokaal en is een kwantitatieve versterking van bos – en natuurwaarden mogelijk. Hierbij gaat bijzondere aandacht naar behoud en herstel van waardevolle ecologische en landschappelijke verbindingen en het realiseren van stapstenen.

Gebieden:

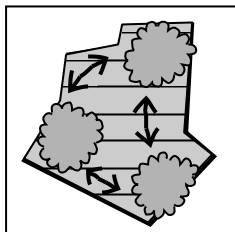
Kaart 5

- 18.1 Landbouwgebied rond Schelderode- Lemberge
- 18.2 Gebied rond Geerbos

Kaart 6

18.3 Gebied rond Serskampse beek

18.4 Zone Papegem / Uilenbroek

**19 Grotere complexen van ecologisch zeer waardevol historisch bos uitbreiden en structureel versterken**

- De hoofdfunctie van deze gebieden is natuur..
- Ten zuiden en oosten van de Schelde bevinden zich waardevolle oud-boscomplexen met vaak een uitgesproken voorjaarsflora of drogere meer zure bostypes. Er komen uiteenlopende bostypes voor. Bijzondere kansen liggen in het behoud en het herstel van overgangen naar open vegetaties in een mozaïek van goed gestructureerde gehelen waarin de diverse gradiënten aanwezig zijn (hoofdfunctie is natuur). Uitgaande van de bestaande (historische) boskernen is bosuitbreiding wenselijk. Via bosuitbreiding worden de bestaande kwetsbare natuurwaarden kwantitatief en kwalitatief versterkt en gebufferd. Ten zuid(oosten) van Gent worden de ecologische waardevolle bossen versterkt door de uitbouw van een regionaal bos.
- De ontwikkeling van een ongeperceleerd (met geleidelijke overgangen tussen bos en lage, open vegetatie en met ongelijkjarige bossen en bossen met een gevarieerde soortensamenstelling) gesloten tot halfgesloten landschap is wenselijk, met een grofmazige mozaïek van diverse natuurlijke bostypen, mantelzoomvegetaties, struwelen en ruigtes. Lokaal wordt in bepaalde gebieden waar de systeemkenmerken aanwezig zijn aandacht geschonken aan de ontwikkeling van natte en droge heidevegetaties, schrale pioniersvegetaties, soortenrijke (schraal)graslanden met kleine landschapselementen en open water.
- Recreatieve voorzieningen mogen de de ecologische draagkracht van de gebieden niet overschrijden.
- Het geheel van de Makegemse bossen, Driesbeekvallei en Aalmoesenijebos is een mogelijke optie voor de situering van het regionaal bos Gent.

Gebieden:

Kaart 5

19.1 Makegemse bossen (Bruinbos, Nerenbos, Harentbeekbos, Makenbos, Makegembos en Hogenbos)

19.2 Aalmoesenijebos

19.3 Moortelbos

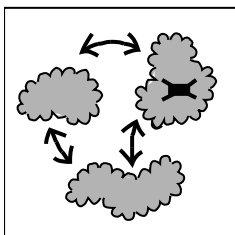
19.4 Ettingebos

19.5 Gootbos

19.6 Hoek Ter Hulst

Kaart 6

19.7 Serskampse bossen

**20 Behouden, verbinden en versterken van historische bosstructuren**

- De hoofdfuncties zijn bos en park. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De historische bossen worden maximaal behouden en versterkt binnen het landschappelijke kader. Ten zuid(oosten) van Gent wordt een regionaal bos uitgebouwd.
- Versterking van de bosstructuur vindt plaats door bosuitbreiding en het realiseren van bosverbindingen via kleine landschapselementen, dreven en/of stapsteenbossen. Bosuitbreiding sluit zo veel mogelijk aan op bestaande bossen en houdt rekening met de historische bosstructuren. Bebossing gebeurt in eerste instantie op landbouwkundig minder interessante gronden, heeft een ecologische

meerwaarde en houdt rekening met specifieke natuur en landschappelijke waarden.

- Een multifunctioneel gebruik en duurzaam beheer van deze bossen is gewenst en wordt aangemoedigd. Verschillende functies zijn mogelijk voor zover ze de draagkracht van het gebied niet overschrijden (verweving bos met andere functies).

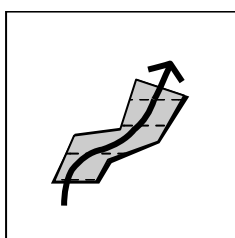
Gebieden:

kaart 5:

- 20.1 Gentbos
- 20.2 Boudriesbos
- 20.3 Blauwkasteelbos
- 20.4 Bossen ten noorden van Gontrode (Vurtzak, Ter heide)

Kaart 6:

- 20.5 Heetgoed



21 Behoud en versterking van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke waterberging

- Natuur is hier de hoofdfunctie. In gebieden waar waterberging noodzakelijk is, kan dit een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid.
- De verschillende beekvalleien zijn stuctuurbepalend voor de natuurlijke structuur op bovenlokaal niveau.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van hun structuurbepalende processen (overstroming, erosie-sedimentatie, vorming oeverwal-komgrondstructuur). Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- De valleien worden ecologisch opgewaardeerd in relatie tot hun systeemkenmerken. Binnen de randvoorwaarden die gesteld worden voor het waterbeheer, onder meer omwille van de veiligheid, wordt een ecologisch optimaal waterpeil nagestreefd.
- In de valleien staat het herstel van moerassen, vochtige tot natte, halfnatuurlijke hooilanden en graasweiden, met overgangen naar drogere valleiflanken voorop. De bostypes van waterrijke gebieden worden maximaal behouden en versterkt. De aandacht gaat naar het herstel van een goede waterkwaliteit, een natuurlijke waterhuishouding, het herstel van de beekmorfologie en – dynamiek en het verhogen van het kombergend vermogen.
- De landbouw, gericht op een permanent graslandgebruik kan lokaal een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak opnemen.

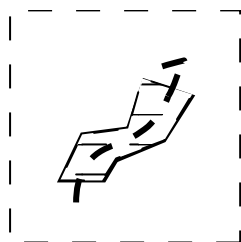
Gebieden:

Kaart 5

- 21.1 Vallei van de Melsenbeek
- 21.2 Vallei van de Molen-, Dries- en Gondebeek
- 21.3 Vallei van de Hooimeers- en Kwaadbeek (t.h.v. Moortelbos)
- 21.4 Vallei van de Kleine en Grote Ettingebeek (t.h.v. Ettingebos)
- 21.5 Vallei van de Molenbeek (Makegembos)

Kaart 6

- 21.6 Vallei van de Serskampse beek
- 21.7 Vallei van de Molenbeek of Grote Beek of Steenmeersbeek en Overimpebeek en Smoorbeek



22 Behoud en versterking van gevarieerde (open/halfopen) valleilandschappen met ruimte voor natuurlijke waterberging met verweving tussen landbouw en natuur

- In deze gebieden is de hoofdfunctie in hoofdzaak landbouw met overdruk natuurverweving. Beperkte delen kunnen als hoofdfunctie natuur hebben.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van hun structuurbepalende processen (overstroming, erosie-sedimentatie, vorming oeverwal-komgrondstructuur). Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- Een aantal beekvalleien vormen een groen lint in het landschap, gevormd door een aaneenschakeling van kleinere natuur- en bosgebieden, kasteelparken en kleine landschapselementen die verweven voorkomen met de landbouwfunctie in de vallei.
- De structuur van de beekvalleien wordt versterkt en geaccentueerd als drager van belangrijke natuurwaarden. De samenhang tussen rivier, vallei en hogere overgangen enerzijds en tussen de deelgebieden anderzijds wordt versterkt of hersteld. Deze gebieden creëren samen met de waardevolste natuurkernen een structureel samenhangend geheel tussen de stedelijke kernen. Kenmerkend is het kleinschalig karakter van deze valleien met nog een intacte structuur van natuur- bos- en landschapselementen (of waar goede mogelijkheden en kansen voor herstel hiervan zich aandienen).
- In de van nature overstroombare gebieden en risicogebieden voor overstroming worden de aanwezige natuur-, landbouw- en de waterbeheerfunctie zoveel mogelijk op elkaar afgestemd. Vanuit het ruimtelijk beleid worden deze gebieden minstens gevrijwaard van verdere bebouwing.
- De landbouwfunctie blijft behouden voor de grondgebonden landbouw, waarbij deze via stimulerende maatregelen zo veel mogelijk wordt afgestemd op de natuurlijke en landschappelijke waarden en de mogelijkheden voor natuurlijke waterberging. Behoud en versterking van het graslandgebruik is hierbij een belangrijk uitgangspunt.
- (Gecontroleerde) waterberging kan een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid. De ecologische opwaardering van bos of aanplanten met een belangrijke economische functie is wenselijk. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- De overgangen tussen vallei en rivier worden zoveel als mogelijk hersteld. Ook de overgang tussen vallei en valleirand wordt op diverse plaatsen open gehouden om de biotopen van deze gradiënten te behouden of te herstellen.
- In de valleien en langs de overgangen naar drogere valleiflanken staat het versterken en herstellen van structuur van natuur- bos- en landschapselementen voorop. Bijzondere aandacht gaat er naar de ontwikkeling van vochtige tot natte, halfnatuurlijke hooilanden en graasweiden. Op plaatsen met bijzondere potentie daartoe worden lokaal moerassen of broekbossen hersteld of ontwikkeld. De aandacht gaat naar het herstel van een goede waterkwaliteit, een natuurlijke waterhuishouding (met ondermeer het herstel van de fluxen van het kwel- en grondwater), het herstel van de beekmorfologie en- dynamiek en het verhogen van het kombergend vermogen (natuurlijke overstroombaarheid). Beheersovereenkomsten behoren tot de mogelijkheden voor afstemming tussen landbouw- en natuurwaarden.

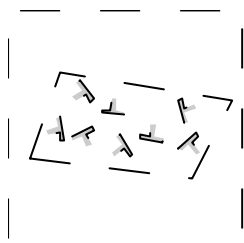
Gebieden:

Kaart 5

- 22.1 Vallei van de Dries- en Molenbeek
- 22.2 Vallei van de Boevers- en Dikvijversbeek
- 22.3 Vallei van de Hollebeek
- 22.4 Vallei van de Begijnen- en Molenbeek

Kaart 6

- 22.5 Vallei van de Molenbeek te Massemen, Westrem en Bavegem en vallei zijbeek Halvecentensbeek en verlengde van Molenbeek of Kottem beek
- 22.6 Vallei van de Wellebeek (Oordegem, Wanzele)
- 22.7 Vallei van de Vijverbeek
- 22.8 Vallei van de Zijbeek

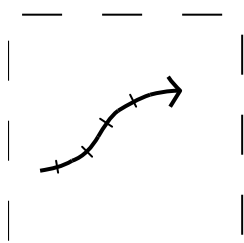


23 Vrijwaren en versterken van kleine bos-, natuur- en landschapselementen in het agrarisch landschap

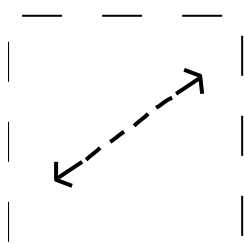
- Landbouw is hoofdfunctie. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De afwisseling van kleinschalige landbouw en kleine bos-, natuur-, en landschapselementen wordt behouden en structuurbepalende elementen zoals waardevolle graslanden, moeraszones en bos worden gevrijwaard. Aanwezige vlakvormige bos-, natuur-, en landschapselementen worden waar mogelijk kwalitatief versterkt. Via groene stapstenen en corridors worden verbindingen gelegd tussen de aanwezige natuurwaarden.
- Het ruimtelijk beleid vrijwaart voldoende ruimte voor het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen. Via stimulerende maatregelen wordt het beheer van deze kleine elementen bevorderd.

Gebieden:

- 23.1 Regio tussen Aalmoezenijebos, Hoek ter Hulst en Betsbergebos (kaart 5)
- 23.2 Regio ten oosten van de Molenbeek te Wichelen (kaart 6)
- 23.3 Regio ten oosten van Gontrode (kaart 5)
- 23.4 Regio ten noorden van Vlekkem (kaart 6)



natte ecologische verbinding



droge ecologische verbinding

24 Ontwikkeling van landschappelijk en ecologisch waardevolle lineaire elementen (met recreatief medegebruik)

- Een aantal beken (Bovenschede, Koutersbeek, Bijlokebeek, Porrebeek, Wichelse beek, Spechtmeersbeek en Burmstbeek) hebben een functie als natte natuurverbinding en zijn van belang voor de migratie van planten en dieren. Vaak zijn deze verbindende elementen tevens belangrijke en beeldbepalende landschappelijke dragers.
- Deze lineaire elementen zijn overgenomen uit het provinciaal ruimtelijk structuurplan. Het uitwerken van deze natuurverbindingsgebieden is een provinciale planningstaak.
- Droge ecologische verbindingen worden gevormd door de (knot)bomenrijen, bosjes, beken, heischrale gronden in Lemberge, Bottelare, Landskouter, Gavere, Serskamp en Smetlede. Het verbindingsgebied Lemberge - Bottelare is een openruimtegebied.
- Het ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de hoofdfunctie (landbouw, natuur, ...) waarin deze elementen zijn gelegen, maar vrijwaart voldoende ruimte voor het realiseren van een hydrologische, landschappelijke en ecologische basiskwaliteit die de verbindende functie mee ondersteunt.
- Herstel van de verbindende functie van beekdoorgangen in verstedelijkte gebieden is een bijzonder aandachtspunt.

Gebieden:

Kaart 5

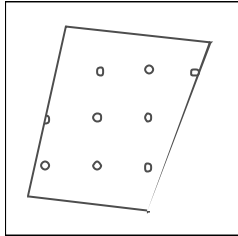
- 24.1 Verbindingsgebied Lemberge – Bottelare
- 24.2 Verbindingsgebied van Lemberge – Landskouter)
- 24.3 Vallei van de Koutersbeek – Bijlokebeek – Houtenbos
- 24.4 Zandleemgebied van Gavere

Kaart 6

24.5 Verbindingsgebied van Serskamp

24.6 Verbindingsgebied Smetlede – Boskant

24.7 Vallei van de Porrebeek – Wichelse beek - Spechtmeersbeek – Burmstbeek



25 Behoud en herstel van gave landschaps- en erfgoedwaarden

- De identiteit van deze gebieden wordt behouden en waar mogelijk versterkt door herstel, beheer of aanplant van kleine landschapselementen. Waardevolle, in onderlinge samenhang te behouden elementen zijn de aaneengesloten historische bos- en parkgebieden, geometrische ontginnings- en drevenstructuur, de identiteit en samenhang met de omgeving van de aanwezige parken en de gebieden met een netwerk van kleine landschapselementen. De afwisseling van bossen met omliggende akkers en graslanden op de hogere gronden enerzijds, en graslanden en beekbegeleidende bossen in de valleien en depressies anderzijds, draagt bij tot de landschappelijke identiteit.
- Binnen het grondgebonden landbouwlandschap is er een aaneenschakeling van landschapecologische en cultuurhistorisch waardevolle landschappen met belangrijke erfgoedelementen die maximaal gevrijwaard en in stand gehouden moeten worden.
- Waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen worden behouden en opgewaardeerd met aandacht voor een goede ontsluiting binnen een samenhangend toeristisch-recreatief netwerk.
- Bijkomende glastuinbouw is in deze gebieden niet mogelijk

Gebieden:

Kaart 5

25.1 Merelbeekse bossen

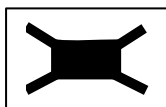
25.2 Kasteeldomein Baudries

25.3 Betsbergebos, Gootbos en Ter Hulst

25.4 Ettingebos

Kaart 6

25.5 Vallei Serskampse beek.

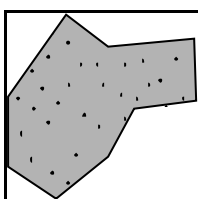


26 Vrijwaren en versterken van parken en kasteeldomeinen

- Park en bos zijn hier de hoofdfuncties. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- Vooral in de periferie van de (grotere) steden bevinden zich tal van (kasteel)parken. Vaak liggen deze in waardevolle valleigebieden en ze dragen meestal oud-bos elementen. Ze herbergen vaak nog interessante vegetaties en levensgemeenschappen. Versterken van de functionele ecologische en recreatieve link tussen de groenstructuren in het stedelijk gebied en het buitengebied. Versterken van de ecologische buffer en/of verbindingfunctie van geïsoleerde parken, vanuit hun specifieke identiteit.
- Behoud en uitbouw van functioneel volwaardige domeinen in een park-, bos- en/of agrarische structuur staat voorop. Multifunctioneel bosbeheer is mogelijk en is gericht op het verhogen van de milieufunctie en de ecologische, economische en sociaal-recreatieve waarden. Behoud en versterken van hun landschappelijke, ecologische, cultuurhistorische en esthetische waarde in functie van een kwalitatieve, recreatieve en/of toeristische meerwaarde.

Gebieden (niet limitatief):

Kasteel Mileke, Kasteel Stad de Richelle, Kasteel Pijke, Melle proefstation, Kasteel van Lebbeke, Gentbos en Kasteel te Merelbeke, Kasteel Scribe, Kasteel Borgwal, Kasteel Baudries, Blauwkasteel Oosterzele, Kasteel Keiberg, Kasteel Verschaffelt, Kasteel Smissenbroek, Kasteel Zomergem, Kasteel a/h Kluisbos, Abdij van Affligem, Kasteel Pierre Blanche, Geuzenkas te Wetteren, Hoeve Heetgoed, Kasteel van Mesen, Kasteel van Lede



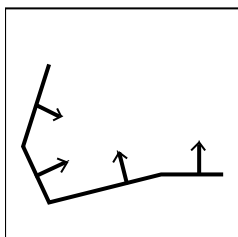
27 Uitbouw van groengebieden en natuurelementen in de stadsrand

- Delen van het gebied kunnen gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. (Zachte) recreatie en natuur of landbouw zijn meestal nevenschikbare functies. In beperkte delen kunnen recreatie, natuur of landbouw de hoofdfunctie zijn.
- Rondom de stedelijke gebieden worden randstedelijke groen- en parkgebieden uitgebouwd als natuureducatieve en/of recreatieve groenpolen met een meerwaarde voor natuur.
- Speelbossen of stadsbossen kunnen de druk op ecologisch kwetsbare bos- en natuurgebieden verlichten, geven een duurzame invulling aan de open-ruimte in de periferie van de steden en spelen in op de behoefte voor meer stedelijk groen. Ze bieden een meerwaarde voor de natuur in de vorm van uitbreiding of buffering van bestaande natuurgebieden en de realisatie van onderlinge verbindingen.
- Goede recreatieve ontsluiting is lokaal mogelijk en houdt rekening met kwetsbare vegetaties en soorten.
- De Warandeduinen is het stuifduingebied aan de westrand van de stad. De Hospiesbossen en omgeving kunnen, als ondersteuning bij het stuifduingebied, een recreatieve functie vervullen. Door uitbreiding van de randstedelijke groengebieden kan de druk op het stuifduingebied worden verminderd.

Gebieden (kaart 6):

27.1 Hospies

27.2 De Blakken - Warandeduinen



28 Ruimtelijk begrenste stedelijke gebieden

- Het afbakenen van het kleinstedelijk gebied Wetteren is een provinciale taak.
- Binnen of parallel aan de afbakeningsprocessen van de stedelijke gebieden wordt naar ruimte voor randstedelijk groen gezocht.
- De landbouw in de stedelijke gebieden moet de nodige ontwikkelingsmogelijkheden behouden.

4.4 Deelruimte 4. Dender

Situering

De deelruimte "Dender" omvat de Dendervallei. In het noorden loopt de deelruimte door tot aan de Scheldevallei.

Visie

De Dendervallei is ruimtelijk structurerend voor de natuurlijke structuur op Vlaams niveau. In de Dendervallei vormt natuur de hoofdfunctie, en soms nevenfunctie met landbouw. Op de hogere gebieden is landbouw structuurbepalend. Tussen en in de sterk verstedelijkte gebieden vormen landbouw en stedelijke groengebieden een cruciale rol in het behouden en versterken van de schaarse open ruimte gebieden. Ten oosten van de Dender bevinden zich waardevolle oud-boscomplexen met vaak een uitgesproken voorjaarsflora of drogere meer zure bostypes.

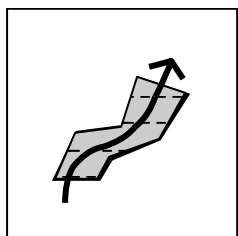
Gewenste ruimtelijke structuur

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Dender wordt weergegeven door middel van een structuurschets voor het volledige deelgebied.

KAART 7. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 4: DENDER

Ruimtelijke concepten

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Dender is opgebouwd uit een aantal ruimtelijke concepten. Deze ruimtelijke concepten vormen de legende eenheden bij de bijbehorende structuurschetsen. De nummering van gebieden per ruimtelijk concept verwijst naar de nummers op de structuurschetsen.



29 Behoud en versterking van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke waterberging

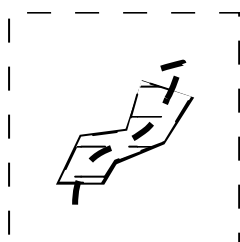
- Natuur is hier de hoofdfunctie. In gebieden waar waterberging noodzakelijk is, kan dit een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid.
- De vallei van de Dender is structuurbepalend voor de natuurlijke structuur op bovenlokaal niveau.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van hun structuurbepalende processen (overstroming, erosie-sedimentatie, vorming oeverwal-komgrondstructuur). Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- De valleien worden ecologisch opgewaardeerd in relatie tot hun systeemkenmerken. Binnen de randvoorwaarden die gesteld worden voor het waterbeheer, onder meer omwille van de veiligheid, wordt een ecologisch optimaal

waterpeil nagestreefd.

- De overgangen tussen vallei en rivier worden zoveel als mogelijk hersteld. Ook de overgang tussen vallei en valleirand wordt op diverse plaatsen open gehouden om de biotopen van deze gradiënten te behouden of te herstellen. Een continuüm van natuurwaarden over de ganse lengte van deze gradiënt wordt ruimtelijke ontwikkelingsperspectieven geboden.
- In de valleien komen diverse waardevolle habitats voor met een hoge ecologische en biologische waarde. In de valleien wordt het aspect bepaald door het meersenkarakter. Op diverse delen wordt de waarde bepaald door de moeras- en bostypes. Onder de bostypes bevinden zich diverse ooi- en broekbossen. De bostypes van deze waterrijke gebieden worden maximaal behouden en versterkt.
- Verbetering van de ecologische corridorfunctie van waterlopen door ondermeer het bestrijden van erosie, opheffen van migratiebarrières en vrijwaren van bebouwing behoren tot de doelstellingen.
- De landbouw, gericht op een permanent graslandgebruik kan lokaal een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak opnemen.

Gebieden:

- 29.1 Wellemeersen en Kapellemeersen
- 29.2 Molenbeekmeersen / Pamelse meersen
- 29.3 Vallei van de Torens- en Molenbeek (Honegem-Solegem)



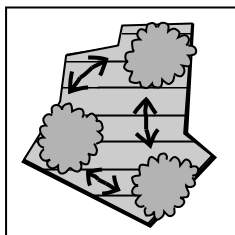
30 Behoud en versterking van gevarieerde (open/halfopen) valleilandschappen met ruimte voor natuurlijke waterberging met verweving tussen landbouw en natuur

- In deze gebieden is de hoofdfunctie in hoofdzaak landbouw met overdruk natuurverweving. Beperkte delen kunnen als hoofdfunctie natuur hebben.
- De vallei van de Dender is structuurbepalend voor de natuurlijke structuur op bovenlokaal niveau.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van hun structuurbepalende processen (overstroming, erosie-sedimentatie, vorming oeverwal-komgrondstructuur). Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- De structuur van de Dender en de beekvalleien wordt versterkt en geaccentueerd als drager van belangrijke natuurwaarden. De samenhang tussen rivier, vallei en hogere overgangen enerzijds en tussen de deelgebieden anderzijds wordt versterkt of hersteld. Deze gebieden creëren samen met de waardevolste natuurkernen een structureel samenhangend geheel tussen Dendermonde en Aalst. Kenmerkend is het kleinschalig karakter van deze valleien met nog een intacte structuur van natuur- bos- en landschapselementen (of waar goede mogelijkheden en kansen voor herstel hiervan zich aandienen).
- (Gecontroleerde) waterberging kan een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid. De ecologische opwaardering van bos of aanplanten met een belangrijke economische functie is wenselijk. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- In de valleien en langs de overgangen naar drogere valleiflanken staat het versterken en herstellen van structuur van natuur- bos- en landschapselementen voorop. Bijzondere aandacht gaat er naar de ontwikkeling van vochtige tot natte, halfnatuurlijke hooilanden en graasweiden. Op plaatsen met bijzondere potentie daartoe worden lokaal moerassen of broekbossen hersteld of ontwikkeld. De aandacht gaat naar het herstel van een goede waterkwaliteit, een natuurlijke waterhuishouding (met ondermeer het herstel van de fluxen van het kwel- en grondwater), het herstel van de beekmorfologie en- dynamiek en het verhogen van het kombergend vermogen (natuurlijke overstroombaarheid). Beheersovereenkomsten behoren tot de mogelijkheden voor afstemming tussen landbouw- en natuurwaarden.
- Verbetering van de ecologische corridorfunctie van waterlopen door ondermeer

het bestrijden van erosie, opheffen van barrières en vrijwaren van bebouwing behoren tot de doelstellingen.

Gebieden:

- 30.1 Dendervallei tussen Dendermonde en Aalst
- 30.2 Molenbeek Aalst
- 30.3 Hannaarden

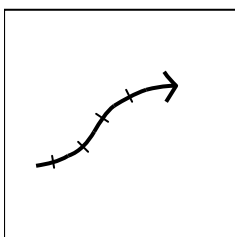


31 Grotere complexen van ecologisch zeer waardevol historisch bos uitbreiden en structureel versterken

- De hoofdfunctie van deze gebieden is natuur.
- Ten oosten van de Dender bevinden zich waardevolle oud-boscomplexen met vaak een uitgesproken voorjaarsflora of drogere meer zure bostypes. Bijzondere kansen liggen in het behoud en het herstel van overgangen naar open vegetaties in een mozaïek van goed gestructureerde gehelen waarin de diverse gradiënten aanwezig zijn (hoofdfunctie is natuur). Uitgaande van de bestaande (historische) boskernen is bosuitbreiding wenselijk. Via bosuitbreiding worden de bestaande kwetsbare natuurwaarden kwantitatief en kwalitatief versterkt en gebufferd.
- De ontwikkeling van een ongeperceleerd (met geleidelijke overgangen tussen bos en lage, open vegetatie en met ongelijkjarige bossen en bossen met een gevarieerde soortensamenstelling) gesloten tot halfgesloten landschap is wenselijk, met een grofmazige mozaïek van diverse natuurlijke bostypen, mantelzoomvegetaties, struwelen en ruigtes. Lokaal wordt in bepaalde gebieden waar de systeemkenmerken aanwezig zijn aandacht geschonken aan de ontwikkeling van natte en droge heidevegetaties, schrale pioniersvegetaties, soortenrijke (schraal)graslanden met kleine landschapselementen en open water.
- Recreatieve voorzieningen mogen de ecologische draagkracht van de gebieden niet overschrijden. De ecologische opwaardering van bos met een belangrijke economische functie is wenselijk.

Gebieden:

- 31.1 Kluisbos
- 31.2 Gebied Ten Bos
- 31.3 Mazits – Nieuwe Molen

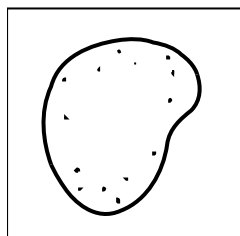


32 Ontwikkeling van landschappelijk en ecologisch waardevolle lineaire elementen

- De Dender heeft een functie als natte natuurverbinding en is van belang voor de migratie van planten en dieren. De Dender is tevens een belangrijke en beeldbepalende landschappelijke drager.
- Het ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de landbouwfunctie, natuurfunctie ... waarin deze elementen zijn gelegen, maar vrijwaart voldoende ruimte voor het realiseren van een hydrologische, landschappelijke en ecologische basiskwaliteit die de verbindende functie mee ondersteunt.
- In de van nature overstroombare gebieden en risicogebieden voor overstroming worden de aanwezige landbouwfunctie en de waterbeheerfunctie zoveel mogelijk op elkaar afgestemd. Vanuit het ruimtelijk beleid worden deze gebieden minstens gevrijwaard van verdere bebouwing.
- Herstel van de verbindende functie van beekdoorgangen in verstedelijkte gebieden is een bijzonder aandachtspunt.
- Het uitwerken van deze natuurverbindingsgebieden is een provinciale planningstaak.

Gebieden:

- 32.1 Dender
- 32.2 Porrebeek-Wichelse beek-Spechtmeersbeek-Burmstbeek
- 32.3 Paddenbeek
- 32.4 Molenbeek (Erembodegem – Kerksken)
- 32.5 Wildebeek

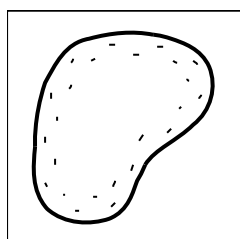


33 Samenhangende Landbouwgebieden gebieden vrijwaren voor de land- en tuinbouw, met grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte

- De hoofdfunctie is de landbouw.
- Deze gebieden vormen een aaneengesloten samenhangend landbouwgebied waarin grondgebonden landbouw als ruimtelijke drager van het open cultuurlandschap wordt erkend. Deze goed gestructureerde agrarische gebieden worden maximaal gevrijwaard voor de beroepslandbouw.
- Binnen deze aaneengesloten landbouwgebieden wordt ruimte gelaten voor het behoud, herstel en de ontwikkeling van een raamwerk van kleine landschapselementen, zodat een landschapsecologische basiskwaliteit gegarandeerd wordt.
- Het aaneengesloten en open karakter van de kouters wordt behouden door het aanduiden van bouwvrije agrarische gebieden. Nieuwe agrarische bebouwing sluit maximaal aan bij de bestaande bebouwing.
- Het buitengebied tussen Lede en Aalst wordt gekenmerkt door een aantal veeleer kleinschalige open ruimten, begrensd door landelijke woonlinten. Deze open ruimten moeten maximaal worden voorbehouden voor grondgebonden landbouwactiviteiten.

Gebieden:

- 33.1 Samenhangend landbouwgebied tussen Oudegem en Lede
- 33.2 Open kouter in het Westen van Denderleeuw
- 33.3 Samenhangend landbouwgebied van noordelijk Aalst en zuidelijk Lebbeke



34 Minder samenhangende landbouwgebieden vrijwaren voor land- en tuinbouw, met een goede landschappelijke inpassing van niet grondgebonden landbouw

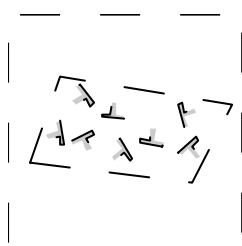
- De hoofdfunctie is de landbouw.
- Het agrarische gebied ten zuiden van Moorsel en Baarddegem heeft een gevarieerde verschijningsvorm. De kleinschalige mozaïek van landbouwkavels wordt afgewisseld met lager gelegen beekvalleien en natuurgebieden. De grondgebonden landbouwactiviteiten zijn echter wel structuurbepalend voor grote delen van de open ruimte kamers in dit gebied. Behoud van de landbouwfunctie in deze gebieden staat voorop.
- Het grondgebonden karakter van de land- en tuinbouwactiviteiten wordt bestendigd. Een maximale vrijwaring van de aanwezige open ruimte staat daarbij voorop.
- Omwille van zijn gevarieerde verschijningsvorm heeft dit gebied een bijzondere landschappelijke waarde. Van de landbouw wordt verwacht dat zij die waarde ondersteunt. Er wordt gestreefd naar een maximale landschappelijke inpassing van de agrarische bedrijfsgebouwen.
- De afwisseling van landbouw en kleine bos-, natuur- en landschapselementen wordt behouden. Er wordt gestreefd naar het behoud, ecologische opwaardering en landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen.
- Waardevolle randstedelijke landbouwgebieden rondom Aalst worden behouden met aandacht voor verbreding van de landbouw, behoud van de landschappelijke

kenmerken (open ruimte als contrast met stad) en recreatieve ontsluiting.

- Het aansnijden van landbouwpercelen wordt zo veel mogelijk tegengegaan. Rekening houdend met het groot aantal 'wijkers' in Aalst en omgeving zijn ruimtelijk-ondersteunende maatregelen ten behoeve van een duurzame landbouw nodig om het risico op grondinname van landbouwgebied door andere sectoren tegen te gaan, alsook het risico op versnippering door vertuining. Het grondgebonden karakter van deze bedrijven impliceert dat hier extra maatregelen gewenst zijn om het landbouwareaal te behouden en van verdere versnippering te vrijwaren.
- De randstedelijke landbouwgebieden (34.2 en 34.3) vormen een belangrijke verbindende schakel tussen een aantal waardevolle park- en kasteeldomeinen. In het randstedelijk gebied is glastuinbouw ruimtelijk aanvaardbaar. Voor de glastuinbouwbedrijven wordt gestreefd naar een kwalitatieve inpassing.
- Er wordt gestreefd naar het behoud en via stimulerende maatregelen versterken van kleine bos- en landschapselementen die mee instaan voor het versterken van de onderlinge relaties tussen de kasteelparken.

Gebieden

- 34.1 Waver en Krekeldries
- 34.2 Randstedelijk gebied Hofstade
- 34.3 Poppenrode

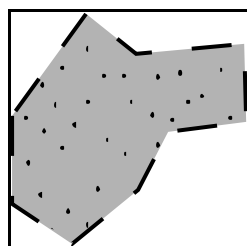


35 Vrijwaren en versterken van kleine bos-, natuur- en landschapselementen in het agrarisch landschap

- Landbouw is de hoofdfunctie. Delen van het gebied kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De afwisseling van kleinschalige landbouw en kleine bos-, natuur-, en landschapselementen wordt behouden en structuurbepalende elementen zoals zoals waardevolle graslanden, moeraszones en bos worden gevrijwaard. Aanwezige vlakvormige bos-, natuur-, en landschapselementen worden waar mogelijk kwalitatief versterkt. Via groene stapstenen en corridors worden verbindingen gelegd tussen de aanwezige natuurwaarden.
- Het ruimtelijk beleid vrijwaart voldoende ruimte voor het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen. Via stimulerende maatregelen wordt het beheer van deze kleine elementen bevorderd.

Gebieden:

- 35.1 Regio Boskant, Kattenbroek ten Oosten van Aalst
- 35.2 Landbouwgebied Denderleeuw
- 35.3 Regio tussen Schoonaarde, Lede en Hofstade



36 Uitbouw van randstedelijke groengebieden en stedelijke natuurelementen

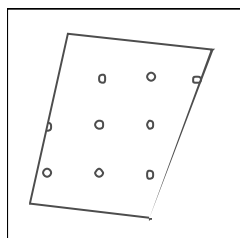
- Delen van het gebied kunnen gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. Natuur kan plaatselijk een nevenfunctie of hoofdfunctie zijn.
- Rondom de stedelijke gebieden worden randstedelijke groen- en parkgebieden uitgebouwd als natuureducatieve en/of recreatieve groenpolen met een meerwaarde voor natuur.
- Speelbossen of stadsbossen kunnen de druk op ecologisch kwetsbare bos- en natuurgebieden verlichten, geven een duurzame invulling aan de open-ruimte in de periferie van de steden en spelen in op de behoefte voor meer stedelijk groen. Ze bieden een meerwaarde voor de natuur in de vorm van uitbreiding of buffering

van bestaande natuurgebieden en de realisatie van onderlinge verbindingen.

- Goede recreatieve ontsluiting is lokaal mogelijk en houdt rekening met kwetsbare vegetaties en soorten.
- Voor Osbroek-Gerstjens wordt er één groot aaneengesloten en samenhangend gemengd randstedelijk groengebied/stedelijk natuurelement gerealiseerd aan de Dender. Het bestaande openruimtegebied wordt maximaal gevrijwaard en versterkt. De leegstaande en vervallen fabriekspanden worden omgevormd tot een groen dagrecreatiegebied. Natuur en recreatie worden op elkaar afgestemd.
- De ruimtelijk-ecologische verbinding langs de Zomergembeek moet behouden en versterkt worden.
- Het herwaarderen van de Oude Dender te Denderleeuw - Liedekerke, gekoppeld aan groenaanleg en natuurontwikkelingsmaatregelen kunnen de visuele en belevingswaarde van het gebied aanzienlijk verhogen.
- De omgeving van de oude Denderarm draagt momenteel reeds belangrijke natuurwaarden. De overige gebieden (Oud Klooster en omgeving Vondelbeek) hebben momenteel een geringe natuurwaarde, maar de open ruimte structuur is er nog aanwezig. Via actieve natuurontwikkeling (aanleggen van ecologische infrastructuur, bevorderen van extensieve landbouw, aanplanten van bos dat dienst kan doen als stadsbos) kunnen er op termijn waardevolle gebieden ontstaan. De restanten van de oude omwalling en de omgeving van de Oude Dender dragen belangrijke ecologische waarden en worden om die reden aangeduid als stedelijke natuurelementen.

.Gebieden:

- 36.1 De Oude Dender – Oud Klooster (Dendermonde)
- 36.2 Stedelijk natuurelement Osbroek-Gerstjens
- 36.3 Randstedelijk groengebied Zomergembeek
- 36.4 Randstedelijk groengebied Oude Dender (Denderleeuw – Liedekerke)
- 36.5 Bosjes te Hekelgem -Ressebeke

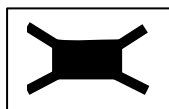


37 Behoud en herstel van gave landschaps- en erfgoedwaarden

- De identiteit van deze gebieden wordt behouden en waar mogelijk versterkt door herstel, beheer of aanplant van kleine landschapselementen. Waardevolle, in onderlinge samenhang te behouden elementen zijn de aaneengesloten historische bos- en parkgebieden, geometrische ontginnings- en drevenstructuur, de identiteit en samenhang met de omgeving van de aanwezige parken en de gebieden met een netwerk van kleine landschapselementen. De afwisseling van bossen met omliggende akkers en graslanden op de hogere gronden enerzijds, en graslanden en beekbegeleidende bossen in de valleien en depressies anderzijds, draagt bij tot de landschappelijke identiteit.
- Binnen het grondgebonden landbouwlandschap is er een aaneenschakeling van landschapecologische en cultuurhistorisch waardevolle landschappen met belangrijke erfgoedelementen die maximaal gevrijwaard en in stand gehouden moeten worden.
- Waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen worden behouden en opgewaardeerd met aandacht voor een goede ontsluiting binnen een samenhangend toeristisch-recreatief netwerk.
- Bijkomende glastuinbouw is in deze gebieden niet mogelijk.

Gebieden:

- 37.1 Dendermeersen tussen Mespelare en Wieze
- 37.2 Honegem -Solegem
- 37.3 Osbroek
- 37.4 Wellemeersen

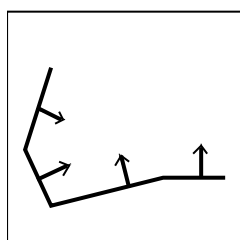


38 Vrijwaren en versterken van parken en kasteeldomeinen

- Hier primeer de park- of bosfunctie. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- Vooral in de periferie van de (grotere) steden bevinden zich tal van (kasteel)parken. Vaak liggen deze in waardevolle valleigebieden en ze dragen meestal oud-bos elementen. Ze herbergen vaak nog interessante vegetaties en levensgemeenschappen. Versterken van de functionele ecologische en recreatieve link tussen de groenstructuren in het stedelijk gebied en het buitengebied. Versterken van de ecologische buffer en/of verbindingfunctie van geïsoleerde parken, vanuit hun specifieke identiteit.
- Behoud en uitbouw van functioneel volwaardige domeinen in een park-, bos- en/of agrarische structuur staat voorop. Multifunctioneel bosbeheer is mogelijk en is gericht op het verhogen van de milieufunctie en de ecologische, economische en sociaal-recreatieve waarden. Behoud en versterken van hun landschappelijke, ecologische, cultuurhistorische en esthetische waarde in functie van een kwalitatieve, recreatieve en/of toeristische meerwaarde.

Gebieden (niet limitatief):

Wallen Dendermonde, Wallen aan het begijnhof Dendermonde, Meerdam aan Bijloke Dendermonde, Scoutsplein te Dendermonde, Kasteel van Wieze, Ten Rozen kasteel Aalst, Kasteel De Mot, Kasteel Terlinden, Kasteel en park Osbroek, Kasteel Ten Berge, Kasteel Ronsevaal, Kasteel De Rozen, Kasteel De Vis, Kasteel Zomergem, Kasteel a/h Kluisbos, Abdij van Affligem, Kasteel Sluis

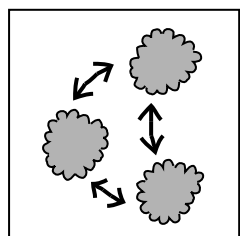


39 Ruimtelijk begrensd stedelijke gebieden

- Het kleinstedelijk gebied Dendermonde is nog niet afgebakend. Dit is een provinciale taak.
- Binnen of parallel aan de afbakeningsprocessen van de stedelijke gebieden wordt naar ruimte voor randstedelijk groen gezocht.
- De landbouw in de stedelijke gebieden moet de nodige ontwikkelingsmogelijkheden behouden.

Gebieden:

39.1 Regionaal stedelijk gebied Aalst



40 Behouden, verbinden en versterken van historische bosstructuren

- Hoofdfunctie is hier bos. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De historische bossen worden maximaal behouden en versterkt binnen het landschappelijke kader.
- Versterking van de bosstructuur vindt plaats door bosuitbreiding en het realiseren van bosverbindingen via kleine landschapselementen, dreven en/of stapsteenbossen. Bosuitbreiding sluit zo veel mogelijk aan op bestaande bossen en houdt rekening met de historische bosstructuren. Bebossing gebeurt in eerste instantie op landbouwkundig minder interessante gronden, heeft een ecologische meerwaarde en houdt rekening met specifieke natuur en landschappelijke waarden.
- Een multifunctioneel gebruik en duurzaam beheer van deze bossen is gewenst en wordt aangemoedigd. Verschillende functies zijn mogelijk voor zover ze de

draagkracht van het gebied niet overschrijden.

Gebieden:

40.1 Kattenbroek – 't Hoeksken

4.5 Deelruimte 5. Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout

Situering

De deelruimte "Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout" omvat het zandig gebied van oostelijk Lebbeke en Buggenhout en het zandlemig gebied van Oostelijk Aalst, Affligem en Liedekerke.

Visie

Landbouw is in deze deelruimte structuurbepalend. Enkele ecologische belangrijke boscomplexen en beekvalleien met hoofdfunctie natuur zijn belangrijke voor de natuurlijke structuur. Deze bossen worden versterkt.

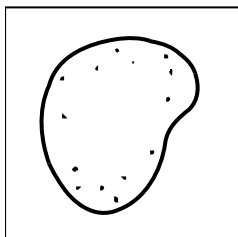
Gewenste ruimtelijke structuur

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout wordt weergegeven door middel van een structuurschets voor het volledige deelgebied.

KAART 8. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 5: WESTELIJK LAND VAN MERCHTEM-VAARTLAND EN BUGGENHOUT

Ruimtelijke concepten

De gewenste ruimtelijke structuur voor de deelruimte Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout is opgebouwd uit een aantal ruimtelijke concepten. Deze ruimtelijke concepten vormen de legende eenheden bij de bijbehorende structuurschetsen. De nummering van gebieden per ruimtelijk concept verwijst naar de nummers op de structuurschetsen.

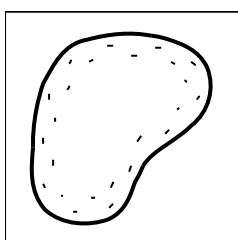


41 Samenhangende landbouwgebieden vrijwaren voor de land- en tuinbouw, met grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte

- Landbouw is hier de hoofdfunctie.
- Deze gebieden vormen een aaneengesloten samenhangend landbouwgebied waarin grondgebonden landbouw als ruimtelijke drager van het open cultuurlandschap wordt erkend. Deze goed gestructureerde agrarische gebieden worden maximaal gevrijwaard voor de beroepslandbouw. Landbouw kan in deze gebieden autonoom ontwikkelen.
- Binnen deze aaneengesloten landbouwgebieden wordt ruimte gelaten voor het behoud, herstel en de ontwikkeling van een raamwerk van kleine landschapselementen, zodat een landschapsecologische basiskwaliteit gegarandeerd wordt.
- In deze landbouwgebieden vormt een sterke grondgebonden landbouwstructuur een garantie voor het open houden van het landschap.
- Het aaneengesloten en open karakter wordt behouden door het aanduiden van bouwvrije agrarische gebieden.
- Nieuwvestiging van landbouwbedrijven blijft mogelijk en sluit maximaal aan bij de bestaande bebouwing.
- Gemeentelijke, provinciale of gewestelijke planningsinitiatieven voor glastuinbouwconcentratiegebieden van lokaal belang zijn mogelijk.
- Door glastuinbouw te concentreren aansluitend bij bestaande glastuinbouwconcentraties, kan verdere versnippering van de open ruimte voorkomen worden.

Gebieden:

- 41.1 Groot samenhangend landbouwgebied van Lebbeke
- 41.2 Samenhangend landbouwgebied van Buggenhout
- 41.3 Landbouwgebied zuidelijk Affligem

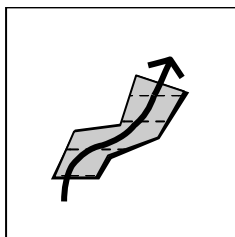


42 Minder samenhangende landbouwgebieden vrijwaren voor de land- en tuinbouw met een goede landschappelijke inpassing van niet-grondgebonden landbouw

- Landbouw is hier de hoofdfunctie.
- Het agrarische gebied ten zuiden van Moorsel en Baardegem heeft een gevarieerde verschijningsvorm. De kleinschalige mozaïek van landbouwkavels wordt afgewisseld met lager gelegen beekvalleien en natuurgebieden. De grondgebonden landbouwactiviteiten zijn echter wel structuurbepalend voor grote delen van de kleine open-ruimte kamers. Behoud van de landbouwfunctie staat in deze gebieden voorop.
- Het grondgebonden karakter van de land- en tuinbouwactiviteiten wordt bestendigd. Een maximale vrijwaring van de aanwezige open ruimte staat daarbij voorop.
- Omwille van zijn gevarieerde verschijningsvorm heeft dit gebied een bijzondere landschappelijke waarde. Van de landbouw wordt verwacht dat zij die waarde ondersteunt. Er wordt gestreefd naar een maximale landschappelijke inpassing van de agrarische bedrijfsgebouwen.
- De afwisseling van landbouw en kleine bos-, natuur- en landschapselementen wordt behouden. Er wordt gestreefd naar het behoud, ecologische opwaardering en landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen.

Gebieden

- 42.1 Faluintjes en Kravaalvelden en omgeving abdij Affligem



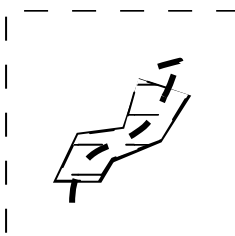
43 Behoud en versterking van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke waterberging

- Natuur is hier de hoofdfunctie. In gebieden waar waterberging noodzakelijk is, kan dit een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid.
- De Bellebeekvallei is structuurbepalend voor de natuurlijke structuur op bovenlokaal niveau.
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van de structuurbepalende processen zoals overstroming, erosie-sedimentatie, vorming oeverwal-komgrondstructuur, ...
- De landbouw, gericht op een permanent graslandgebruik kan lokaal een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak opnemen.
- In de valleien staat het herstel van moerassen, vochtige tot natte, halfnatuurlijke hooilanden en grasweiden, met overgangen naar drogere valleiflanken voorop. De aandacht gaat naar het herstel van een goede waterkwaliteit, een natuurlijke waterhuishouding, het herstel van de beekmorfologie en – dynamiek en het verhogen van het kombergend vermogen.
- De valleien worden ecologisch opgewaardeerd in relatie tot hun systeemkenmerken. Binnen de randvoorwaarden die gesteld worden voor het waterbeheer, onder meer omwille van de veiligheid, wordt een ecologisch optimaal waterpeil nagestreefd

Gebieden:

43.1 Bellebeekvallei

43.2 Vallei van de Palitse- en Hollebeekvallei



44 Behoud en versterking van gevarieerde (open/halfopen) valleilandschappen met ruimte voor natuurlijke waterberging met verweving tussen landbouw en natuur

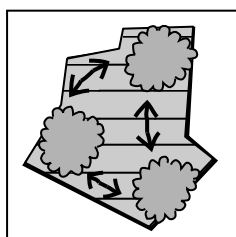
- In deze gebieden is de hoofdfunctie in hoofdzaak landbouw met overdruk natuurverweving. Bepaalde delen kunnen als hoofdfunctie natuur hebben.
- De structuur van de beekvalleien wordt versterkt en geaccentueerd als drager van belangrijke natuurwaarden. De samenhang tussen rivier, vallei en hogere overgangen enerzijds en tussen de deelgebieden anderzijds wordt versterkt of hersteld. Deze gebieden creëren samen met de waardevolste natuurkernen een structureel samenhangend geheel tussen de stedelijke kernen. Kenmerkend is het kleinschalig karakter van deze valleien met nog een intacte structuur van natuur- bos- en landschapselementen (of waar goede mogelijkheden en kansen voor herstel hiervan zich aandienen).
- Er wordt ruimte geboden aan de watersystemen voor het natuurlijk functioneren van hun structuurbepalende processen (overstroming, erosie-sedimentatie, vorming oeverwal-komgrondstructuur). Ze slingeren zich als continue blauwgroene linten door het landschap. Ecologische barrières worden zoveel als mogelijk opgeheven of hun effecten gemilderd.
- (Gecontroleerde) waterberging kan een nevenfunctie zijn. Het optreden van de natuurlijke overstromingen wordt behouden en in de mate van het mogelijke hersteld of uitgebreid. De ecologische opwaardering van bos of aanplanten met een belangrijke economische functie is wenselijk.
- De overgangen tussen vallei en rivier worden zoveel als mogelijk hersteld. Ook de overgang tussen vallei en valleirand wordt op diverse plaatsen open gehouden om de biotopen van deze gradiënten te behouden of te herstellen.
- In de valleien en langs de overgangen naar drogere valleiflanken staat het versterken en herstellen van structuur van natuur- bos- en landschapselementen voorop. Bijzondere aandacht gaat er naar de ontwikkeling van vochtige tot natte, halfnatuurlijke hooilanden en grasweiden. Op plaatsen met bijzondere potentie daartoe worden lokaal moerassen of broekbossen hersteld of ontwikkeld. De

aandacht gaat naar het herstel van een goede waterkwaliteit, een natuurlijke waterhuishouding (met ondermeer het herstel van de fluxen van het kwel- en grondwater), het herstel van de beekmorfologie en- dynamiek en het verhogen van het kombergend vermogen (natuurlijke overstroombaarheid). Beheersovereenkomsten behoren tot de mogelijkheden voor afstemming tussen landbouw- en natuurwaarden.

- Vondelbeek: stroomopwaarts van de grens tussen Lebbeke en Dendermonde zijn er nog grote delen waterloop aanwezig met waardevolle structuurkenmerken. Het beheer is vooral gericht op een vertraagde afvoer en vasthouden door behoud en herstel van de natuurlijke loop en de winterbeddingen, natuurlijke oevers en op het versterken van de ecologische kwaliteit. De structuur- en habitatkwaliteiten en de natuurverbindende functie worden geoptimaliseerd. De afstemming met andere functies van de waterloop wordt geoptimaliseerd. Langs de Vondelbeek op de grens tussen Lebbeke en Dendermonde komen meer overstromingen voor, de structuurkwaliteit is er minder waardevol dan het bovenstroomse gedeelte. Met de aanleg (jaren '90) van een aantal gecontroleerde overstromingsgebieden in het stroomgebied van de Vondelbeek werden de wateroverlastproblemen in de Vondelbeekvallei aanzienlijk teruggedrongen. Waterberging is bepalend voor de ordening van de vallei. Andere bestemmingen zijn afgestemd op de waterbeheersfunctie.

Gebieden:

- 44.1 Vallei van de Vondel- en Brabantse beek
- 44.2 Vallei van de Molenbeek/Geerbeek
- 44.3 Vallei van de Okaaibeek (Bellebeek)
- 44.4 Vallei van de Palitse- en Hollebeekvallei
- 44.5 Vallei van de Klaverbeek (VHAG nr. 70)

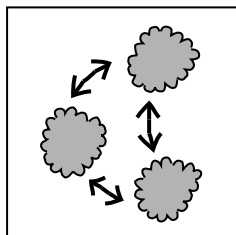


45 Grotere complexen van ecologisch zeer waardevol historisch bos uitbreiden en structureel versterken

- De hoofdfunctie van deze gebieden is natuur.
- Er bevinden zich waardevolle oud-boscomplexen met vaak een uitgesproken voorjaarsflora of drogere meer zure bostypes. Bijzondere kansen liggen in het behoud en het herstel van overgangen naar open vegetaties in een mozaïek van goed gestructureerde gehelen waarin de diverse gradiënten aanwezig zijn. Uitgaande van de bestaande (historische) boskernen is bosuitbreiding wenselijk. Via bosuitbreiding worden de bestaande kwetsbare natuurwaarden gebufferd tegen externe invloeden en worden verbindingen gecreëerd tussen geïsoleerde kernen. De hoofdfunctie is natuur.
- De ontwikkeling van een ongeperceleerd (met geleidelijke overgangen tussen bos en lage, open vegetatie en met ongelijkjarige bossen en bossen met een gevarieerde soortensamenstelling) gesloten tot halfgesloten landschap is wenselijk, met een grofmazige mozaïek van diverse natuurlijke bostypen, mantelzoomvegetaties, struwelen en ruigtes. Lokaal wordt in bepaalde gebieden waar de systeemkenmerken aanwezig zijn aandacht geschonken aan de ontwikkeling van natte en droge heidevegetaties, schrale pioniersvegetaties, soortenrijke (schraal)graslanden met kleine landschapselementen en open water.
- Recreatieve voorzieningen mogen de ecologische draagkracht van de gebieden niet overschrijden. De ecologische opwaardering van bos met een belangrijke economische functie is wenselijk.

Gebieden:

- 45.1 Liedekerkebos
- 45.2 Kravaal- en Herenbos

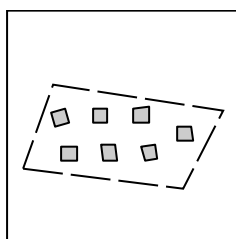


46 Behouden, verbinden en versterken van historische bosstructuren

- Hoofdfunctie is hier bos. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverweingsgebied.
- De historische bossen worden maximaal behouden en versterkt binnen het landschappelijke kader.
- Versterking van de bosstructuur vindt plaats door bosuitbreiding en het realiseren van bosverbindingen via kleine landschapselementen, dreven en/of stapsteenbossen. Bosuitbreiding sluit zo veel mogelijk aan op bestaande bossen en houdt rekening met de historische bosstructuren. Bebossing gebeurt in eerste instantie op landbouwkundig minder interessante gronden, heeft een ecologische meerwaarde en houdt rekening met specifieke natuur en landschappelijke waarden.
- Een multifunctioneel gebruik en duurzaam beheer van deze bossen is gewenst en wordt aangemoedigd. Verschillende functies zijn mogelijk voor zover ze de draagkracht van het gebied niet overschrijden.

Gebieden:

- 46.1 Buggenhoutbos
- 46.2 Kloosterbos
- 46.3 Bosjes ten noorden van Baarddegem
- 46.4 Poelstraatbos
- 46.5 Bossen rond de Klaverbeek en de Keelbeek

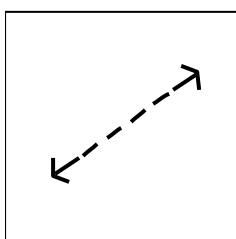


47 Behoud en versterking van een mozaïeklandschap met ruimte voor grondgebonden landbouw, tuinbouw, grasland- en bosontwikkeling

- Deze gebieden bestaan uit een afwisseling van natuur-, bos- en landbouwgebieden. Delen van het bos- en landbouwgebied komen in aanmerking om te worden gedifferentieerd als natuurverweingsgebied.
- In het gebied ten zuiden van Liedekerke bevinden zich bosjes, struwelen, ruigten en graslanden.
- Binnen het netwerk van bos-, natuur, en landschapselementen is ruimte voor het behoud en ontwikkeling van de grondgebonden landbouw.
- De afwisseling van landbouw met bos- natuur- en landschapselementen wordt behouden. Er wordt gestreefd naar het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijk herstel van de aanwezige bos- natuur en landschapselementen.
- Lokaal en in eerste instantie op voor landbouw minder interessante gronden is een kwantitatieve versterking van bos- en natuurwaarden mogelijk. Hierbij gaat bijzondere aandacht naar behoud en herstel van waardevolle ecologische en landschappelijke verbindingen en het realiseren van stapstenen.

Gebieden:

- 47.1 Gebied ten zuiden van Liedekerke



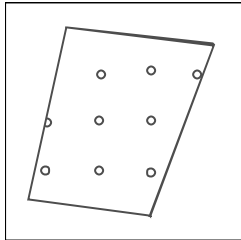
48 Ontwikkeling van landschappelijk en ecologisch waardevolle lineaire elementen (met recreatief medegebruik)

- Een droge ecologische verbinding wordt gevormd door de valleibosjes en – graslanden, bomenrijen en houtkanten in het heuvellandschap van het Pajottenland.
- Het ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de hoofdfunctie (landbouw, natuur) waarin deze elementen zijn gelegen, maar vrijwaart voldoende ruimte voor het realiseren van een hydrologische, landschappelijke en ecologische basiskwaliteit die de verbindende functie mee ondersteunt.

- Het uitwerken van deze natuurverbindingsgebieden is een provinciale planningstaak.

Gebieden:

48.1 Zonneke - Opstal



49 Behoud en herstel van gave landschaps- en erfgoedwaarden

- De identiteit van deze gebieden wordt behouden en waar mogelijk versterkt door herstel, beheer of aanplant van kleine landschapselementen. Waardevolle, in onderlinge samenhang te behouden elementen zijn de aaneengesloten historische bos- en parkgebieden, geometrische ontginnings- en drevenstructuur, de identiteit en samenhang met de omgeving van de aanwezige parken en de gebieden met een netwerk van kleine landschapselementen. De afwisseling van bossen met omliggende akkers en graslanden op de hogere gronden enerzijds, en graslanden en beekbegeleidende bossen in de valleien en depressies anderzijds, draagt bij tot de landschappelijke identiteit.
- Binnen het grondgebonden landbouwlandschap is er een aaneenschakeling van landschapecologische en cultuurhistorisch waardevolle landschappen met belangrijke erfgoedelementen die maximaal gevrijwaard en in stand gehouden moeten worden.
- Waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen worden behouden en opgewaardeerd met aandacht voor een goede ontsluiting binnen een samenhangend toeristisch-recreatief netwerk.
- Rondom de bosgebieden en in het kouter- en bulkenlandschap vormt behoud en ontwikkeling van de grondgebonden landbouw binnen het behoud en de versterking van het landschapsecologische raamwerk het uitgangspunt.
- In deze gebieden is bijkomende glastuinbouw niet mogelijk.

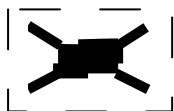
Gebieden:

49.1 Buggenhoutbos

49.2 Kluisbos, Faluintjes en abdij van Affligem

49.3 Kravaalbos

49.4 Liedekerkebos

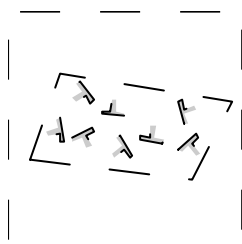


50 Vrijwaren en versterken van parken en kasteeldomeinen

- Hier primeert de bos of parkfunctie. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied
- Vooral in de periferie van de (grotere) steden bevinden zich tal van (kasteel)parken. Vaak liggen deze in waardevolle valleigebieden en ze dragen meestal oud-bos elementen. Ze herbergen vaak nog interessante vegetaties en levensgemeenschappen. Versterken van de functionele ecologische en recreatieve link tussen de groenstructuren in het stedelijk gebied en het buitengebied. Versterken van de ecologische buffer en/of verbindingfunctie van geïsoleerde parken, vanuit hun specifieke identiteit.
- Behoud en uitbouw van functioneel volwaardige domeinen in een park-, bos- en/of agrarische structuur staat voorop. Multifunctioneel bosbeheer is mogelijk en is gericht op het verhogen van de milieufunctie en de ecologische, economische en sociaal-recreatieve waarden.. Behoud en versterken van hun landschappelijke, ecologische, cultuurhistorische en esthetische waarde in functie van een kwalitatieve, recreatieve en/of toeristische meerwaarde.

Gebieden (niet limitatief):

Kasteel Sluis, Abdij van Affligem, Waterkasteel, Villa Caudron, Kasteel Genthof, Kasteel Opdorp

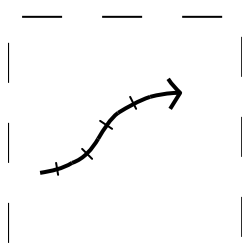


51 Vrijwaren en versterken van kleine bos-, natuur- en landschapselementen in het agrarisch landschap

- Landbouw is hoofdfunctie. Delen van het gebied kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
- De afwisseling van kleinschalige landbouw en kleine bos-, natuur-, en landschapselementen wordt behouden en structuurbepalende elementen zoals waardevolle graslanden, moeraszones en bos worden gevrijwaard. Aanwezige vlakvormige bos-, natuur-, en landschapselementen worden waar mogelijk kwalitatief versterkt. Via groene stapstenen en corridors worden verbindingen gelegd tussen de aanwezige natuurwaarden.
- Het ruimtelijk beleid vrijwaart voldoende ruimte voor het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen. Via stimulerende maatregelen wordt het beheer van deze kleine elementen bevorderd.

Gebieden:

- 51.1 Regio Oude God (Lebbeke)
- 51.2 Landbouwgebied Affligem
- 51.3 Kleinschalig landschap van Opstal



52 Ontwikkeling van landschappelijk en ecologisch waardevolle lineaire elementen

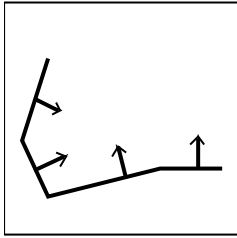
- De Bandsloot heeft een functie als natte natuurverbinding en is van belang voor de migratie van planten en dieren.
- Het ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de landbouwfunctie, natuurfunctie ... waarin deze elementen zijn gelegen, maar vrijwaart voldoende ruimte voor het realiseren van een hydrologische, landschappelijke en ecologische basiskwaliteit die de verbindende functie mee ondersteunt.
- In de van nature overstroombare gebieden en risicogebieden voor overstroming worden de aanwezige landbouwfunctie en de waterbeheerfunctie zoveel mogelijk op elkaar afgestemd. Vanuit het ruimtelijk beleid worden deze gebieden minstens

ge vrijwaard van verdere bebouwing.

- Herstel van de verbindende functie van beekdoorgangen in verstedelijkte gebieden is een bijzonder aandachtspunt.
- Het uitwerken van deze natuurverbingsgebieden is een provinciale planningstaak.

Gebieden:

52.1 Bandsloot (of Steenbeek, Schuurkensbeek en Wiezebeek)



53 Ruimtelijk begrensde stedelijke gebieden

- Het kleinstedelijk gebied Asse is nog niet afgebakend. Dit is een provinciale taak.
- Binnen of parallel aan de afbakeningsprocessen van de stedelijke gebieden wordt naar ruimte voor randstedelijk groen gezocht.

De landbouw in de stedelijke gebieden moet de nodige ontwikkelingsmogelijkheden behouden.

Kaarten

KAART 1. SITURING SCHELDE – DENDER

KAART 2. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 1: ZUIDELIJK STRAATDORPENGEBIED VAN LOKEREN

KAART 3. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 2: BOVEN-ZEESCHELDE WESTELIJK DEEL

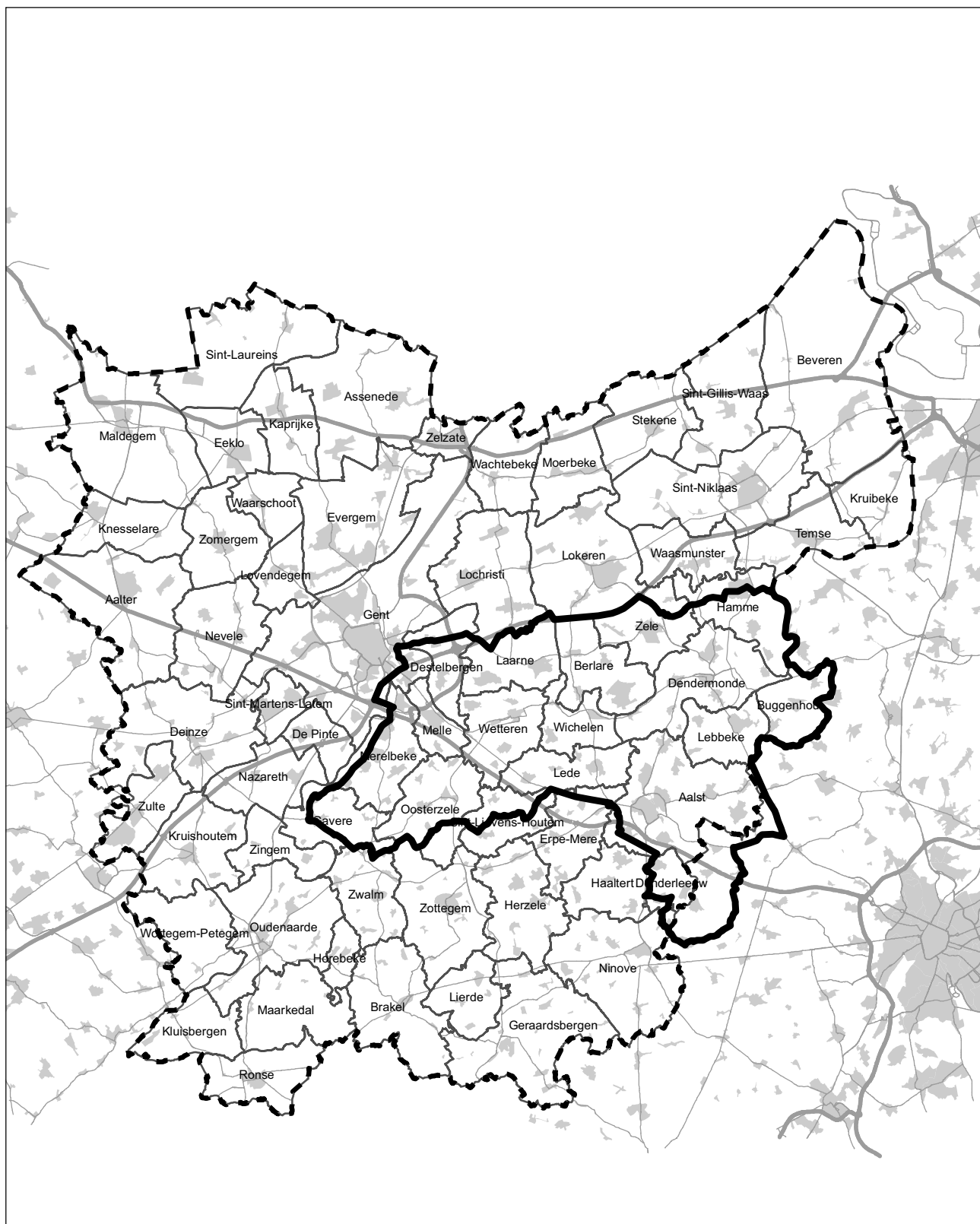
KAART 4. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 2: BOVEN-ZEESCHELDE OOSTELIJK DEEL

KAART 5. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 3: LAND VAN LEDE – WETTEREN : WESTELIJK DEEL

KAART 6. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 3: LAND VAN LEDE – WETTEREN : OOSTELIJK DEEL

KAART 7. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 4: DENDER

KAART 8. GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR DEELRUIMTE 5: WESTELIJK LAND VAN MERCHTEM-VAARTLAND EN
BUGGENHOUT



Kaart 1 : Situering

Bron: - Digitale vectorieel skeletbestand (Multinet) van Vlaanderen en Brussel - juni 2006 (AGIF)
- Provinciegrens en gemeentegrens volgens gegevens OC- GIS Vlaanderen

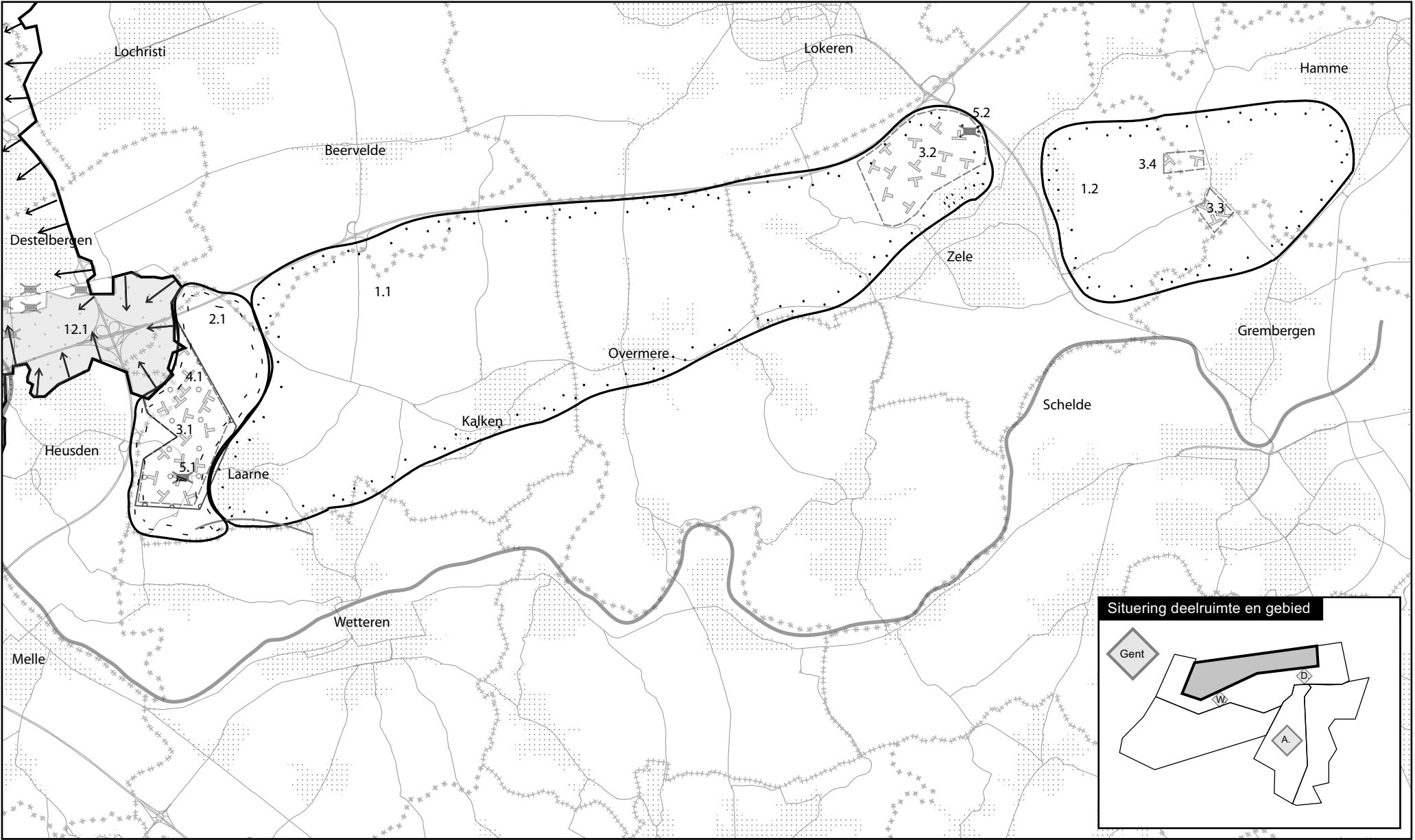
Legende

-  Perimeter Schelde-Dender
-  Bebouwde zone
-  Gemeentegrens
-  Provinciegrens van Oost-Vlaanderen

-  Primaire weg
-  Secundaire weg

0 5 10 Kilometers





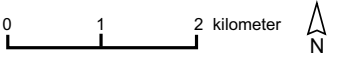
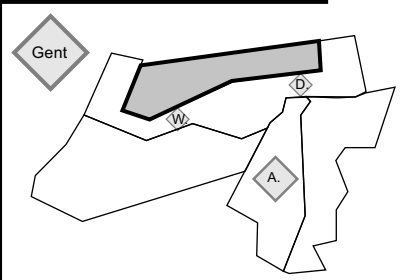
Kaart 2: Gewenste ruimtelijke structuur deelruimte 1. Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren

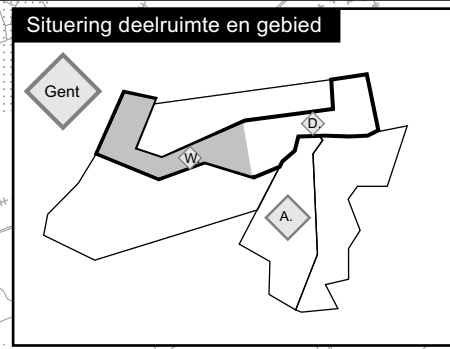
Referentie elementen

- ++++ gemeentegrens
- nederzettingenstructuur
- wegen

— waterlopen

Situering deelruimte en gebied

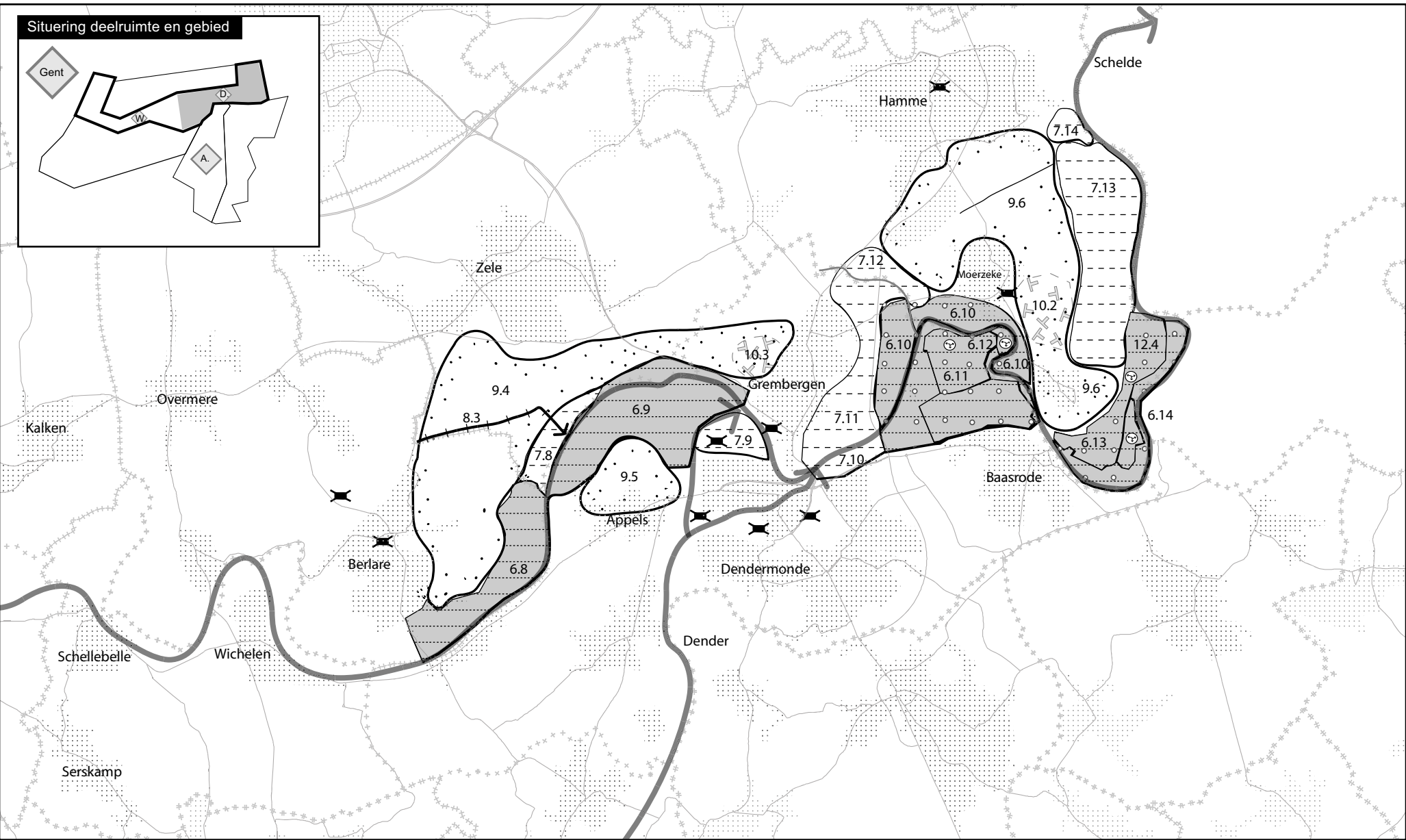
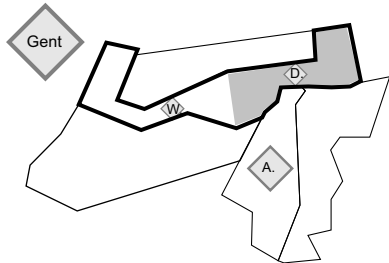




Kaart 3: Gewenste ruimtelijke structuur deelruimte 2: Boven-Zeeschelde Westelijk deel

Referentie elementen		
++++	gemeentegrens	— waterlopen
.....	nederzettingenstructuur	★ recreatief knooppunt
—	wegen	

Situering deelruimte en gebied



Kaart 4: Gewenste ruimtelijke structuur 2: Boven-Zeeschelde Oostelijk deel

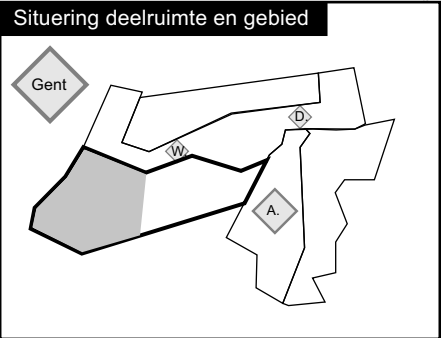
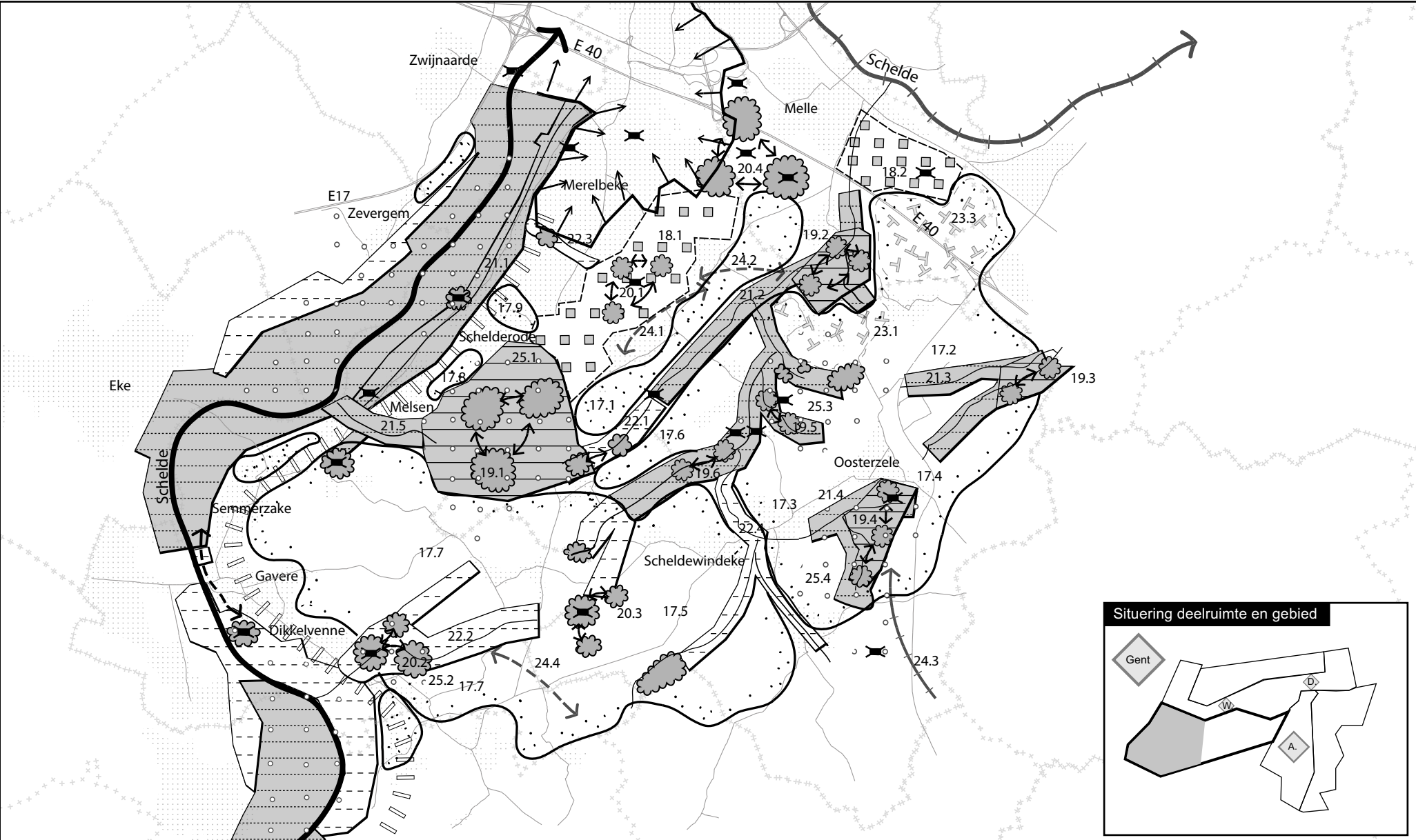
Referentie elementen

- ++++ gemeentegrens
- nederzettingenstructuur
- wegen

- kanalen
- ★ recreatief knooppunt

0 1 2 kilometer

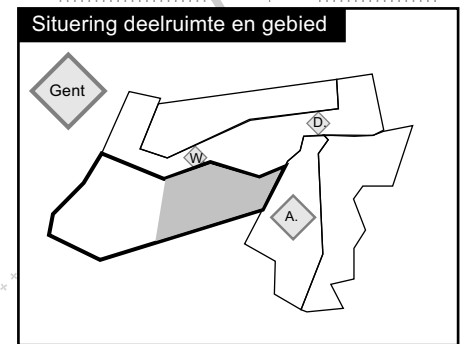
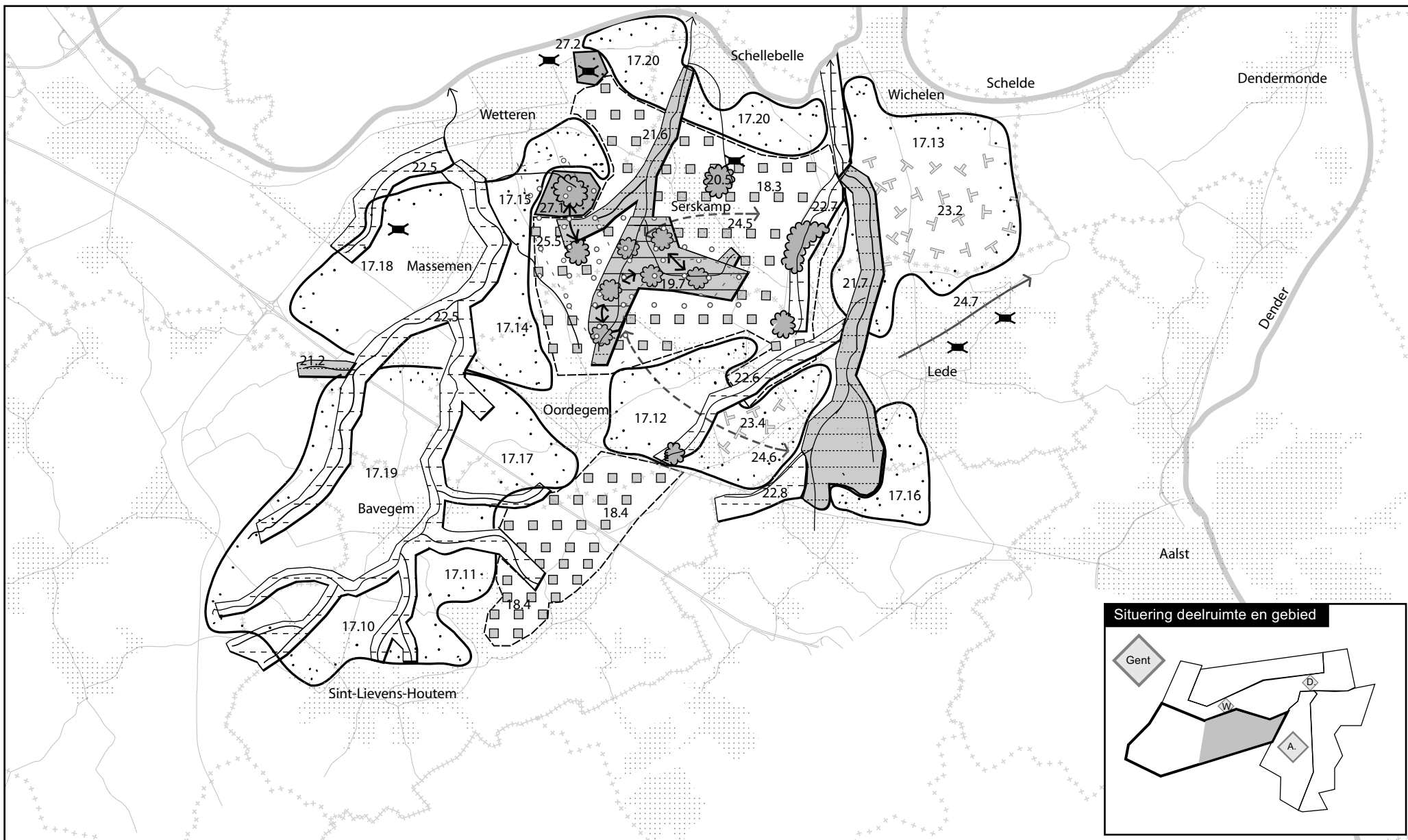




Kaart 5: Gewenste ruimtelijke structuur deelruimte 3: Land van Lede-Wetteren Westelijk deel

- Referentie elementen
- ++++ gemeentegrens
 - nederzettingenstructuur
 - wegen
 - waterlopen
 - ||| steilrand Scheldevallei





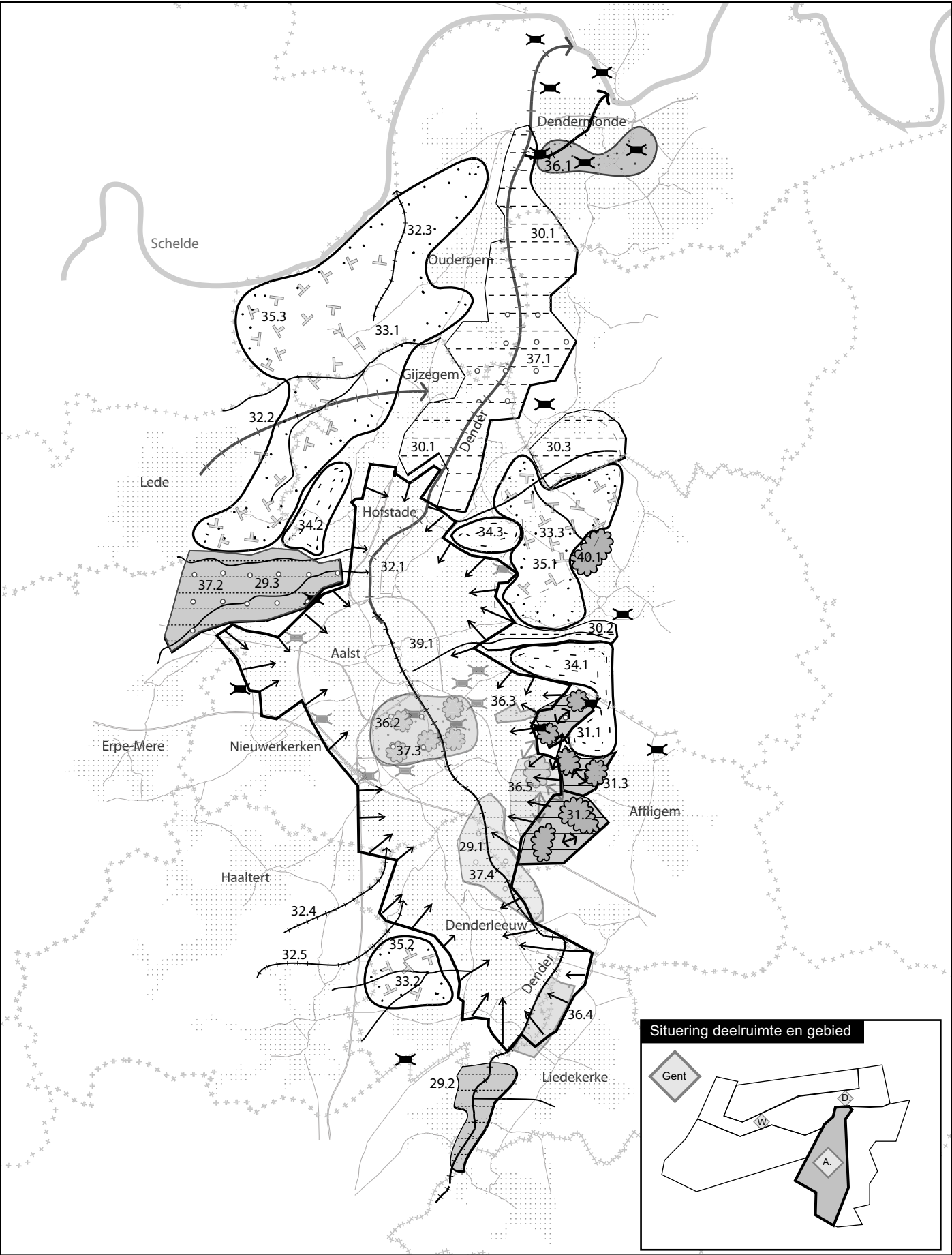
Kaart 6: Gewenste ruimtelijke structuur deelruimte 3: Land van Lede-Wetteren Oostelijk deel

Referentie elementen

- ++++ gemeentegrens
- nederzettingenstructuur
- wegen

— waterlopen

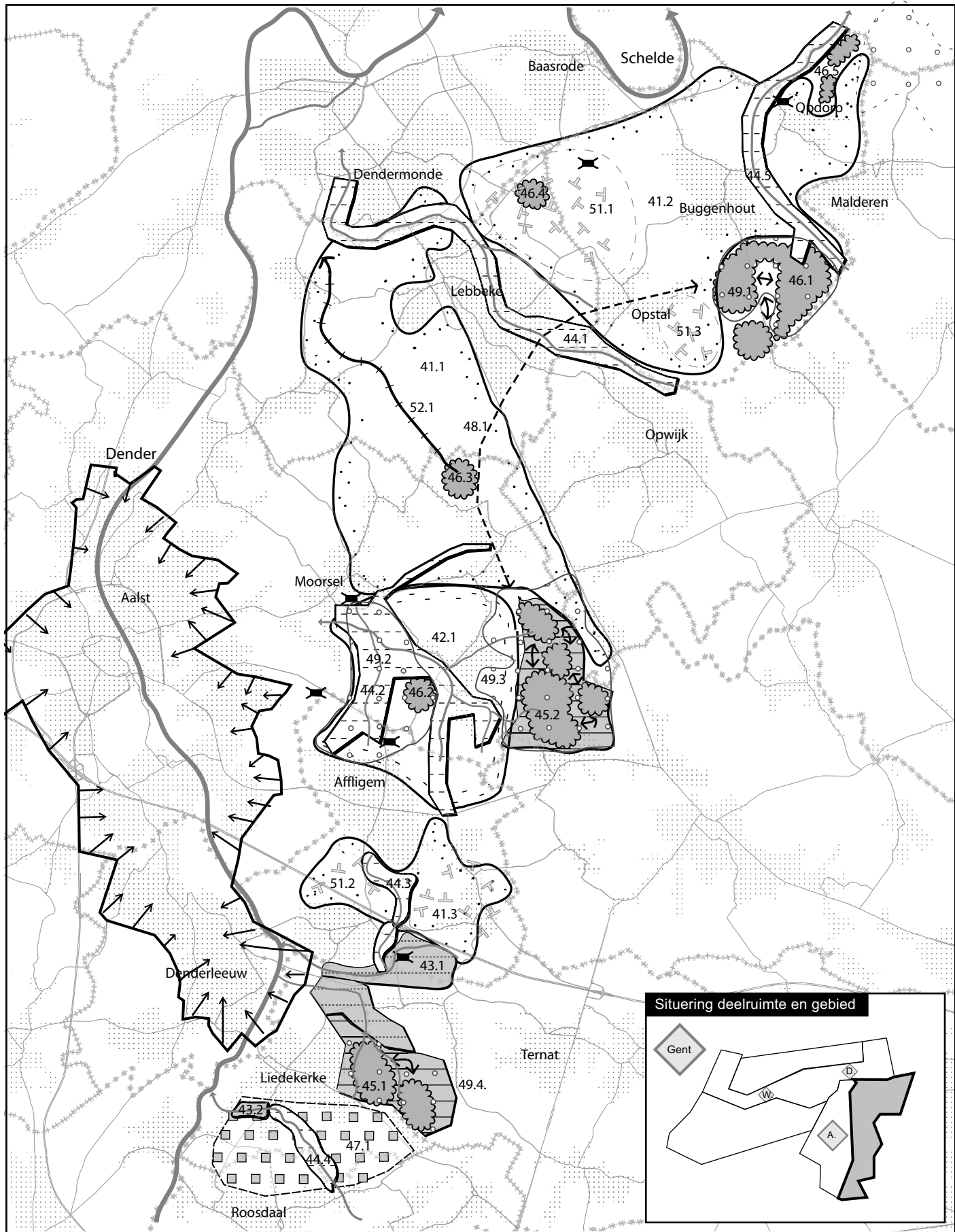




Kaart 7: Gewenste ruimtelijke structuur deelruimte 4: Dender

- Referentie elementen
- ++++ gemeentegrens
 - waterlopen
 - nederzettingenstructuur
 - wegen





Kaart 8: Gewenste ruimtelijke structuur deelruimte 5: Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout

Bijlage – Verwerking resultaten overleg

In deze bijlage wordt een synthese op hoofdlijnen gegeven van de aanpassingen aan het voorstel van gewenste ruimtelijke structuur uit de verkenningsnota na de verwerking van de resultaten van het overleg met gemeenten, provincies en belangengroepen.

Per deelruimte worden de belangrijkste conclusies of vragen op niveau van de ruimtelijke visie vanuit het overleg met actoren opgelijst en wordt aangegeven op welke wijze dit al dan niet tot een verfijning of aanpassing van de ruimtelijke visie heeft geleid.

Op sommige kaarten werden de conceptnummers veranderd t.o.v. de verkenningsnota, door het wegvallen of bijkomen van een aantal concepten. De nieuwe nummers, die worden toegepast in de gewenste Ruimtelijke Structuur worden hieronder steeds tussen haakjes vermeld.

1 Deelruimte 1. Zuidelijk Straatdorpengebied van Lokeren

	Inhoudelijk element uit het overleg	Verwerking in eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma
1.	Omgeving Slot Van Laarne (concepten 3.1, 4.1 en 5.1) vraag om het T-concept minder groot aan te duiden	- concepten 3.1 en 4.1 worden verkleind - De zone ten zuiden van het Slot van Laarne wordt mee opgenomen in het te herbevestigen gebied
2.	Heikant – Gavers (concept 3.2) vraag om het T-concept minder groot aan te duiden Er werd geen consensus bereikt binnen de klankbordgroep	Het projectteam is er voorstander van de visie niet te wijzigen.
3.	Hof ten Goede (concept 5.2) - de gemeente kan ten gepaste tijde zelf een oplossing bieden - vrees dat opname van het speelbos in te herbevestigen gebied geen garanties biedt voor de realisatie van het speelbos. Er werd geen consensus bereikt binnen de klankbordgroep	Het projectteam is er voorstander van de visie niet te wijzigen.

2 Deelruimte 2. Boven-Zeeschelde

	Inhoudelijk element uit het overleg	Verwerking in eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma
4.	Omgeving Aubroek en Scheldebreeken (concepten 6.8, 7.8 en 9.3 (9.4)) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken waar de te herbevestigen gebieden kunnen uitgebreid worden.	- het noordelijk deel van concept 7.8 wordt geschrapt. de strook met de hoogste ecologische waarde worden opgenomen bij concept 6.8 de rest van het gebied wordt bij het samenhangend landbouwgebied gevoegd. - de kaart met te herbevestigen gebieden werd eveneens in die zin aangepast.
5.	Sint-Onolfspolder en omgeving Schriek (concepten 6.9, 7.10 (7.9) en 7.9 (9.5)) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken hoe de interessante landbouwgronden kunnen meegenomen als te herbevestigen gebied.	Concept 6.9 wordt deels aangepast: Delen van het gebied zijn afgebakend door het VEN en bevatten belangrijke natuurwaarden. Enkel de landbouwkundig meest interessante gronden worden opgenomen in HAG concept 7.9 wordt geschrapt de omgeving van Schriek wordt aangeduid als samenhangend landbouwgebied dit gebied wordt naar het zuiden uitgebreid tot aan de bebouwing van Appels.

		de kaart met te herbevestigen gebieden werd eveneens in die zin aangepast.
6.	Scheldevallei Destelbergen (concepten 9.1 en 11.1 (10.1)) De klankbordgroep stelt voor om een afweging te maken. Op de meest natte delen geniet natuur de voorkeur. Er kan een gradatie gemaakt worden van volledige natuur aan de Schelde met een geleidelijke overgang via natuurverweving naar puur landbouw op de hoger gelegen gedeelten.	- het samenhangend landbouwgebied wordt in zuidelijke richting uitgebreid tot aan het valleiconcept. Het T-concept wordt een overdruk van het samenhangend landbouwgebied. - de kaart met te herbevestigen gebieden werd eveneens in die zin aangepast. - bij het opstellen van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt de voorgestelde gradatie tot op perceelsniveau onderzocht.
7.	Bastenakkers (concepten 7.2 en 9.1) De klankbordgroep vraagt het projectteam na te gaan of delen die nu binnen de afbakening voor het SIGMA-plan vallen in de herbevestiging kunnen worden opgenomen..	- concept 7.2 en 9.1 worden aangepast: het hogergelegen deel van Bastenakkers wordt nu opgenomen als samenhangend landbouwgebied. concept 7.2 wordt in oostelijk uitgebreid in de Scheldevallei de bebouwing van de industriezoen ten oosten van Overschelde wordt uit het samenhangend landbouwgebied gesneden. - de kaart met te herbevestigen gebieden wordt eveneens in die zin aangepast. het meest noordelijk deel van Bastenakkers (SIGMA-gebied) wordt opgenomen met de beleidsruimte voor aanduiding als 'bouwvrij gebied'.
8.	Scheldevallei – Kastermeersen en Maanbeek (concept 7.3 (8.2 en 9.2)) - vraag om het noordelijk deel van de Kastermeersen op te nemen bij het samenhangend landbouwgebied. - er moet rekening gehouden worden met de natuurverbindingsfunctie van de Maanbeek	- Het samenhangend landbouwgebied wordt uitgebreid in zuidelijke richting - De Maanbeek wordt toegevoegd op de kaart
9.	Grembergen Broek (concept 7.12 (7.11)) vraag om dit gebieden aan te duiden als landbouwgebied omwille van belangrijke weilanden voor de aanwezige melkveebedrijven. Er werd geen consensus bereikt binnen de klankbordgroep	Het projectteam is er voorstander van de visie niet aan te passen.
10.	Vlietvalleien (concept 7.13 (7.12)) In Hamme bevinden zich twee waterlopen met de naam 'Vliet': - de eerste Vliet bevindt zich op de grens tussen Grembergen en Moerzeke. vraag om aan deze Vlietvallei geen natuurbestemming te geven. - de tweede Vliet bevindt zich in het serregebied in het noorden van Moerzeke. Binnen de klankbordgroep is er een consensus: deze Vliet is louter een afwateringsgracht die ecologisch minder waardevol is.	Concept 7.13 (7.12), op de grens van Moerzeke en Grembergen blijft ongewijzigd. Concept 7.13 (7.12) in het noorden van Moerzeke wordt geschrapt.
11.	Valleigebieden langs de Schelde tussen Hamme en Kastel (concept 7.14 (7.13)) De klankbordgroep vraagt het projectteam om te onderzoeken of de herbevestiging in oostelijke richting kan uitbreiden tot aan de dijk. De natuurwaarden kunnen in natuurverweving eventueel via vrijwillige overeenkomsten versterkt worden. Zo kan het gebied functioneren als schakel binnen de natuurgebieden langs de Schelde.	De te herbevestigen gebieden tussen Kastel en Moerzeke (richting Vlassenbroek) werd uitgebreid. De concepten werden niet aangepast.
12.	Lippensbroek – Naillebroek (concept 7.15 (7.14)) De klankbordgroep vraagt het projectteam om de grens van het te herbevestigen gebied te onderzoeken, rekening	De kaart met de te herbevestigen gebieden werd hieraan aangepast.

	houdend met de bestaande ruilverkaveling.	
13.	Landbouwgebied tussen Berlare en Grembergen (concepten 9.3 (9.4 en 8.3)) en 11.3 (10.3)) De klankbordgroep vraagt het projectteam om de grens van het te herbevestigen gebied op de N47 of op de grens van het habitatgebied gelegd kan worden De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of de Scheldebroeken binnen de herbevestigde gebieden kunnen blijven. De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of de driehoek langs de dijk welke nu buiten de herbevestiging werd gelaten toch op te nemen vraag om rond de Bovenvaart en de Polsgracht het T-concept te voorzien. Dit gebied zou bijzonder rijk zijn aan fauna- en flora-elementen en KLE's. Er werd geen consensus bereikt binnen de klankbordgroep	De te herbevestigen gebieden worden op meerdere plaatsen aangepast. De Bovenvaart Concept 8.3 wordt toegevoegd. Het projectteam beslist het T-concept niet toe te voegen, gezien hierover geen consensus werd bereikt, en ook het projectteam geen voorstander is van dit concept in deze zone.
14.	Serregebied Kastel (concept 10.3 (9.6)) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken op welke manier er voldoende garanties voor de aanwezige landbouwbedrijven kan ingebouwd worden.	Het projectteam is van oordeel dat de planningsinitiatieven voor glastuinbouwconcentratiegebieden van provinciaal of lokaal belang zijn. Concept 10.1 t/m 10.3 worden geschrapt. De gebieden worden opgenomen bij het concept 9.4 (9.5)

3 Deelruimte 3. Land van Lede - Wetteren

	Inhoudelijk element uit het overleg	Verwerking in eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma
15.	Zone Papegem – Uilenbroek (concepten 17.17 en 18.4) vraag om een deel van dit gebied op te nemen als samenhangend landbouwgebied (cfr. Vlaamse Ardennen).	Concept 18.4 wordt niet aangepast. De visie voor de Vlaamse Ardennen wordt afgestemd op de visie voor deze regio.
16.	Omgeving Geerbos (concept 18.2) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied kan uitgebreid worden ten zuidwesten en ten noorden van het Geerbos	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden behouden.
17.	Mozaïekgebied Serskamp en omliggende bossen (concept 18.3) vraag om zo vlug mogelijk rechtzekerheid te bieden aan de vele jonge landbouwers binnen dit gebied.	Concept 18.3 wordt deels aangepast en opgenomen als samenhangend landbouwgebied. De kaart met te herbevestigen gebieden wordt eveneens in die zin aangepast.
18.	Makegemse Bossen (concept 19.1) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of er deze omgeving uitbreiding van het te herbevestigen gebied mogelijk is en hoe er met de bosjes kan worden omgegaan.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden behouden.
19.	Almoezenijebos – Betsbergebos (concepten 19.2 en 25.3) vraag om het T-concept tussen het Almoezenijebos en het Betsbergebos te schrappen Er werd geen consensus bereikt binnen de klankbordgroep.	Concept 23.1 wordt niet aangepast. Het projectteam vindt het T-concept hier wel op zijn plaats.
20.	Almoezenijebos (concept 19.2) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied kan uitgebreid worden tussen de N465 en Landskouter-Vossenhol.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden uitgebreid in de richting van Landskouter.
21.	Moortelbos, Ettingebos, Betsbergebos en Gootbos (concepten 19.3, 19.4, 25.3 en 19.5) Opmerking dat zich rond het Moortelbos, het Ettingebos, het Betsbergebos en het Gootbos een	Concepten 19.3, 19.4 en 25.3 wordt niet aangepast. De visie van het projectteam blijft ongewijzigd.

	aantal jonge landbouwbedrijven bevinden.	Hier en daar wordt de HAG-kaart aangepast.
22.	Hoek ter Hulst (concept 19.6) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigingsgebied kan uitgebreid worden in de richting van de beek.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden behouden.
23.	Serskampse Beek (concept 21.5(21.6)) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of de herbevestiging kan uitgebreid worden, rekening houdend met het voorkomen van de kamsalamander en de nood aan het creëren van een corridor.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden uitgebreid.
24.	Gentbos (concept 20.1) - vraag naar een beperkte bosuitbreiding en een bosverbinding tussen het Gentbos en het Sint-Annabos. - vraag om enkel een beperkte bosuitbreiding toe te laten, bij voorkeur richting Lemberge gezocht zou worden.	Het projectteam beslist de visie niet aan te passen. De bosuitbreiding zal verder onderzocht worden bij het opmaken van het RUP.
25.	Blauwkasteelbos (concept 20.3) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken hoe het te herbevestigen gebied hier kan uitbreiden, rekening houdend met de nood aan een natuurverbinding.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden aangepast.
26.	Scheldevallei (concepten 21.x, 17.5 en 17.7) - vraag om het gebied ter hoogte van de Scheldebocht in Semmerzake dicht bij de Scheldevallei aan te duiden als samenhangend landbouwgebied. - vraag om een verderzetting van het reservatieproject (niet combineerbaar met een herbevestiging) Er werd geen consensus bereikt binnen de klankbordgroep.	Het projectteam beslist de visie niet aan te passen. Geen consensus binnen het projectteam.
27.	Vallei van de Driesbeek (concepten 21.1 en 22.1) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied hier kan uitgebreid worden.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden behouden.
28.	Molenbeek – Grotebeek (concept 21.6) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied kan uitgebreid worden : - vanaf de Ledebaan meer westwaarts in de richting van het natuurgebied - van concept 17.16 naar 33.1	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden aangepast.
29.	Boeversbeek (concept 22.2) De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied kan uitgebreid worden in de richting van de beek, rekening houdend met de belangen van landbouw en natuur.	Het projectteam heeft de visie niet aangepast. De te herbevestigen gebieden werden behouden.
30.	Dikvijversbeek (concept 22.2) vraag om het concept verweving ter hoogte van Dikkelvenne weg te laten. De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied nauwer kan aansluiten bij de beekvallei en het natuurgebied	Het projectteam beslist de visie niet aan te passen. Geen consensus binnen het projectteam.
31.	Molenbeek Weteren – Massemen – Bavegem en zijbeken (concept 22.5) - vraag om grote stukken van de Molenbeekvallei op te nemen bij het te herbevestigen gebied en bijgevolg in het samenhangend landbouwgebied - vraag om het recente ruilverkavelingsplan te volgen. De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied hier kan worden uitgebreid.	Het projectteam beslist de visie niet aan te passen. Consensus binnen het projectteam.

32.	Hospiesbos (concept 27.1) - vraag om het Hospiesbos, en de stapsteenbosjes Trompeland en Koningsbos te vrijwaren. - vraag om in de visie een aaneensluiting van de bestaande deelgebieden te voorzien, om het geheel robuuster te maken. De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of er een speciaal concept voor boomkwekerij mogelijk is. De klankbordgroep vraagt het projectteam te onderzoeken of het te herbevestigen gebied kan uitbreiden richting VEN en habitat.	Concept 27.1 wordt aangepast. ANB heeft Wolfgat en het Hospiesbos aangekocht met het oog op de ontwikkeling van een Vlaams natuureservaat. Een verbinding met de bosjes rond de Serskampse beek worden hierbij ook voorzien.
-----	---	---

4 Deelruimte 4. Dender

	Inhoudelijk element uit het overleg	Verwerking in eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma
33.	Molenmeersen/Pamelse Meersen (29.2) Er wordt geen consensus gevonden over het overgangsgedebied (steilrand) tussen de meersen en het landbouwgebied.	Concept 29.2 wordt niet aangepast. Er werd geen consensus bereikt. Het landbouwgebied kan opgenomen worden in de HAG van de Vlaamse Ardennen. Het overgangsgedebied zal mogelijk een eigen uitvoeringsplan krijgen.
34.	Honegem-Solegem (29.3) De aanduiding van de landbouwgebieden en de gebieden voorgelegd om te herbevestigen dienen meer op elkaar aan te sluiten. De visie wordt behouden, de afbakening van de te herbevestigen gebieden kan wel veranderd worden	Concept 29.3 werd niet aangepast. De te herbevestigen gebieden worden aangepast.
35.	Vallei van de Dender tussen Dendermonde en Aalst (30.1) - vraag om de Dendervallei zoveel mogelijk te vrijwaren voor de landbouw. - vraag om in de Dendervallei meer rekening te houden met de potenties voor natuurontwikkeling. In de klankbordgroep wordt geen consensus gevonden over de Dendervallei.	Concept 30.1 wordt niet aangepast. Er werd geen consensus bereikt. Kleine aanpassingen aan de naastliggende HAG's worden doorgevoerd.
36.	Denderbellebroek (30.1) Natuur en landbouw komen niet tot een consensus. Dit gebied is ook belangrijk voor het integraal waterbeleid.	Concept 30.1 wordt niet aangepast. Er werd geen consensus bereikt.
37.	Bossen tussen Aalst en Affligem (31.1, 31.2, 31.3) - vraag om de bossen met elkaar te verbinden en te versterken dmv bijkomend ecologisch bos. - vraag om de landbouw tussen de bossen te vrijwaren. - Vraag om bijkomend bos te voorzien voor economische doelen Er wordt geen gemeenschappelijke visie gevonden. De meningen staan te ver uiteen.	Concepten 31.1, 31.2 en 31.3 worden niet aangepast. De visie van het projectteam blijft ongewijzigd.
38.	Hannaarden (33.3 (30.3)) vraag om de uitbreiding van het natuurgebied (binnen de perimeter) mogelijk te houden. De visies op het gebied verschillen niet zoveel tussen de verschillende actoren. De uitwerking zien ze echter anders. Er is geen consensus tijdens de klankbordgroep.	Concept 33.3 wordt aangepast. Voor Hannaarden wordt het concept natuurverweving (30.3) toegepast, zo kan de uitbreiding van het erkend natuureservaat mogelijk gemaakt worden.
39.	Molenbeek Aalst (34.1 (30.2)) - vraag om de landbouw langs de beek te vrijwaren. - Vraag om het ecologisch belang van de beek te onderschrijven Er is consensus over een mogelijke aanpassing van het concept. Dit heeft geen invloed te hebben op de	Concept 30.2 wordt toegevoegd aan de kaart.

	landbouwbestemming in de omgeving.	
--	------------------------------------	--

5 Deelruimte 5. Westelijk land van Merchtem – Vaartland en Buggenhout

	Inhoudelijk element uit het overleg	Verwerking in eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma
40.	Omgeving Meldert en Kravaalbos (41.1, 43.2, 44.2, 48.2, 48.3 (42.1, 44.2, 45.2, 49.2, 49.3)) - vraag om de bossen te versterken dmv bijkomend ecologisch bos, daarnaast ook mogelijkheden voor heideontwikkeling - vraag om de landbouw tussen en nabij de bossen te vrijwaren. - Vraag om bijkomend bos te voorzien voor economische doelen Er wordt geen consensus gevonden over mogelijke uitbreiding van het Kravaalbos.	Concept 44.2 (45.2) wordt niet aangepast. De situatie zal worden bekeken in een gewestelijk RUP.
41.	Bellebeekvallei (42.1 (43.1)) - vraag om de Bellebeekvallei als natuur te bestemmen omwille van ecologische waarden en omwille van waterbergend vermogende - vraag om de landbouw in de vallei te vrijwaren. Er wordt geen consensus gevonden over mogelijke bestemming van de Bellebeekvallei.	Concept 42.1 (43.1) wordt niet aangepast. De visie van het projectteam blijft ongewijzigd. Concrete bestemmingswijzigingen zullen volgen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.
42.	Vondelbeek – Brabantsebeek (40.1, 43.1 (44.1)) - vraag om de beek overal een apart concept te geven. Waterberging is belangrijk in de vallei en past in concept - vraag om de landbouw langs de beek te vrijwaren. Er is een consensus over het belang van de beek voor de waterberging. Er is geen consensus over de aanduiding binnen de concepten.	Concept 43.1 (44.1) wordt volledig doorgetrokken tot in Dendermonde. Hierdoor zal de onmiddellijke omgeving van de beek in een RUP bekeken worden.
43.	Vondelbeek – Klaverbeek (43.5 (44.5)) - vraag om de beek overal in een apart concept te houden. Waterberging is belangrijk in de vallei en past in het concept. Ook de aanwezige natuurwaarden langs de beek rechtvaardigen dit concept. - vraag om de landbouw langs de beek te vrijwaren. Er is geen consensus over de aanduiding van de beek binnen dit concept.	Concept 43.5 (44.5) werd niet aangepast. Het werd wel doorgetrokken in de omgeving van Opdorp. Dit gebiedje werd in geen enkele buitengebiedregio meegenomen (zie hieronder). Hierdoor zal de onmiddellijke omgeving van de beek bekeken worden in een RUP.
44.	Omgeving Opdorp :dit gebiedje werd in geen enkele buitengebiedregio meegenomen. (41.2, 44.5, 46.5) - vraag om de bossen overal in een apart concept te plaatsen. Het hele gebied kan als mozaïek aanzien worden. - vraag om de landbouw in de omgeving te vrijwaren in grote landbouwgebieden. Er is geen consensus over de aanduiding van het gebied in concepten.	Het projectteam beslist om in de omgeving van Opdorp: - rond de Vondelbeek het concept verweving te voorzien (concept 44.5) - het zuidelijke gedeelte op te nemen bij de samenhangende landbouwgebieden (concept 41.2) - de bossen rond de Klaverbeek en de Keelbeek op te nemen in concept 46.5 (behouden, verbinden en versterken van historische bosstructuren).
45.	Liedekerkebos/Hertegembos (44.1, 48.4 (45.1, 49.4)) - vraag om de bossen te laten uitbreiden zoals voorzien in het inrichtingsplan. - vraag om de landbouw in de omgeving van het bos (vooral ten noordoosten) te vrijwaren. Er is een consensus over het inrichtingsplan. Dit moet de basis vormen voor het uitvoeringsplan.	Concept 44.1 (45.1) wordt niet aangepast. Het projectteam komt overeen dat de hoofdfunctie natuur hier aangewezen is. Dit is ook zo voorzien in het inrichtingsplan opgesteld voor het Liedekerkebos/Hertegembos.
46.	Oude God/Poelstraatbos (45.4 (46.4))	

	• vraag om het bos te laten uitbreiden • vraag om het bos te laten uitbreiden zoals voorzien door de gemeente. • vraag om de landbouw in de omgeving van het bos te vrijwaren. De gemeente geeft aan hier zelf een initiatief te willen nemen. De klankbordgroep kan hiermee akkoord gaan op voorwaarde dat er effectief bijkomend bos gerealiseerd kan worden, maar rekening houdend met de landbouwers uit de omgeving	Het projectteam zal het concept niet aanpassen. De gemeente kan wel de uitwerking doen in een gemeentelijk RUP.
47.	Mozaïeklandschap van Roosdaal (46.1 (47.1)) • vraag om in het gebied meer natuur of bos te bestemmen • vraag om het bos te laten uitbreiden zoals voorzien door de gemeente. • vraag om de landbouw in de omgeving te vrijwaren, wel mogelijkheden voor natuur of bos op percelen die niet meer in landbouwgebruik zijn. Er is consensus over de opname van het gebied in een RUP die de actuele toestand moet bekijken en de bestaande bestemmingsplannen moet evalueren.	Concept 46.1 (47.1) wordt uitgebreid naar het zuiden toe. Hof te Katteren wordt mee opgenomen in de HAG van de buitengebiedregio Zenne-Dijle-Pajottenland.
48.	Mozaïeklandschap ten noorden van Moorsel (46.2 (40.1)) • vraag om in het gebied de bronbosjes te beschermen • vraag om de landbouw in de omgeving te vrijwaren, wel mogelijkheden voor natuur of bos op percelen die niet meer in landbouwgebruik zijn. Er is consensus over de aanduiding van bijkomend bos of natuur voor de bronbosjes en andere bosjes in de omgeving.	Het projectteam komt overeen dat bij deze omgeving beter bij het concept 'behouden, verbinden en versterken van historische bosstructuren' kan worden opgenomen. Concept 46.2 wordt gewijzigd naar concept 40.1, en verhuist naar kaart 7 (deelruimte 4, Dender)

ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en bos

regio Schelde-Dender

programma voor uitvoering

maart 2008



Ministerie van de
Vlaamse Gemeenschap

Programma voor uitvoering

Voor iedere deelruimte wordt aangegeven wat de mogelijke acties op Vlaams niveau zijn voor dit gebied onder de vorm van een uitvoeringsprogramma. Dit uitvoeringsprogramma moet gelezen worden samen met de gewenste ruimtelijke structuur. In de tabel wordt verwezen naar de relevante concepten die de inhoudelijke elementen van de actie bepalen. De actie geeft op hoofdlijnen aan over welke gebieden en concepten het gaat. In het uitvoeringsprogramma wordt onderscheid gemaakt tussen te herbevestigen agrarische gebieden en overige uitvoeringsacties. Op basis van de adviezen op de gewenste ruimtelijke structuur en het uitvoeringsprogramma zullen deze uitvoeringsacties verder geoperationaliseerd worden.

Daar waar bestemmingswijzigingen noodzakelijk zijn, zal verder overleg en onderzoek op perceelsniveau de exacte begrenzingen bepalen. Bij de opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor de realisatie van grote eenheden natuur (in ontwikkeling) en bosuitbreiding zal steeds verder overleg over de afbakeningsvoorstellen en detailonderzoek op perceelsniveau naar ligging van de bestaande landbouwbedrijfszetels en huiskavels gevoerd worden om maximaal te vermijden dat de landbouweconomische uitbating van de bestaande landbouwbedrijven in het gedrang zou komen.

Deelruimte 1. Zuidelijk straatdorpengebied van Lokeren.**Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden**

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
1.	Landbouwgebied van Laarne – Overmere – Zele – Hamme	2 – 3 – 4	1.1, 1.2, 2.1, 7.3, 7.12, 7.13, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.6	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de aaneengesloten landbouwgebieden.

Uitvoeringsacties op Vlaams niveau

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
2.	Omgeving van het Slot van Laarne	2	5.1, 4.1, 3.1	Opmaak van een gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplan voor de omgeving van het Slot van Laarne, met als doel het behoud en het versterken van het kasteelpark en de omliggende bossen.

Deelruimte 2. Boven-Zeeschelde.**Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden**

Zie deelruimte 1. Landbouwgebied van Laarne – Overmere – Zele – Hamme

Uitvoeringsacties op Vlaams niveau

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
3.	De Scheldevallei van Heusden tot Bommels	3	7.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van de Scheldevallei (7.1).
4.	De Scheldevallei ter hoogte van Bastenakkers en Ham	3	7.2	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in afstemming met het afbakeningsproces van het kleinstedelijk gebied Wetteren voor: - Het differentiëren van de Scheldevallei (7.2). - Het vrijwaren van het gebied als reservegebied in het kader van het Sigmaplan.
5.	De Scheldevallei ter hoogte van Kastermeersen en de Maanbeek	3	7.3, 8.2	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in afstemming met het afbakeningsproces van het kleinstedelijk gebied Wetteren voor: - Het differentiëren van de Scheldevallei. - Het differentiëren van het agrarisch gebied nabij de Maanbeek. - De geselecteerde Habitatrichtlijngebieden langs de Liefkenshoekgracht.
6.	De Kalkense Meersen – Wijmeers – Bergenmeersen	3	6.1, 6.2, 6.4	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen in afstemming met het Sigmaplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in de Kalkense Meersen, Wijmeers en Bergenmeersen.
7.	De oude Scheldemeander van Overmere-Donk en Berlare-Broek en de Gratiebossen	3	6.3, 7.4, 7.5, 12.3, 14.1	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in en rondom het Donkmeer en Berlare Broek. - het differentiëren van omgeving Donk (7.5) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. - bosuitbreiding Gratiebossen (14.1) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. Het evalueren of de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan een meerwaarde is voor het voorzien van een overdruk natuurverweving over het recreatiegebied Nieuwdonk.

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
8.	De Scheldevallei ter hoogte van Paardeweiden, Hoge Berg, Wakkebroek en Paardebroek	3	6.5, 6.6, 6.7, 7.7	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen in afstemming met het Sigmaplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in en rondom het Paardeweiden, Hoge Berg, Wakkebroek en Paardebroek (6.5, 6.6, 6.7). - het differentiëren van omgeving Hoge Berg, Wakkebroek (7.7) als functioneel verweven agrarisch gebied met natuurverweving.
9.	De Scheldevallei ter hoogte van Aubroek en het natuurreservaat De Scheldemeersen	4	6.8, 7.8	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in en rondom het Aubroek (6.8). - het differentiëren van omgeving Scheldemeersen (7.8) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied.
10.	De Scheldevallei ter hoogte van de Sint-Onolfspolder	4	6.9	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in de Sint-Onolfspolder (6.9).
11.	De Scheldevallei ter hoogte van Grembergen	4	6.10, 7.10, 7.11	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van delen van Grembergenbroek (7.10, 7.11) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied.
12.	De Scheldevallei ter hoogte van de Vlassenbroekpolder en ter hoogte van Grote Wal, Kleine Wal en Zwijn	4	6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in afstemming met het Sigmaplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in de Vlassenbroekpolder (6.11, 6.12) - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en mogelijke VEN-afbakening in delen van Grote Wal, Kleine Wal en Zwijn (6.13, 6.14) Evalueren of de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan een meerwaarde is voor de uitvoering van het Sigmaplan.
13.	De Scheldevallei ter hoogte van de Roggeman, Kramp en de Vlietvallei	4	6.10, 7.12	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - mogelijke bijkomende oppervlakte VEN-afbakening in de Roggeman (6.10). - het differentiëren van delen van de Vlietvallei (7.12) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied.
14.	De Scheldevallei ter hoogte van de Blankaart, Akkershoofd, Groot Broek en Kaaen	4	7.13	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in afstemming met het Sigmaplan voor: - het differentiëren van delen van de Blankaart, Groot Broek en Kaaen (7.13) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. Het evalueren of de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan een meerwaarde is voor het voorzien van een overdruk natuurverweving over het recreatiegebied Akkershoofd.
15.	De Scheldevallei ter hoogte van de Lippensbroek en Naillebroek	4	7.14	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - mogelijke bijkomende oppervlakte VEN-afbakening in Lippensbroek en Naillebroek (7.14). - het differentiëren van delen van de Vrouwenpolder, Lippensbroek en Naillebroek (7.14) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied.

Deelruimte 3. Land van Lede-Wetteren.**Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden**

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
16.	Landbouwgebieden tussen Merelbeke, Schelderode en Melsen	5	17.8, 17.9	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de landbouwgebieden tussen Merelbeke, Schelderode en Melsen.
17.	Samenhangende landbouwgebieden bij Bottelare en Lemberge	5	17.1, 18.1	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied op de rug van Bottelare, rond Bottelare en Lemberge. Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het landbouwgebied op de rug van Bottelare in het bijzonder in functie van het behoud en de versterking van het typische kouterlandschap.
18.	Samenhangend landbouwgebied van Moortsele, Munte en Baaigem	5	17.6, 17.7	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied van Moortsele, Munte en Baaigem. Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor dit landbouwgebied in het bijzonder in functie van het behoud en de versterking van het typische kouterlandschap.
19.	Samenhangend landbouwgebied van Vurste, Semmerzake, Gavere en Dikkelvenne	5	17.7	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied (17.7). Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor dit landbouwgebied in het bijzonder in functie van het behoud en de versterking van het typische kouterlandschap.
20.	Samenhangend landbouwgebied tussen Dikkelvenne en Scheldewindeke	5	17.7, 17.5	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied tussen Dikkelvenne en Scheldewindeke (17.5, 17.7). Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het landbouwgebied in het bijzonder in functie van het behoud en de versterking van het typische kouterlandschap.
21.	Samenhangend landbouwgebied ten zuiden van Balegem	5	17.5	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied ten zuiden van Balegem (17.5). Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het landbouwgebied in het bijzonder in functie van het behoud en de versterking van het typische kouterlandschap.
22.	Samenhangend landbouwgebied van Balegem, Scheldewindeke en Oosterzele	5	17.3	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied ten zuidwesten van Oosterzele en ten noorden van Balegem. Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het kouterlandschap.

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
23.	Samenhangende landbouwgebieden van Gijzenzele, Kwatrecht en Massemen.	5 – 6	17.2, 17.8	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de samenhangende landbouwgebieden in de omgeving van Oosterzele, Gijzenzele, Kwatrecht en Massemen. Evalueren of de zones voor gemeenschapsvoorzieningen in de omgeving nog relevant zijn voor het huidig en gewenste gebruik. Mogelijk omzetten van deze functies in bestemmingen die beter aansluiten bij het huidige of gewenste gebruik. Er dient rekening mee gehouden te worden dat de afbakening van het kleinstedelijk gebied Wetteren nog niet afgelopen is. De grenslijn van het stedelijk gebied kan de begrenzing van dit samenhangend landbouwgebied nog enigszins wijzigen.
24.	Samenhangende landbouwgebieden tussen het Ettingebos, het Houtembos en het Moortelbos	5 – 6	17.4	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied ten oosten van Oosterzele. Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het kouterlandschap.
25.	Samenhangend landbouwgebied tussen Westrem en Bavegem	6	17.19	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied tussen Westrem en Bavegem. Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het kouterlandschap.
26.	Samenhangende en minder samenhangende landbouwgebieden tussen Bavegem, Oordegem en Massemen	6	17.14, 17.19	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de samenhangende en minder samenhangende landbouwgebieden tussen Bavegem, Oordegem en Massemen.
27.	Samenhangend landbouwgebied ten zuidoosten van Wetteren	6	17.15	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied ten zuidoosten van Wetteren.
28.	Samenhangende en minder samenhangende landbouwgebieden bij Schellebelle en tussen Serskamp en Bruinbeke	6	17.20	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de samenhangende en minder samenhangende landbouwgebieden ten westen van Wetteren.
29.	Samenhangend landbouwgebied tussen Wichelen, Lede, Hofstade en Appels	6 – 7	17.13, 33.1	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het samenhangend landbouwgebied tussen Wichelen, Lede, Hofstade en Appels.

Uitvoeringsacties op Vlaams niveau

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
30.	Historische bos - en kasteelparkstructuren tussen Melle en Merelbeke (Ter Heide, Vurtzak, Prijke)	5	20.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in afstemming met het afbakeningsproces van het grootstedelijk gebied Gent voor: - het differentiëren van de omgeving van de bossen en parken (Ter Heide, Vurtzak, Prijke) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, bos- of parkgebied. Evalueren of de zones voor gemeenschapsvoorzieningen in de omgeving nog relevant zijn voor het huidige en gewenste gebruik. Mogelijk omzetten van deze functies in bestemmingen die beter aansluiten bij het huidige of gewenste gebruik. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor het samenhangend landbouwgebied (17.1, 18.1).
31.	Het Gentbos, het Kwenenbos en het mozaïeklandschap ten oosten van Merelbeke.	5	18.1, 20.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in afstemming met het afbakeningsproces van het grootstedelijk gebied Gent voor: - bosuitbreiding Gentbos (20.1) - bosuitbreiding in het mozaïeklandschap (ten oosten van Merelbeke) (20.1), na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - het differentiëren van omgeving Kwenenbos (20.1), het mozaïeklandschap en de Hollebeek en het Kwenenbos, als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
32.	Makegemsebossen, Molenbeek en omgeving Borgwal	5	19.1, 21.5	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding in de Makegemsebossen (19.1) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de vallei van de Molenbeek (21.5) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van de ruimere omgeving van de Makegemsebossen (19.1) en omgeving Borgwal als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
33.	De valleien van de Boevers- en Dikvijversbeek en de bossen rond het kasteel Boudries	5	20.2, 22.2	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding tussen de bossen in de vallei van de Boevers- en Dikvijversbeek en het kasteel Boudries (20.2) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - het differentiëren van de valleien van de Boevers- en Dikvijversbeek (22.2) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
34.	Driesbeekvallei	5	21.2, 22.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de Driesbeekvallei (21.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van delen van de vallei van de Driesbeek (22.1) als functioneel verweven agrarisch gebied met natuurverweving of als natuurgebied. - Het creëren van een verbinding tussen de Makegemsebossen en de bossen in de Molenbeek/Gondebeekvallei (Almoesenijebos, ...).
35.	Almoesenijebos en Gondebeek	5	19.2, 21.2	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding van het Almoesenijebos, de bossen in de Gondebeekvallei en tussen de bossen onderling (19.2, 21.2) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de Gondebeek en het Almoesenijebos (19.2, 21.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied . - het differentiëren van de ruimere omgeving van het Almoesenijebos en de Gondebeekvallei als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. Evalueren of de zones voor gemeenschapsvoorzieningen in de omgeving nog relevant zijn voor het huidig en gewenste gebruik. Mogelijk omzetten van deze functies in bestemmingen die beter aansluiten bij het huidige of gewenste gebruik.
36.	Molenbeekvallei en omliggende bos- en parkcomplexen (Gootbos, ter Hulst, Betsbergebos, ...)	5	19.5, 21.2	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in vallei gebied van de Molenbeek/Gondebeek en de zijbeken (21.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - bosuitbreiding omgeving Betsbergebos, Gootbos, ter Hulst, Drooghout (19.5) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - het differentiëren van het omliggende landschap als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. - het differentiëren van de (kasteel)parken als functioneel verweven park-, groen- of bosgebied met natuurverweving of als natuurgebied.
37.	Omgeving Blauwkasteel en vallei van de Kerkesbeek	5	19.6, 20.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding omgeving Blauwkasteel (20.3) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de belangrijke Kerkesbeekvallei (19.6) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van delen van de Kerkesbeekvallei en het omliggende landschap als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de samenhangende landbouwgebieden nabij Munte, Scheldewinkeke en Bavegem. (17.6, 17.5, 17.3)

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
38.	Valleien van de Molenbeek, Begijnenbeek en de omgeving van het Munkbos	5	22.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - voor het differentiëren van het Munkbos en de omgeving als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. - voor het differentiëren van de valleien van de Molenbeek en Begijnenbeek (22.4) als functioneel verweven agrarisch gebied met natuurverweving. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de samenhangende landbouwgebieden ten zuiden van Balegem en Scheldewindeke (17.5).
39.	Mozaïeklandschap en kasteelpark van het Geerbos	5	18.2	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (in afstemming met het afbakeningsproces voor het kleinstedelijk gebied van Wetteren) voor: - voor het differentiëren van het Geerbos en omgevend mozaïeklandschap (18.2) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
40.	Ettingebos en vallei van de Ettingebeek	5	19.4, 21.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding omgeving Ettingebos (19.4) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de Ettingebeekvallei en het Ettingebos (19.4, 21.4) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van de omgeving van het Ettingebos als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
41.	Moortelbos en beekvalleien van de Kwaadbeek, Hooimeersbeek en Bavegemse Beek	5 – 6	19.3, 21.3, 22.5	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding omgeving Moortelbos (19.3) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de Kwaadbeek- en Hooimeersbeekvallei (21.3) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van delen van de Kwaadbeek-, Hooimeersbeekvallei en van de Bavegemse beekvallei en het omliggende landschap als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
42.	Beekvallei van de Molenbeek van de E40, over Massemen tot Wetteren en van de Vantegembeek	6	22.5	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (in afstemming met het afbakeningsproces voor het kleinstedelijk gebied Wetteren) voor: - Het differentiëren van delen van de vallei van de Vantegem Beek, Molenbeek en zijbeken en het omliggende landschap als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied.
43.	Beekvallei van de Molenbeek door Bavegem en haar vertakkingen (Bijlokebeek, Kouterkesbeek, Kettembeek, Letterbeek, ...)	6	22.5	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - Het differentiëren van de valleien van de Molenbeek, Bijlokebeek, Kouterkesbeek, Kottembeek, Letterbeek en zijbeken als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
44.	De Blaken en nabijgelegen mozaïeklandschap	6	27.2, 18.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (in afstemming met het afbakeningsproces voor het kleinstedelijk gebied Wetteren) voor: - Het uitbouwen van de Blaken (27.2) als groen- en natuurelement in de stadsrand van Wetteren. - Het differentiëren van het mozaïeklandschap als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
45.	Het Hospiesbos, de Serskampse Beek, de Serskampse Bossen, het Eetgoed en het omliggend mozaïeklandshap	6	18.3, 19.7, 20.5, 21.6, 27.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - Het uitbouwen van het Hospiesbos (27.1) als groen- en natuurelement in de stadsrand van Wetteren. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de vallei van de Serskampse Beek en haar zijbeken en in en rond de Serskampse Bossen (19.7, 21.6) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - bosuitbreiding omgeving Hospiesbos (27.1) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - het differentiëren van delen van het Serskampse mozaïeklandschap (18.3) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. - het behoud en het versterken van het bos rond het Eetgoed (20.5).
46.	Het Nonnenbos en de Vijverbeek	6	22.7	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding omgeving Nonnenbos na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - het differentiëren van delen van het Vijverbeekvallei (22.7) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
47.	Omgeving van de Molenbeek (Wichelen, Lede), de Zijpbeek en de Wellebeek	6	21.7, 22.6, 22.8	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de vallei van de Molenbeek (21.7) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van delen van het Serskampse mozaïeklandschap (18.3) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied. - het differentiëren van delen van het Wellebeekvallei en Zijpbeekvallei (22.6, 22.8) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied en natuurgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de samenhangende landbouwgebieden ten zuiden van Papegem en Impe (17.12, 17.16).
48.	Het mozaïeklandschap van Strijmeers en Vlierzele	6	18.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van delen van het mozaïeklandschap (18.4) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.

Deelruimte 4. Dendervallei.**Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden**

Zie deelruimte 3. Samenhangend landbouwgebied tussen Wichelen, Lede, Hofstade en Appels

Zie deelruimte 5. Samenhangend landbouwgebied tussen Dendermonde, Aalst, Baarddegem, Lebbeke en Buggenhout

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
49.	Samenhangend landbouwgebied bij Denderleeuw	6	33.2	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor het aaneengesloten landbouwgebied bij Denderleeuw. Evalueren of opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied een meerwaarde kan zijn in functie van de differentiatie van bebouwingsmogelijkheden voor het open koutergebied bij Denderleeuw.

Uitvoeringsacties op Vlaams niveau

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
50.	Dendervallei tussen Aalst en Dendermonde	7	30.1	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (in afstemming met het afbakeningsproces van de stedelijke gebieden Aalst en Dendermonde) voor: - het differentiëren van de Dendervallei (30.1) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bos gebied.
51.	Omgeving Honegem – Solegem (valleien van Molenbeek en Sasbeek/Dorebeek)	7	29.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (in afstemming met het afbakeningsproces van het regionaalstedelijk gebied Aalst) voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de valleien van de Molenbeek en Sasbeek/Dorebeek (29.3) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening.
52.	Omgeving van Hanaarden	7	30.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van het gebied Hanaarden (30.3) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de minder samenhangende landbouwgebieden (33.3)
53.	De omgeving van Kattenbroek en Boskant (ten noorden van Moorsel)	7	33.3, 35.1, 40.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van de bronbosjes van Kattenbroek en Boskant en de vallei van de Monnikenhofbosbeek (35.1, 40.1) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de minder samenhangende landbouwgebieden (33.3)

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
54.	Bosrijk gebied tussen Aalst en Affligem (omgeving Kluisbos, Matiz, Ten Bos, Kavee)	7	31.1, 31.2, 31.3, 36.5	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (in afstemming met het afbakeningsproces van het regionaalstedelijk gebied Aalst) voor: - bosuitbreiding omgeving Kluisbos en Ten Bos (31.1, 31.2) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de bosstructuur van het Kluisbos en de omgeving Ten Bos (31.1, 31.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van de omgeving van Matiz en Kavee (31.3) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied met als doel de omliggende bossen onderling te verbinden en te linken aan de Dendervallei. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de samenhangende landbouwgebieden (34.1, 41.3)
55.	Dendermeersen tussen Denderleeuw en Okegem en de Pamelse meersen	7	29.2	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (in afstemming met het afbakeningsproces van het regionaalstedelijk gebied Aalst) voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de Dendervallei en de Pamelse meersen (29.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van de ruimere omgeving als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuurgebied.

Deelruimte 5. Westelijk Land van Merchtem-Vaartland en Buggenhout.

Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
56.	Samenhangend landbouwgebied tussen Dendermonde, Aalst, Baardegem, Lebbeke en Buggenhout	7 – 8	33.1, 34.1, 41.1, 41.2	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Dendermonde, Aalst, Baardegem, Lebbeke en Buggenhout.
57.	Samenhangende en minder samenhangende landbouwgebieden rondom Hekelgem	8	41.3, 42.1	Bevestigen van de agrarische bestemming op de gewestplannen voor de samenhangende en minder samenhangende landbouwgebieden rondom Hekelgem.

Uitvoeringsacties op Vlaams niveau

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
58.	De vallei van de Palitsebeek en het omgevend mozaïeklandschap (met de vallei van de Heidebeek)	8	43.2, 44.4, 47.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de vallei van de Palitsebeek (43.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van het mozaïeklandschap rond de Palitsebeek- en Heidebeekvallei (44.4, 47.1) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
59.	Omgeving van het Liedekerkebos/Hertigembos met de Hollebeek en Kruisbeek	8	45.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (in afstemming met het beheersplan) voor: - bosuitbreiding omgeving Liedekerkebos/Hertigembos (45.1) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in en rond het Liedekerkebos/Hertigembos (45.1) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van de omgeving van het bosgebied (45.1) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.
60.	Valleien van de Bellebeek en Okaaibeek	8	43.1, 44.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de Bellebeekvallei (43.1) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening. - het differentiëren van de omgeving van de Okaaibeek (44.3) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied met als doel de omliggende bossen onderling te verbinden en te linken aan de Dendervallei.
61.	Bekenstelsel van de Molenbeek, Geerbeek, Graadbeek en zijbeken tussen Moorsel, Meldert en Hekelgem	8	42.1, 44.2, 46.2, 49.2, 49.3	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (in afstemming met het afbakingsproces van het regionaalstedelijk gebied Aalst en het in opmaak zijnde gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan) voor: - bosuitbreiding omgeving Kloosterbos (46.2) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - het differentiëren van de valleien van de Molenbeek, Geerbeek, Metersbeek, Graadbeek, Semelaarsbeek, Kuipermeersbeek en zijbeken (44.2) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de minder samenhangende landbouwgebieden (42.1)
62.	Het Kravaalbos	8	45.2, 49.3	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor: - bosuitbreiding omgeving Kravaalbos (45.2) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuurgebied en uitbreiden van de huidige VEN-afbakening in de bosstructuur van het Kravaalbos (45.2) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuurgebied ten opzichte van de huidige VEN-afbakening.

Actie	Naam	Kaart	Relevante ruimtelijke concepten	Actie
63.	Bronbosjescomplex ten noorden van Baardegem	8	46.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van de bronbosjes van de Wiezebeek/Schuurkensbeek (46.3) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de minder samenhangende landbouwgebieden (41.1)
64.	De Vondelbeek/Brabantse Beek tussen Opwijk, Lebbeke en Dendermonde	8	44.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - het differentiëren van de Vondelbeek/Brabantsebeekvallei (44.1) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de minder samenhangende landbouwgebieden (41.1, 41.2)
65.	De omgeving van het Poelbos	8	46.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuur- of bos gebied in en nabij het Poelbos (46.4) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuur- of bos gebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de landbouwgebieden (41.2)
66.	Het Buggenhoutbos	8	46.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: - bosuitbreiding omgeving Buggenhoutbos (46.1) na detailonderzoek en overleg over concrete mogelijkheden voor bijkomende bebossing. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de landbouwgebieden (41.2)
67.	De Vondelbeek/Klaverbeek en bossen bij Opdorp	8	44.5, 46.5	Opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor: - het differentiëren van de Vondelbeek/Klaverbeekvallei (44.5) als functioneel verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied of natuurgebied. - aanduiding van bijkomende oppervlakte natuur- of bos gebied in de bosstructuur nabij Opdorp (46.5) na detailonderzoek en overleg over de concrete mogelijkheden voor bijkomende oppervlakte natuur- of bos gebied. Eventueel herbevestigen van de agrarische bestemming voor de landbouwgebieden (41.2)

