

Opvolgingscommissie Kleine Nete

Lier

dinsdag 16 januari 2018

Agenda

- 1. Goedkeuring verslag OC 20-04-2017**
- 2. Strategisch project**
- 3. Netedag 2018**
- 4. GRUP Kleine Nete & Aa**
- 5. PDPO-project 'Vallei in verandering: kansen voor duurzame landbouw'**
- 6. Stand van zaken plannen en projecten**
 - Alle projecten
 - Grondenbanken Vallei Kleine Nete

1. Goedkeuring verslag OC 20-4-2017

- Aanvullingen en correcties doorgevoerd en rondgestuurd

Veerkracht in de vallei van de Kleine Nete

Strategisch project



Kleine Nete



Provincie
Antwerpen



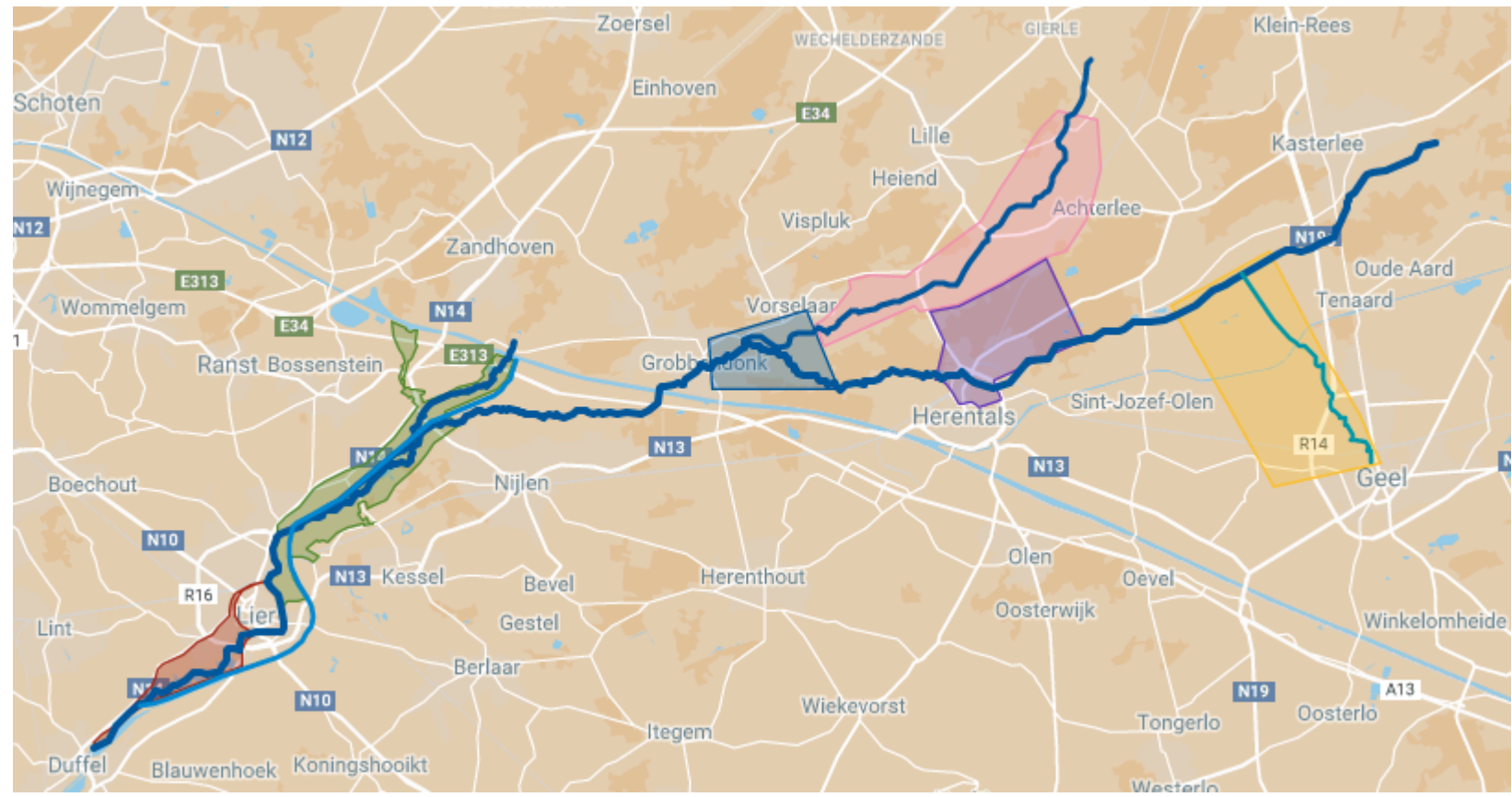
Project goedgekeurd!

- Looptijd: 2018-2020
- 240 000 euro
 - Personeelskost: 71 000 euro/jaar → aanwerving bij RL Kleine en Grote Nete
 - Werkingskost: 29 000 euro/jaar

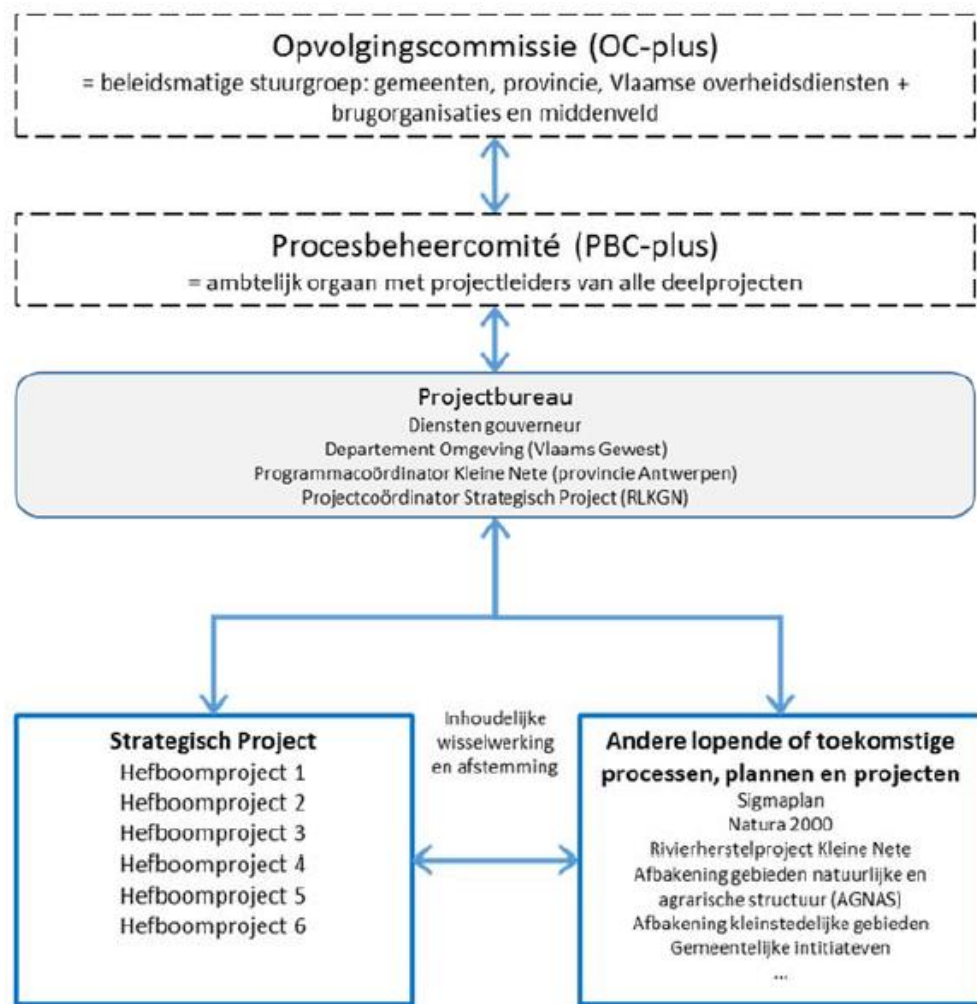
- 1 Pallieterland
- 2 Molternetebrug
- 3 Graafweide-Schupleer
- 4 vallei van de Aa
- 5 Herentals
- 6 Zeggeloop



Provincie
Antwerpen



Projectstructuur



- Uitbreiding OC en PBC tot OC+ en PBC+
 - Bekkenssecretariaat Netebekken (OC)
 - RL Kleine en Grote Nete, Rivierenland en de Voorkempen
 - Kempens Landschap
 - Toerisme Provincie Antwerpen
 - Programmacoördinator (provincie Antwerpen)
 - Projectcoördinator (RL Kleine en Grote Nete)➔ Vanaf volgende vergadering.
- Werkgroepen hefboomprojecten
 - Voorbereidend werd gestart
 - Pallieterland en Herentals al (gedeeltelijk) opgestart
 - **Gaan zo snel mogelijk van start**
➔ **Graag contactpersonen doorgeven.**



Provincie
Antwerpen



Pallieterland

Doel

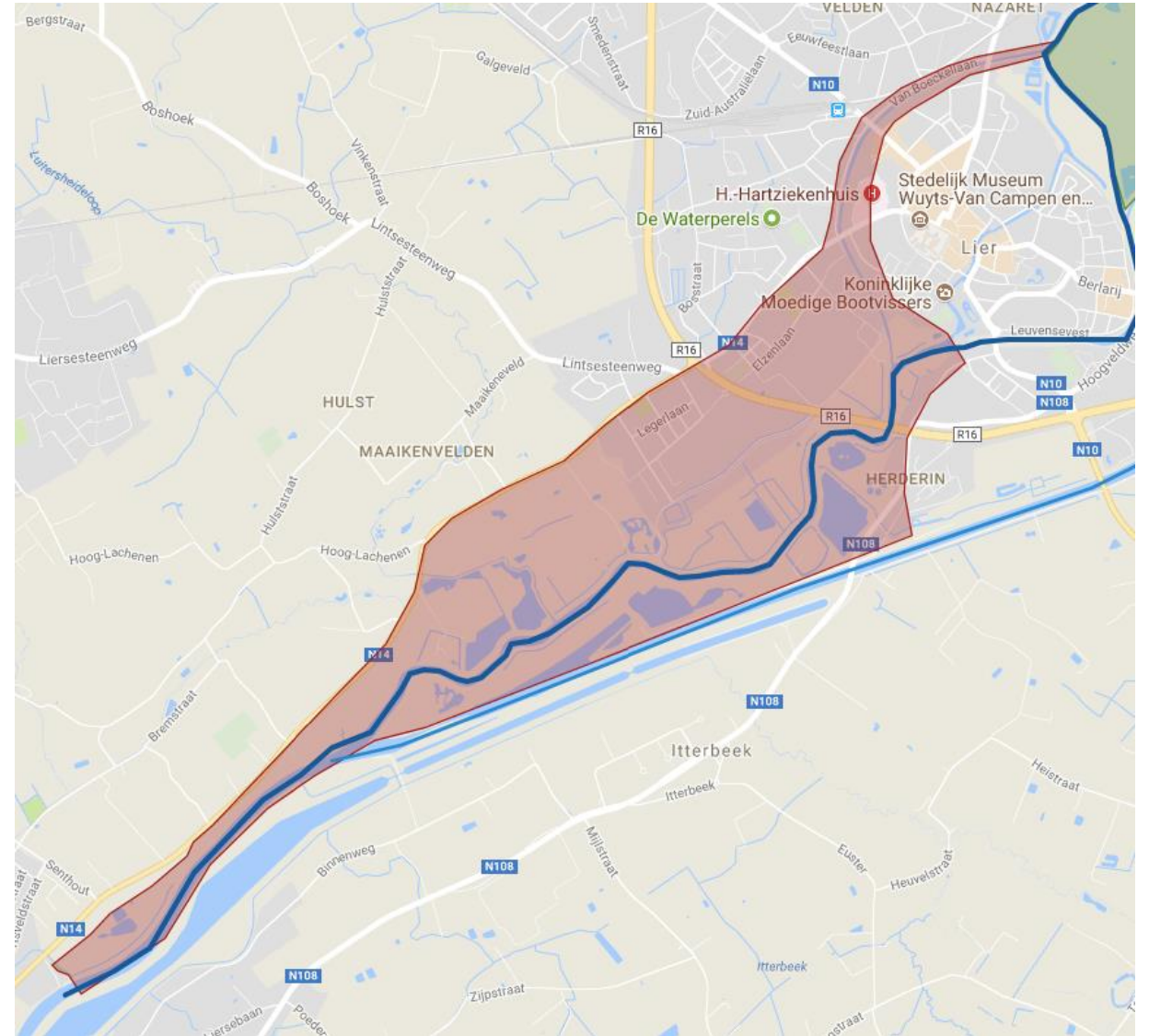
Ontwikkelen van een randstedelijk groengebied langs de Beneden-Nete

Proces

Bestaande coalitie, getrokken door Lier, ANB en RL Rivierenland

Op de agenda

- Eerste terreinrealisaties in 2018
- Subsidie volkstuinten
- Opstarten overleg over fiets- en wandelbrug ter hoogte van PIME



Provincie
Antwerpen



Kleine en Grote Nete
REGIONAAL
LANDSCHAP

Pallieterland

Vallei van de Kleine Nete tussen Lier en Molternetebrug

Doel

Integrale landschapsvisie opmaken en acties uitvoeren op het terrein

Proces

- Overleg tussen Beekensecretariaat, Natuurpunt en Regionale Landschappen (7/12/17)
- Werkgroep op te starten



Provincie
Antwerpen



Molternetebrug

Graafweide-Schupleer

Doel

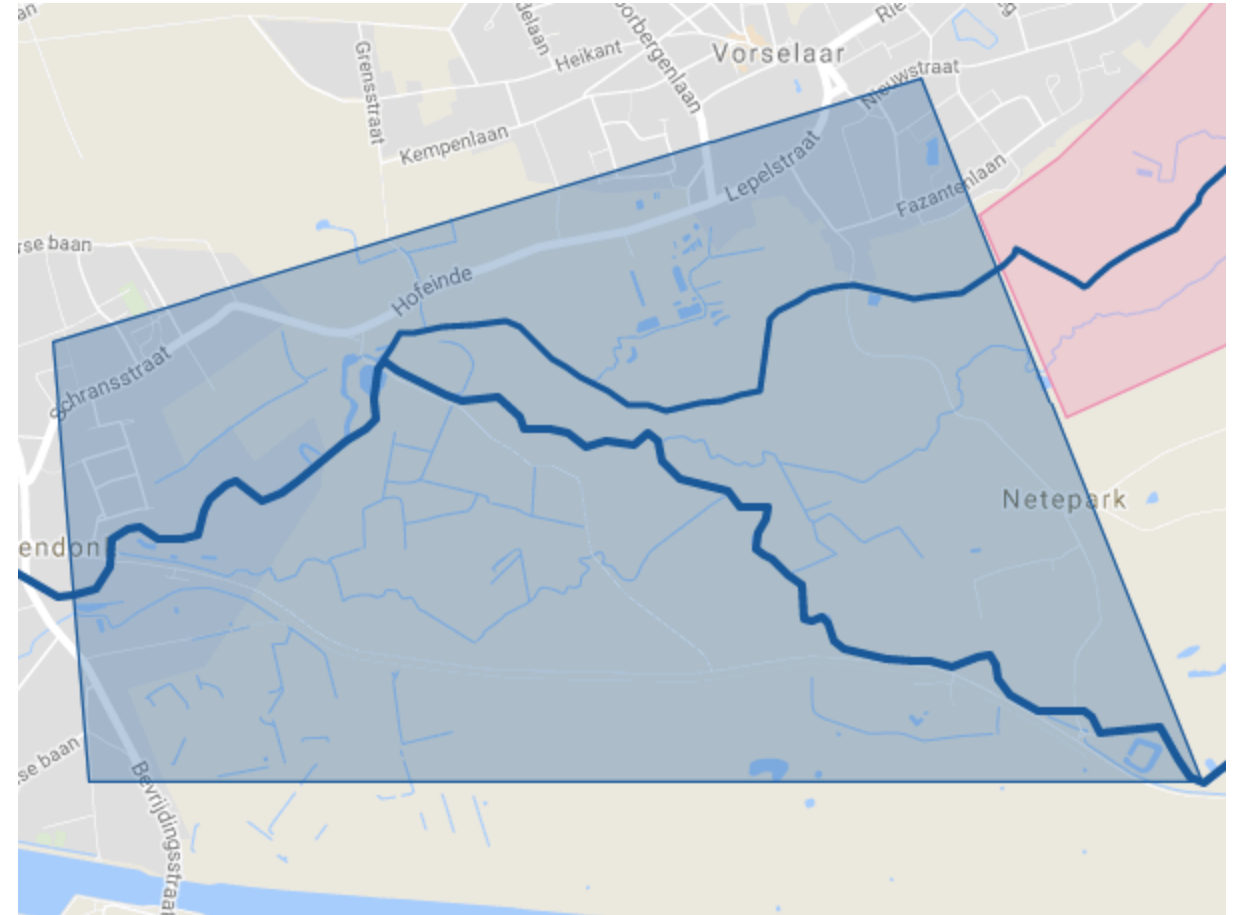
Opmaak van een geïntegreerde (natuur, landbouw, erfgoed, recreatie, ...) inrichtingsvisie

Proces

LAMA aangesteld om inrichtingsvisie op te maken.

Op de agenda

- Opmaak inrichtingsvisie (eerste werkgroep 6/02)
- Opmaak geïntegreerd beheerplan omgeving kasteelhoeve
- PDPO-project



Provincie
Antwerpen



Graafweide-Schupleer

Vallei van de Aa

Doel

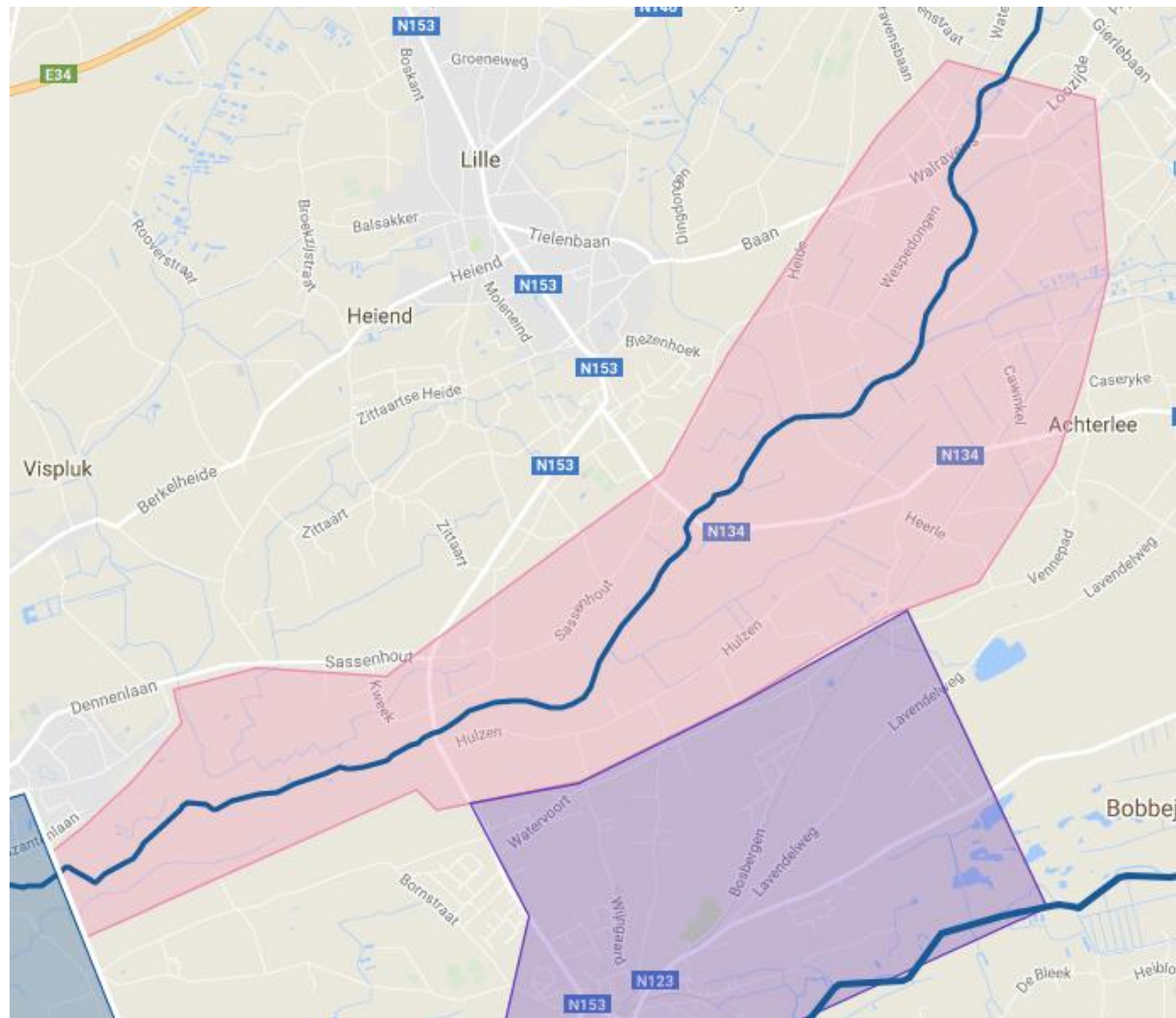
- Evenwicht tussen landbouw en water versterken
- Recreatieve en functionele ontsluiting

Proces

- Overleg Water-Land-Schap opgestart.
- Integratie in integraal project Aa?

Op de agenda

- Opmaak projectvoorstel in kader van Water-Land-Schap.
- Werkgroep op te starten



Hefboomproject

Dit hefboomproject heeft een meervoudig doel, dat we bovenlokaal en geïntegreerd willen aanpakken:

- *Evenwicht tussen landbouw en water versterken o.a. door agrarisch stuwpeilbeheer*
- *Het aanbod aan verbindingen over de Aa tussen de dorpskernen en recreatieve netwerken vergroten*
- *De aanwezige landschappelijke en erfgoedwaarden beter ontsluiten en versterken*

Water-land-schap

- Inzetten op water, landbouw, landschap
- Landinrichtingsproject met 10 deelprojecten. € 500 000/project
- Indienen projectidee: 1/03/2018
- Criteria:
 - Samenwerking
 - Integrerend
 - Bestaande werking = pluspunt
 - Inspelen op doelen Water-Land-Schap
 - Integraal waterbeleid
 - Omgevingskwaliteit
 - Duurzaamheid
- + PDPO project?



Provincie
Antwerpen



Vallei van de Aa

Mogelijke maatregelen

- Stuwttjes
- Peilgestuurde drainage
- Onderhoud perceelsgrachten
- Bodemkwaliteit verbeteren
- Beheer van teeltvrije zone (en perceelsranden)
- Aanpassen van teelt en teelttechniek
- Wateropslag
 - Collectief / individueel / natuurgebieden
 - Gebruik van water



Provincie
Antwerpen



Vallei van de Aa

Mogelijke projectopzet



Provincie
Antwerpen



Kleine en Grote Nete
REGIONAAL
LANDSCHAP

Vallei van de Aa

Partnerschap

- Provincie Antwerpen
- Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete
- (Gemeente Vorselaar)
- (Gemeente Lille)
- (Gemeente Kasterlee)
- Stad Herentals
- Boerenbond
- Agrobeheercentrum Eco²
- Algemeen Boerensyndicaat
- Natuurpunt



Provincie
Antwerpen



Vallei van de Aa

Vervolg?



Vragen voor OC:

- Principiële goedkeuring voor:
 - Verdere uitwerking dossier Water-Land-Schap en PDPO.
 - Indiending dossier Water-Land-Schap en PDPO na goedkeuring door alle betrokken partners.

Vragen voor betrokken gemeenten (Herentals, Kasterlee, Lille en Vorselaar):

- Bereidheid om mee te werken aan het project.
- Mogelijkheid tot cofinanciering (uitwerken projectidee).



Provincie
Antwerpen



Vallei van de Aa

Groenblauwe dooradering Herentals

Doel

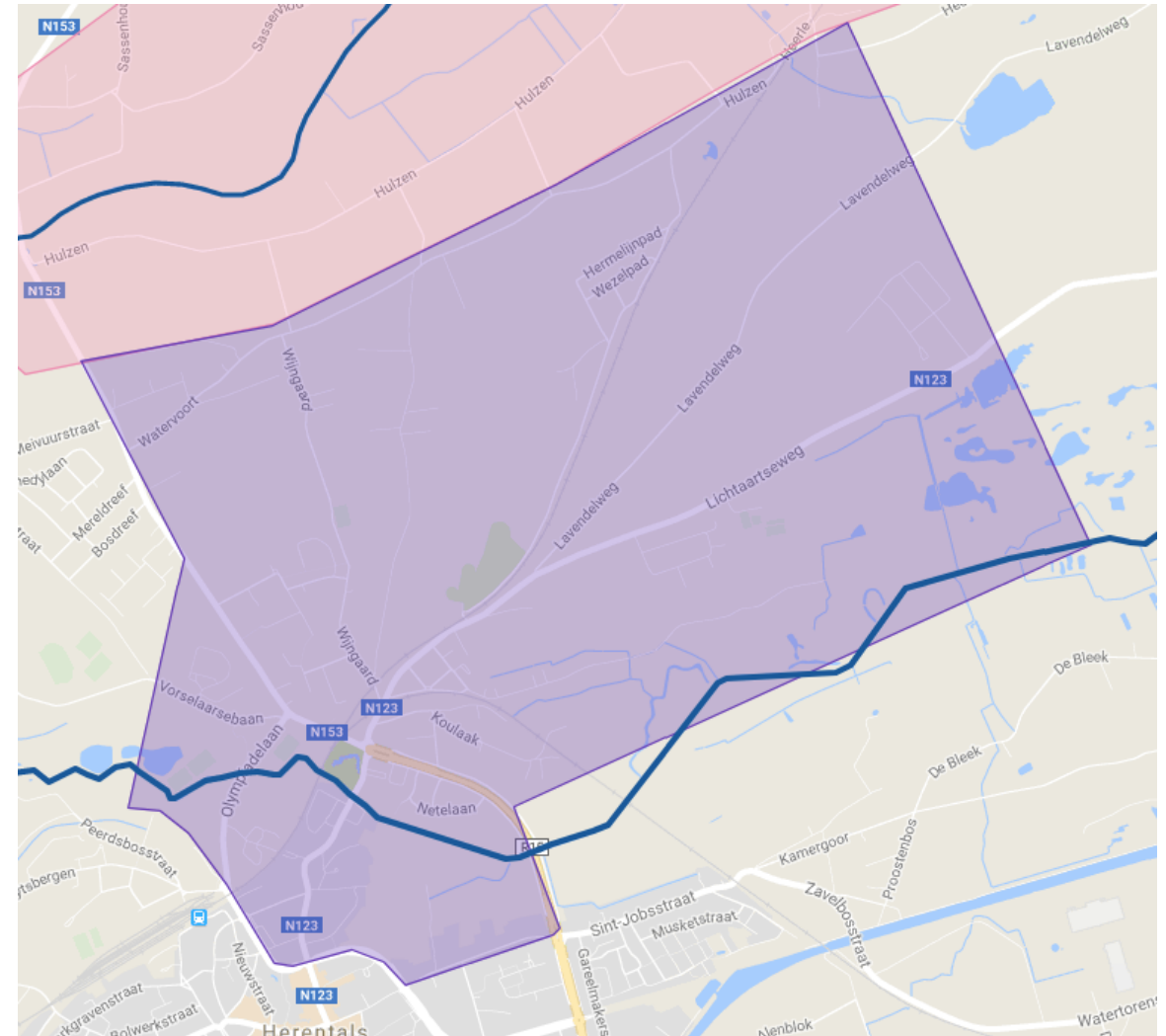
- Inrichting gebied rond Kleine Nete
- Opmaak landschapsvisie Heuvelrug

Proces

Bestaande werkgroep Kleine Nete (trekker provincie Antwerpen) + werkgroep Heuvelrug (RLKGN)

Op de agenda

- Opmaak masterplan
- Fietsbrug over de Kleine Nete
- Afstemming domein Le Paige
- Opstart deelproject Heuvelrug



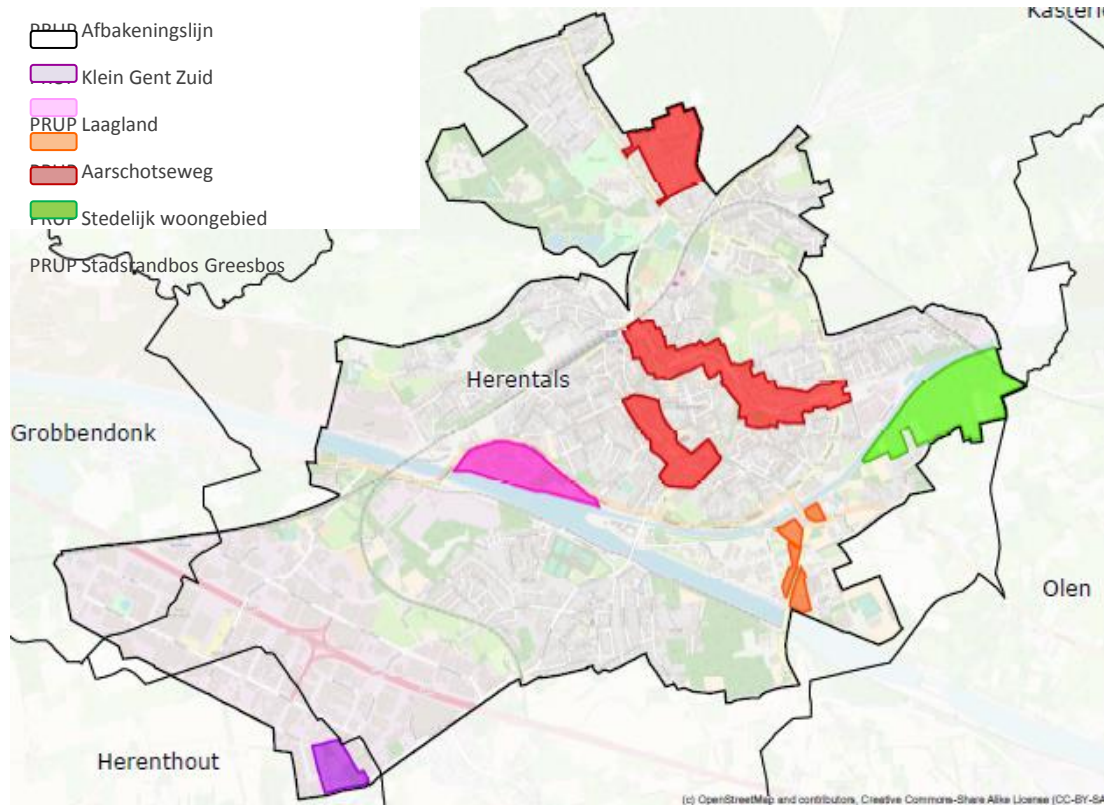
Provincie
Antwerpen



Kleine en Grote Nete
REGIONAAL
LANDSCHAP

Herentals

Afbakening KSG Herentals



- PRUP afbakeningslijn voorlopig vastgesteld door deputatie op 13/12/2017
➔ openbaar onderzoek 9/02 – 9/04
- Doortocht KN door KSG Herentals
 - 1^e werkgroepvergadering 21/11/2017
 - 2^e werkgroepvergadering volgt
 - Start participatietraject

Zeggeloop (en andere zijlopen)

Doel

Groenblauwe dooradering van het stedelijk gebied.

Proces

Op te starten

Op de agenda

- Contact opnemen met Geel in 2018
- Afbakening perimeter in functie van zijlopen



Provincie
Antwerpen



Zeggeloop

Projectcoördinatie

Doel

Projectcoördinatie

Uitwerken van een communicatiestrategie voor het strategisch project

Proces

Op te starten

Op de agenda

- Aanwerving projectcoördinator Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete
- Afstemming met programmacoördinator en DB
- Kennismaking met gemeenten en partners



Provincie
Antwerpen



Concrete vragen

Projectcoördinatie:

- Contactpersonen voor de verschillende hefboomprojecten doorgeven.

Vallei van de Aa:

Vragen voor OC:

- Principiële goedkeuring voor:
 - Verdere uitwerking dossier Water-Land-Schap en PDPO.
 - Indiending dossier Water-Land-Schap en PDPO na goedkeuring door alle betrokken partners.

Vragen voor betrokken gemeenten (Herentals, Kasterlee, Lille en Vorselaar):

- Bereidheid om mee te werken aan het project.
- Mogelijkheid tot cofinanciering (uitwerken projectidee).

Bedankt



Provincie
Antwerpen



Kleine en Grote Nete
REGIONAAL
LANDSCHAP



1

3. Netedag 2018

- Evaluatie Netedag 26 juni 2017?



- Documenten zie www.kleinenete.be/opvolgingscommissie/documenten

3. Netedag 2018

16 | GAZET VAN ANTWERPEN | NIEUWS UIT UW GEMEENTE

DINSDAG 27 JUNI 2017

Kempen

De vallei van de Kleine Nete is in één klap 100 hectare natuurgebied rijker: Natuurpunt koopt het privé natuurgebied Graafweide-Schupleer in Vorselaar. Natuurpunt zal het gebied openstellen voor het publiek. Het nieuws is tekenend voor de omslag die aan de gang is in de Netevallei: van landbouw naar natuurgebied. Van gemiste kansen naar een strategisch project voor de valleien van de Kleine Nete en de Aa, voor natuur én voor landbouw.

De 'Neet' als leidraad voor

Vallei zo inrichten dat ze meer intense regenbuien en langere periodes van droogte kan opvangen



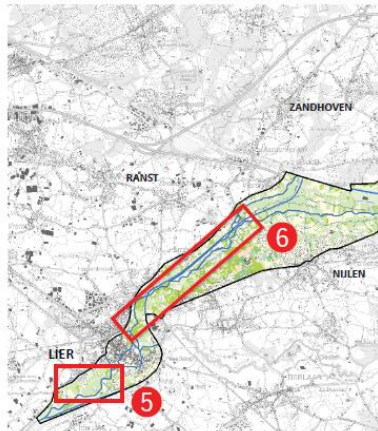
Volop genieten van natuur en open ruimte in de buurt van de oude kasteelhoeve van de familie d'Ursel, centraal in het gebied Graafweide-Schupleer in Grobbendonk. FOTO: MAI VUYERS

Historisch, zo noemt Vlaams minister Joke Schauvliege (CD&V) de ondertekening van een intentieverklaring tussen het Vlaams Gewest, de provincie Antwerpen en de gemeenten Lier en Kasterlee. Nu de uitvoering nog.

• "De Nete heeft tot het ontstaan van Herentals en Lier geleid en is vandaag een buffer tegen droogte", zei de minister. "De Netevallei biedt ook rust, stilte en natuur. Hier kunnen we aantonen hoe om de resterende open ruimte om te gaan. Iedereen is het erover eens om de nog overblijvende open ruimte te beschermen, tot

het over het eigen stuk grond gaat. Maar water is leven, en we moeten water ruimte geven."

Hebboomprojecten
Indien alle betrokken partijen 'on speaking terms' blijven, moeten zes hebboomprojecten die moete intenties helpen realiseren. Het zijn projecten waar vaak



al heel wat studiewerk en vooroverleg aan te pas is gekomen en die in het toekomstverhaal van de Kleine Nete een win-winsituatie voor alle belanghebbenden opleveren.

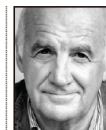
1. Graafweide-Schupleer
Centraal tussen de woonkernen van Grobbendonk en Vorselaar en

bij de samenvloeiing van de Nete en de Aa. Zo'n 100 hectare landbouwgebied wordt omgezet in natuurgebied en de kasteelhoeve van Grobbendonk en heel wat omliggende gronden komen in beheer van Kempen Landschap, Natuurpunt en de VLM. Dit project handelt rond erfgoed, natuur, bos, landbouw, landschap, toeris-

DINSDAG 27 JUNI 2017

NIEUWS UIT UW GEMEENTE | GAZET VAN ANTWERPEN | 17

Kempens landschap

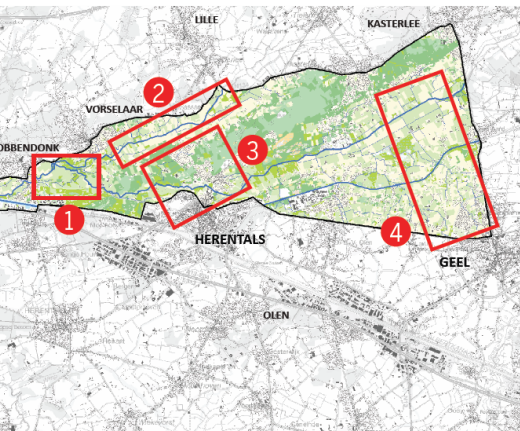


MARC HELSENS

Geen doodlopend straatje

En bestaat een straat in Parijs die de 'Impasse de deux Nêthes' heet. Met een accent aigu (é) en geen accent grave (è), waarmee de Fransen de juiste uitspraak van de rivier wilden benadrukken: Neet. Dat dit straatje een 'impasse', een doodlopende straat is, leek jarenlang tekend voor de quasi stilstand waarin het dossier van de hervalorisatie, compleet met hermeandering van de Kleine Nete tussen Kasterlee en Herentals en per uitbreiding naar Grobbendonk en Lier, was verzeld geraakt. Kort samengevat: een stellingenoerlog tussen natuurliehebbers, die van de vallei een natuur- en belevingsgebied op Europees niveau wilden maken, en de landbouwers die uitgingen van de oude leuze: 'Geen morzel grond zal men ons ontwinnen'.

En daartussen de gemeentes die het ook niet meer wisten. Het geruzie werd zo erg dat de Vlaamse regering provinciegouverneur Cathy Berx aanstelde om te 'bemiddelen'. En zie, na 5 jaar onderhandelen, slaagde de Berx erin om de neuzen min of meer in dezelfde richting te laten wijzen over de vraag waar het met de biologische diversiteit, de landschappelijke pracht, de erfgoedwaarde, het toerisme én de nog in uitbating zijnde landbouwgronden in de Netevallei naartoe moet. Die aanvraag kwam terecht op het bord van Joke Schauvliege, de Vlaamse minister die zowat al de hieboven opgenoemde beschrijvingen van wat er te zien en te doen is in de vallei van de 'Neet' onder haar bevoegdheid heeft. Mevrouw de minister: maak u populair in de Kempen en keur dit project goed. En wil u het ook nog



me en recreatie, samen met de ontwikkeling van de watermolen voor toerisme en recreatie in die gebied.

2. De vallei van de Aa
Open ruimte met weilanden, akkers en beemden. Het hebboomproject omvat het deel tussen de

watermolens van Tienen (Kasterlee) tot net voor de samenvloeiing met de Nete in Vorselaar. Hier moeten landbouwers het waterbeheer mee in handen nemen en versterken. Het aanbod aan verbindingen tussen de dorpskernen en de Aa moet vergroten.

3. Herentals en de heuvelrug

De doortocht van de Nete door Herentals en de nabijheid van de Kempense Heuvelrug geeft unieke kansen om de smalle historische stadskern van Herentals rechtstreeks te verbinden met het groen en de open ruimte van de Netevallei. Met de nakende realisatie van het beginnend park in Herentals wordt een eerste stap ge-

zet. Aan de Herentalse ring wordt ook een bufferbekken voor water aangelegd, later wordt de Nete tussen Herentals en Lichtaart toegelaten weer te meanderen in haar oude bedding.

4. De Zeggeloop
Tussen Geel en Herentals maakt de Zeggeloop de verbinding vanuit het Geelse stadscentrum naar de Netevallei. Ook deze boek biedt de mogelijkheid om de Netevallei naar de stadskern te brengen.

5. Landschapspark Pallieterland
Ontwikkeling van het randstedelijk groengebied langs de Benedenrete, stroomafwaarts van Lier, aansluitend op de overstromingsgebieden die worden ontwikkeld in het kader van het Sigmaplan (overstromingsbescherming). In dit landschapspark is er aandacht voor een speelbos, speel- en leernatuur, een avontuureiland, volkstuinjes en ontsluiting voor fietsers en wandelaars via een brug over de Nete.

6. Tussen Molternetebrug en Lier

Deel van de Netevallei met sterk gefragmenteerd recreatielandchap met gegraven vijvers en weekendverblijven. Hier moet een herinrichting komen met ruimte voor extra waterberging, bijkomende natuurwaarde en een betere ontsluiting voor recreatie. (zie kaderstuk linksonder)

MARC HELSENS

Onteigening om roerdomp te redden
"Onze vijvers en bos zijn óók natuur"

Lier, Zandhoven

De plannen met de Kleine Nete beroeren de gemeeders aan de Neerloop in Lier, waar een hoop bossen gekapt gaan worden en de gemeenten Lier en Kasterlee. Nu de uitvoering nog.

aan te leggen voor de roerdomp (een zeldzame reiger) en in koningskwartel. Voor de roerdomp krijgen ze Europese subsidies."

Sigmaplan



maar korgeleden de 60% successtechniek hiervoor besaaid. Niemand had hem verzeld dat hij onteigend zou worden. "Ik dacht dat het Sigmaplan rond veiligheid en waterberging draait? Maar hier gaat ze het waterpeil kunstmatig verhogen, ten behoeve van de roerdomp. In de rapporten staat zwart op wit dat het hier niet om het maken van overschommingsgebied draait, maar puur om het scheppen van habitat voor de roerdomp."

Isabelle verwijst naar de drie vis-

100.000 euro inzamelen voor uitbouw project
Dromen van otters op de Nete

Grobbendonk

De uitbreiding van het natuurgebied van Schupleer/Graafweide zorgt ervoor dat geïsoleerde stukken natuurgebied met elkaar verbonden worden, leidt het bij Natuurpunt. Er groeit een natuurpark van het station van Herentals tot de Lovenhoek op

Het aangekochte gebied bestaat uit twee delen: de Graafweide, rond de samenvloeiing van Nete en Aa en het aansluitende Molkenbos (60 ha) op de heuvelrug tussen Vorselaar en Grobbendonk. Er zitten al terug bevers en ijsvogels, kieviten en wulpen krijgen er nieuwe kansen.

Samenwerking landbouwers

project", zegt Dirk Willems. De ontwikkeling staat op val met de medewerking van de landbouwers, die er percelen in gebruik hebben. "Men wordt afgesproken hoe de natuurdoelstellingen in het gebied kunnen halen, terwijl zij de gronden blijven bewerken", zegt Willems.

Hoer bruggetje

Grobbendonk

Waterkwaliteit daalt

• Domper op de goednieuws was de boodschap van Tom Gabriëls van de Vlaamse Milieumanschap. Uit onderzoek blijkt dat de waterkwaliteit van de Kleine Nete, lang omschreven als de zuiverste rivier van Vlaanderen, daalt. Voor alle ongewerd klein grut in de Nete ging het nog: "Waterkwaliteit goed tot zeer goed", hoorden we. Voor de visen was het al minder: "Matig". Maar voor de planoloog in de Nete luidde het verder: "Ono-

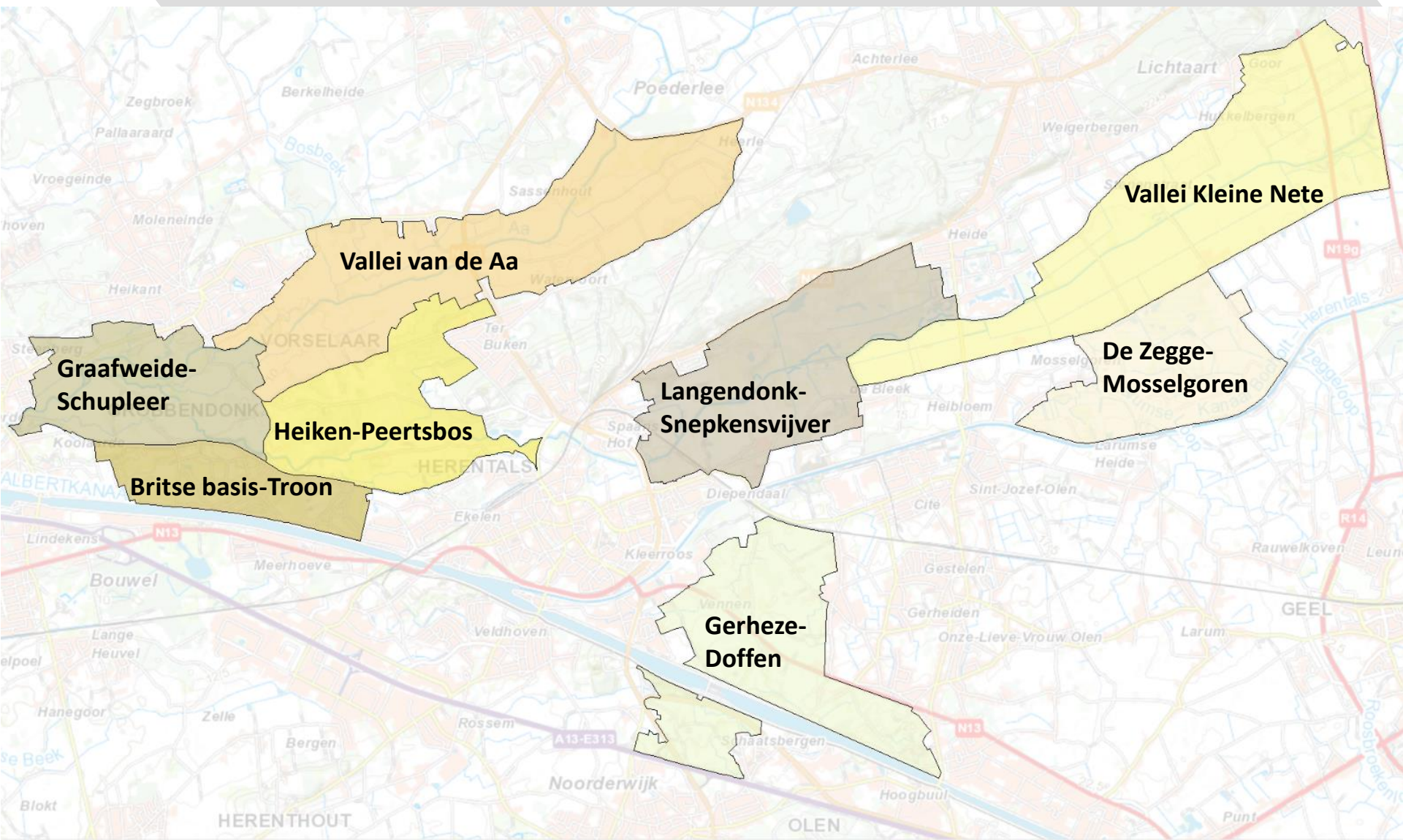
3. Netedag 2018

- **Volgende Netedag in 2018 of 2019?**
 - Vergelijkbare opzet, publieksmoment of nog ander concept?
 - Koppelen aan kick-off strategisch project?
 - Zijn er kandidaten om te hosten?
 - Gekoppeld aan ander evenement?
 - Wie wil mee organiseren? Waar?

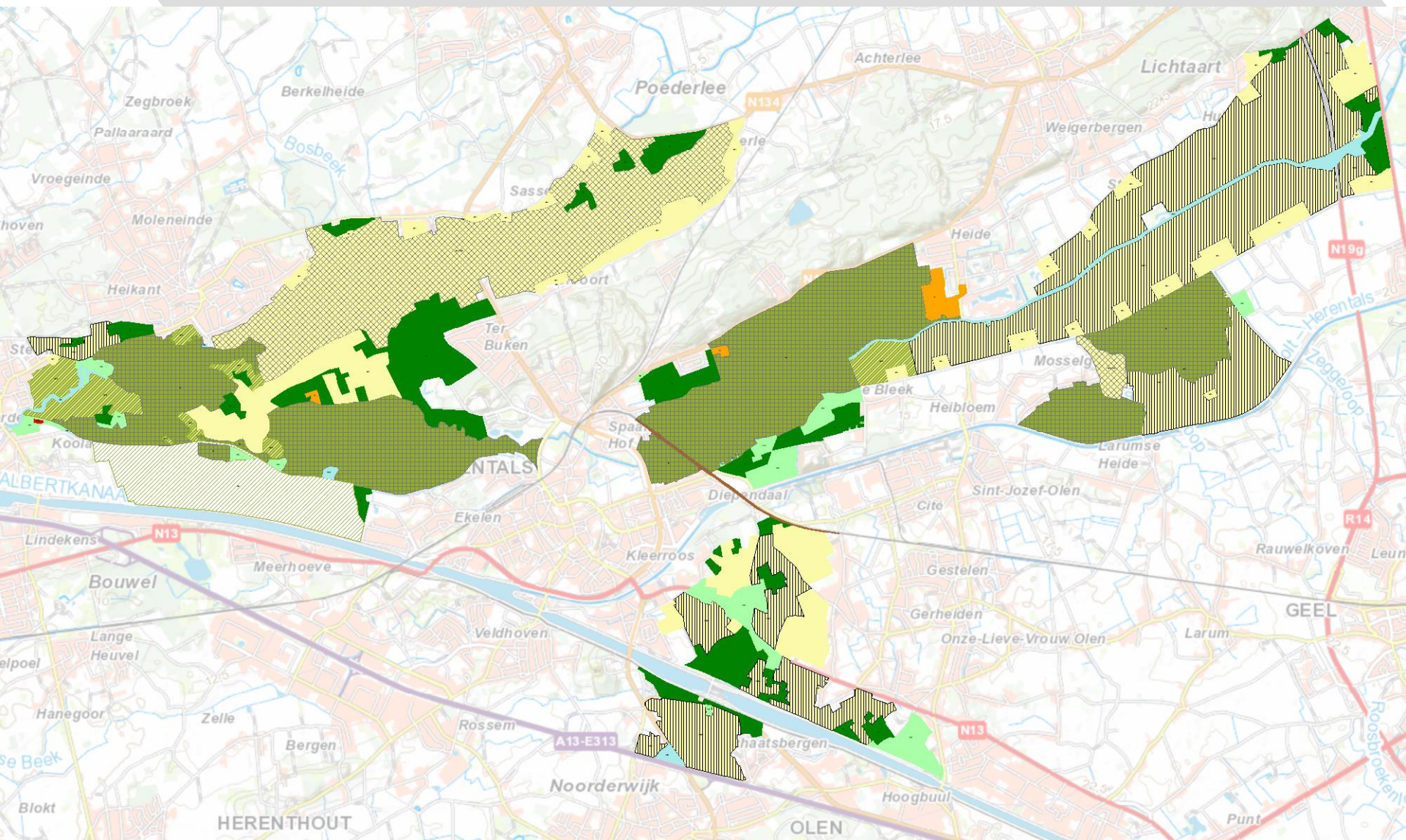
4. GRUP Kleine Nete & Aa

- **Nieuwe procedure geïntegreerd planproces MER/RUP**
- **Startnota RUP Kleine Nete en Aa**
 - Herwerkt planvoorstel als 'planvoornemen' in opmaak met o.a.
 - Integratie Voorkeursscenario Graafweide-Schupleer
 - Afstemming PRUP Afbakening Kleinstedelijk gebied Herentals
 - Opnemen vastgestelde landschapsatlasrelicten
 - Intekenen finale contour AOG De Zegge + oplossing Korte Heide
 - Opmerkingen vanuit de gemeenten uit plenaire vergadering (grenscorrecties)
 - Afstemming plan fietsostrade Herentals-Geel
 - Herbestemmingen i.f.v. bescherming waardevolle bossen in niet-groene bestemmingen
 - Opnemen Gerherze-Doffen (Olen) als bijkomend planondereel
 - Bilateraal overleg met gemeenten i.f.v. openstaande punten en voorstellen voor planaanpassing
 - Overleg gemeente Kasterlee op 22/12
 - Andere gemeenten nog in te plannen komende weken
 - Toevoegen onderdelen 'MER' (verplicht onderdeel startnota)
 - Scoping van de te onderzoeken milieueffecten (externe MER-coördinator aanstellen)
 - Opmaak procesnota
 - Voorleggen startnota aan Vlaamse Regering
 - Publieke consultatie 60 dagen en publiek participatiemoment over startnota

Deelgebieden RUP Kleine Nete en Aa

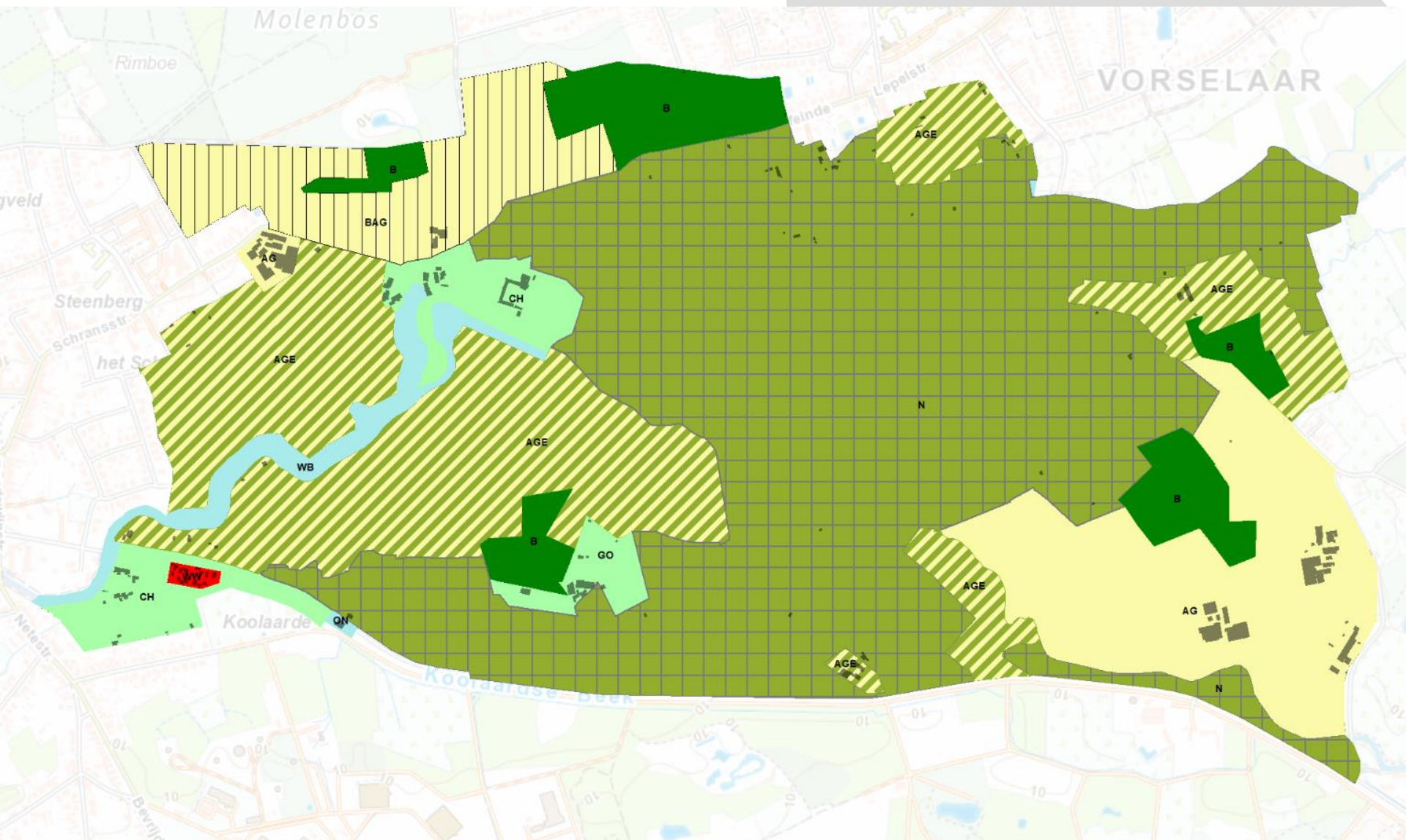


Voorgenomen plan RUP Kleine Nete en Aa



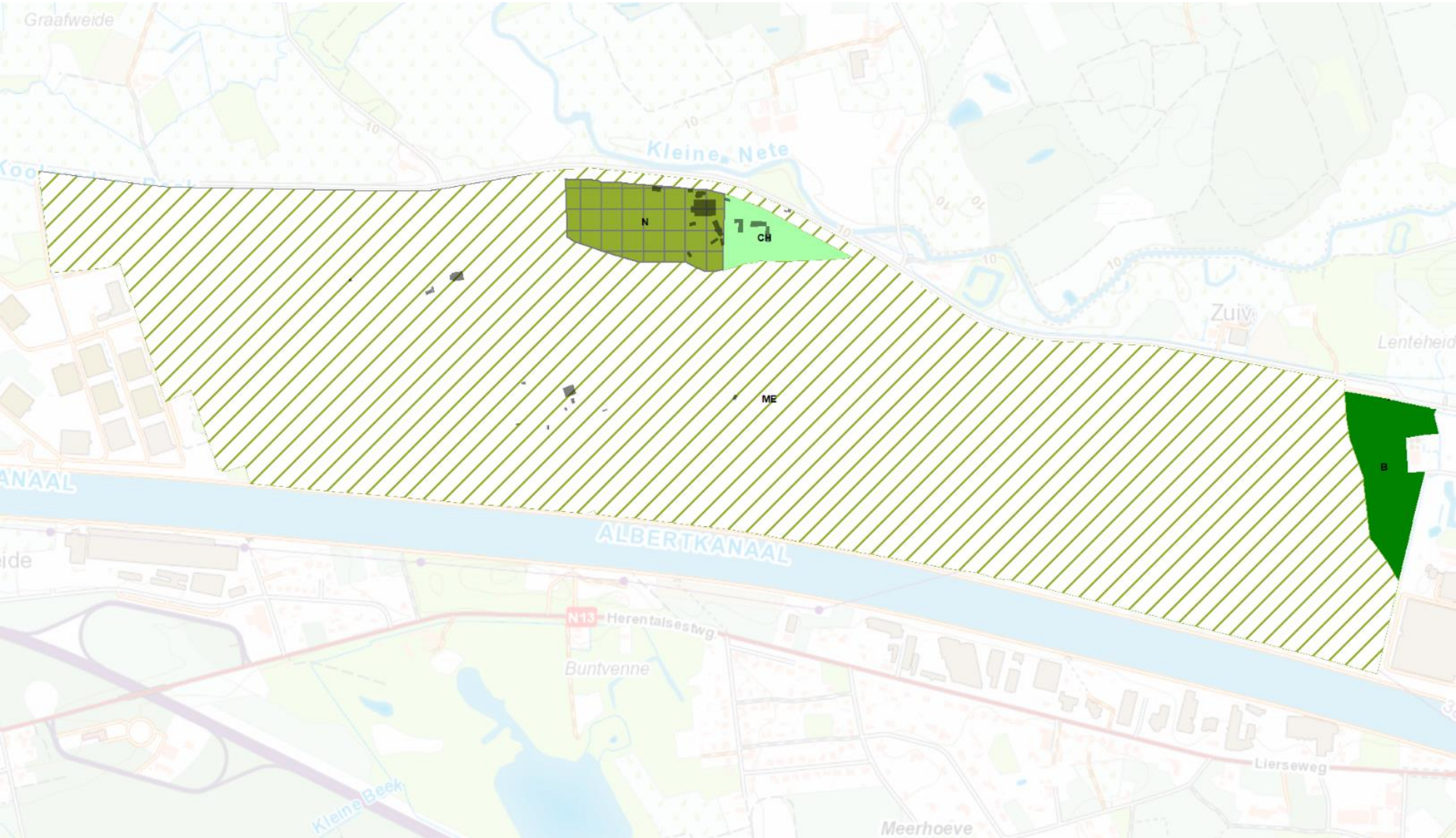
1. Graafweide-Schupleer

- Voorkeurscenario Graafweide-Schupleer
- Overdruk Erfgoedlandschap samenvloeiing Kleine Nete en Aa
- Lokale elementen:
 - woonwagenvak + gemeenteloods (Grobendonk),
 - bergingsbekken Aquafin (Vorselaar)



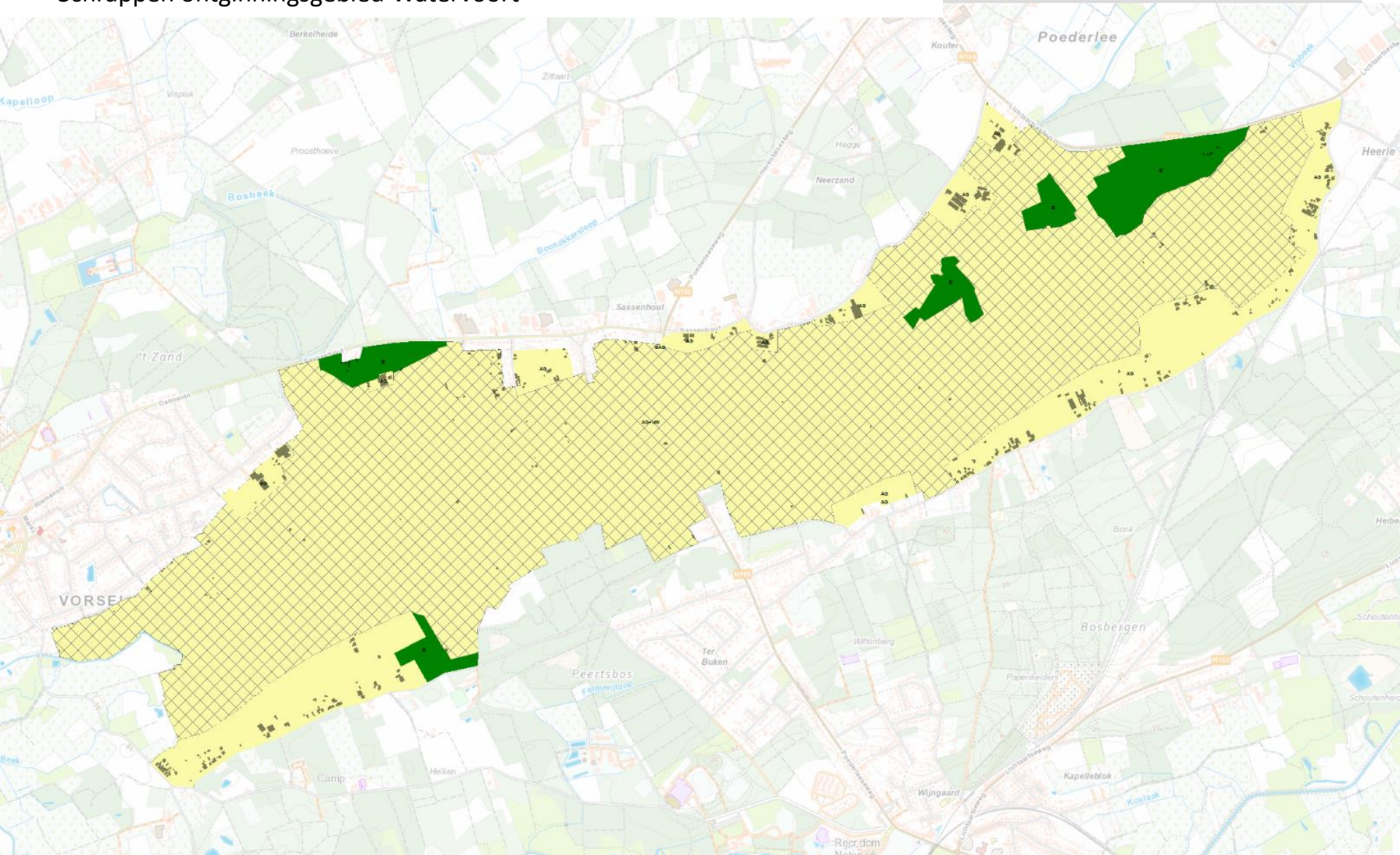
2. Britse basis - Troon

- Overdruk Erfgoedlandschap samenvloeiing Kleine Nete en Aa
- Behoud bestemming militair domein
- Behoud natuurgebied Troon, site vml. priorij De Troon als gemengd openruimtegebied met cultuurhistorische waarde
- Herbestemmen bestaand waardevol bos in industriegebied naar bosgebied buiten grens kleinstedelijk gebied



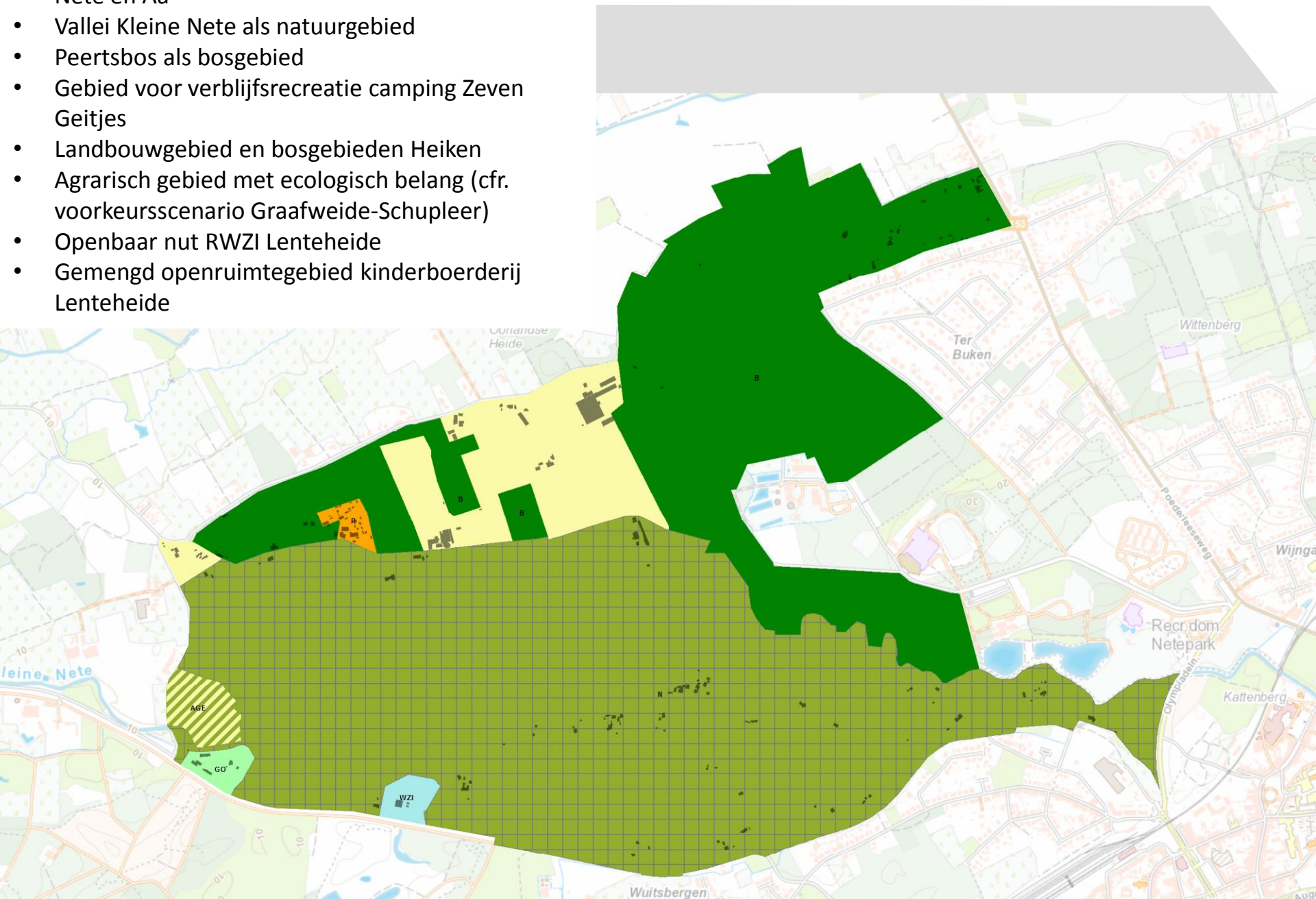
3. Vallei van de Aa

- Differentiatie overstromingsgevoelige valleigronden als agrarisch gebied met overdruk natuurverweving
- Bebouwde delen buiten overstromingsgevoelig gebied als agrarisch gebied
- Bestaande waardevolle bossen opnemen als bosgebied
- Schrappen ontginningsgebied Watervoort



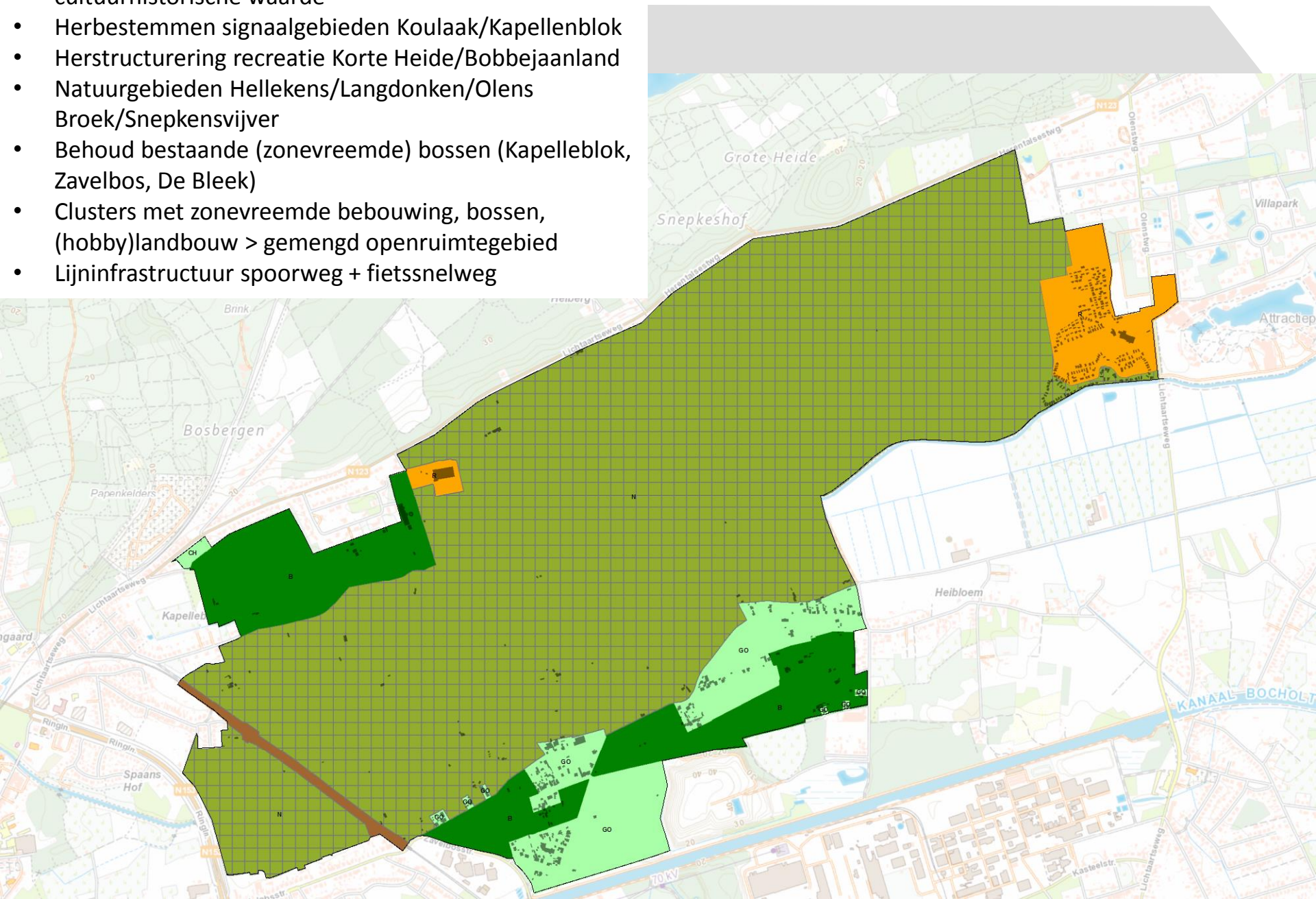
4. Heiken-Peertsbos-Lenteheide

- Overdruk Erfgoedlandschap Samenvloeiing Kleine Nete en Aa
- Vallei Kleine Nete als natuurgebied
- Peertsbos als bosgebied
- Gebied voor verblijfsrecreatie camping Zeven Geitjes
- Landbouwgebied en bosgebieden Heiken
- Agrarisch gebied met ecologisch belang (cfr. voorkeurscenario Graafweide-Schupleer)
- Openbaar nut RWZI Lenteheide
- Gemengd openruimtegebied kinderboerderij Lenteheide



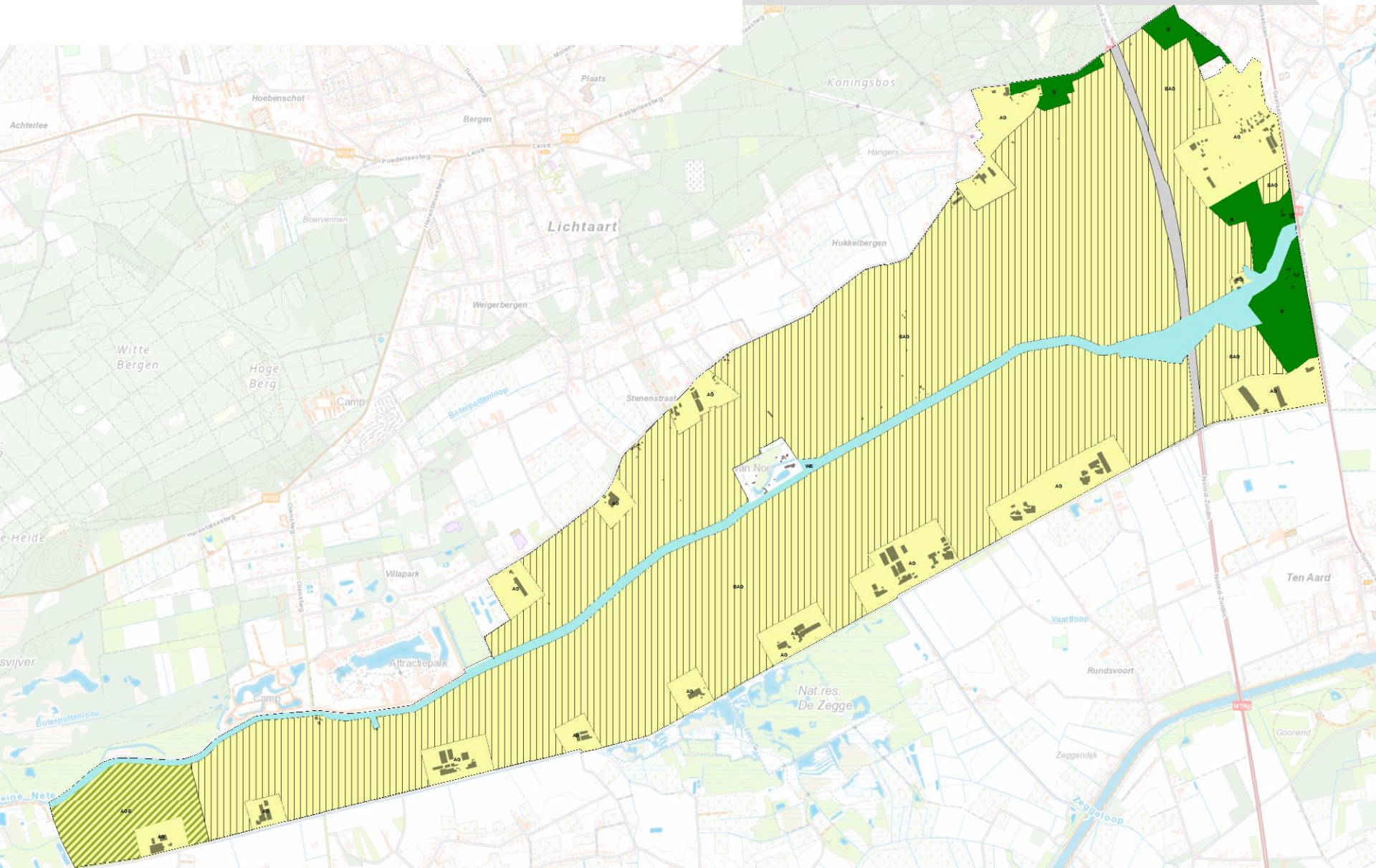
5. Hellekens-Langdonken-Olens Broek-Snepkensvijver

- Zandkapel: gemengd openruimtegebied met cultuurhistorische waarde
- Herbestemmen signaalgebieden Koulaak/Kapellenblok
- Herstructurering recreatie Korte Heide/Bobbejaanland
- Natuurgebieden Hellekens/Langdonken/Olens Broek/Snepkensvijver
- Behoud bestaande (zonevreemde) bossen (Kappelleblok, Zavelbos, De Bleek)
- Clusters met zonevreemde bebouwing, bossen, (hobby)landbouw > gemengd openruimtegebied
- Lijninfrastructuur spoorweg + fietssnelweg



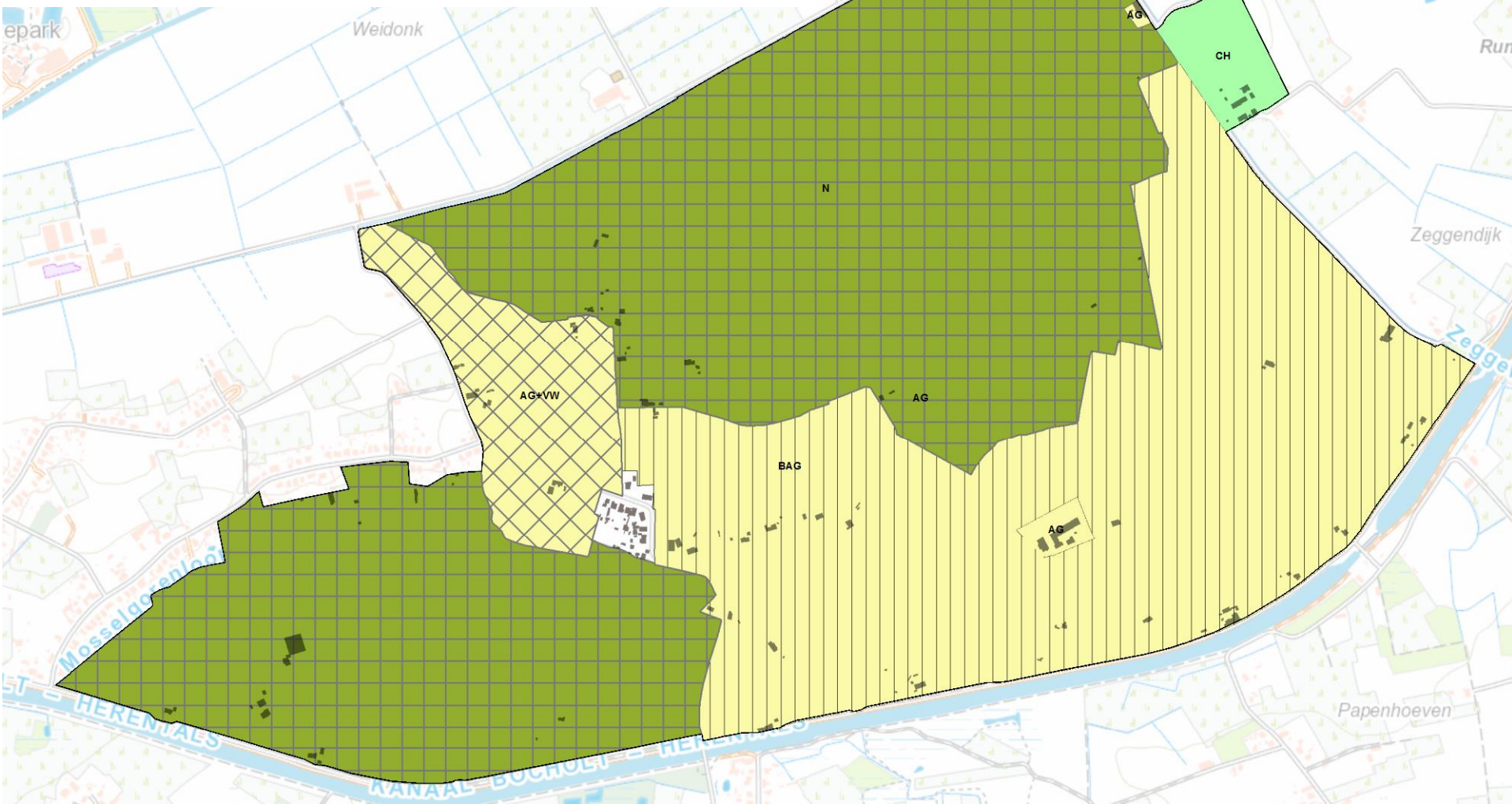
6. Vallei Kleine Nete Olen-Kasterlee-Geel

- Vallei Kleine Nete bouwvrij agrarisch gebied
- Zones met landbouwbedrijven: agrarisch gebied
- AOG De Zegge
- Behoud bestaande bossen



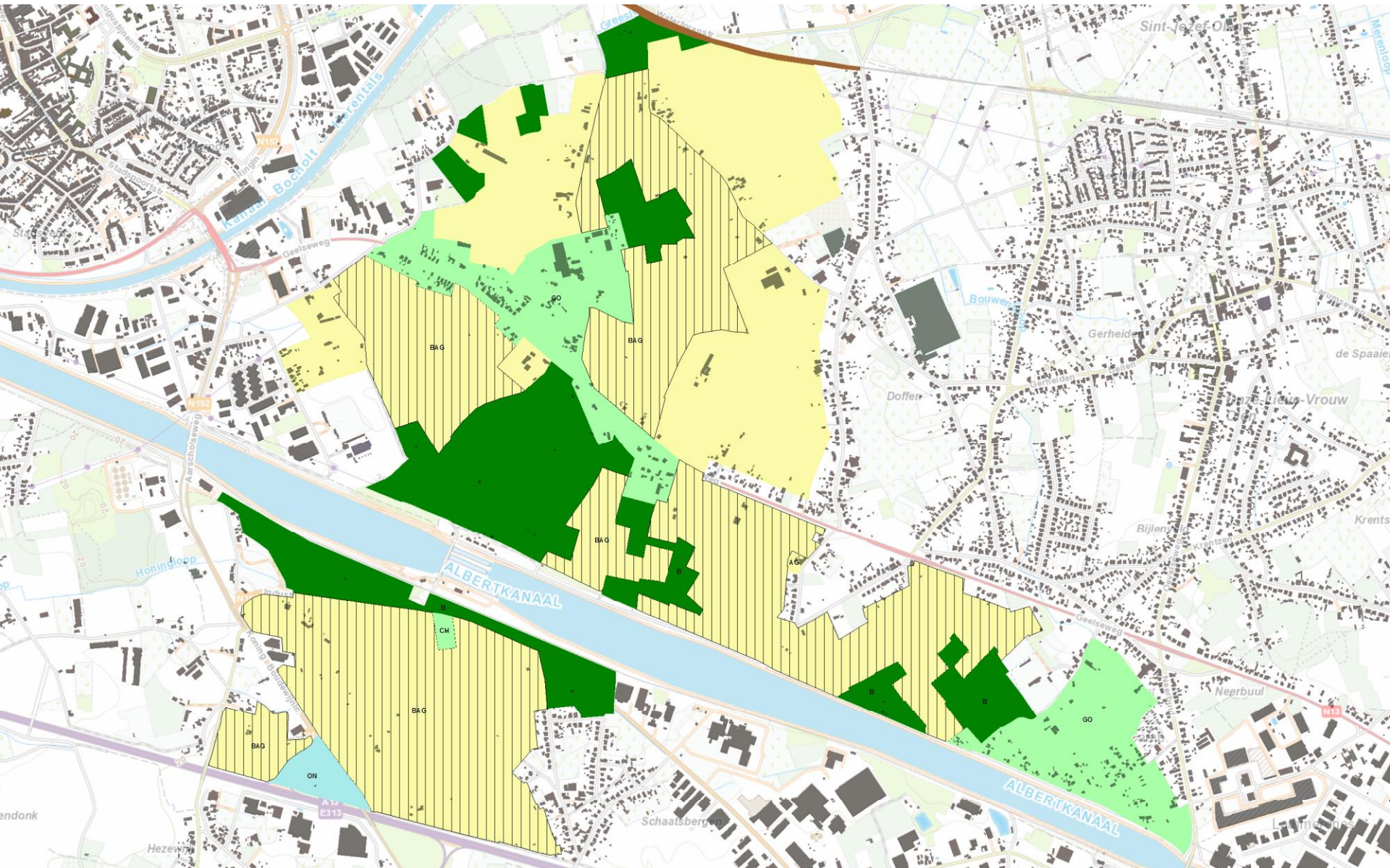
7. De Zegge-Mosselgoren

- Overdruk erfgoedlandschap De Zegge
- Natuurgebieden De Zegge en Mosselgoren
- Site windmolen: gemengd openruimtegebied met cultuurhistorische waarde
- Bouwvrij agrarisch gebied
- Agrarisch gebied met natuurverweving (SBZ) als verbinding tussen Mosselgoren en De Zegge



8. Gerheze-Doffen-Olense sluizen

- Openruimteverbinding: behoud bestaande bossen en ruimte voor beperkte bosuitbreiding + bouwvrij agrarisch gebied
- Clusters met zonevreemde bebouwing, bossen, (hobby)landbouw, weekendverblijven > gemengd openruimtegebied
- Site windmolen: gemengd openruimtegebied cultuurhistorische waarde
- Zone voor openbaar nut op- en afrit snelweg i.f.v. carpoolparking



Project PDPO Kleine Nete

Opvolgingscommissie Kleine Nete

16 januari 2018

Innovatiesteunpunt

de toekomst begint vandaag



Agenda

- Opzet van het project
- Ontwikkelde inspiratiegids
- Bedrijfsrapporten
- Blauwdruk procesverloop
- Beleidsaanbevelingen
- Meerwaarde van het project
- Hoe gaat het nu verder

Opzet van het project

- ‘Betrokken bedrijven in gebied Graafweide-Schupleer zicht geven op een mogelijke toekomst in een nieuwe context’ door:
 - Impactberekening (ifv arbeidsinkomen)
 - Technisch advies
 - Flankerend beleid
 - Agrarisch natuurbeheer
 - Voorkeurscenario
 - Inspiratietraject naar nieuwe bedrijfsvisie en -voering

Ontwikkelde inspiratiegids



- ‘de inspiratiegids’ als portfolio/begeleidings-instrument
- Inhoud
 - Inspirerende en vernieuwende bedrijfsstrategieën
 - Tools om je visie te ontwikkelen

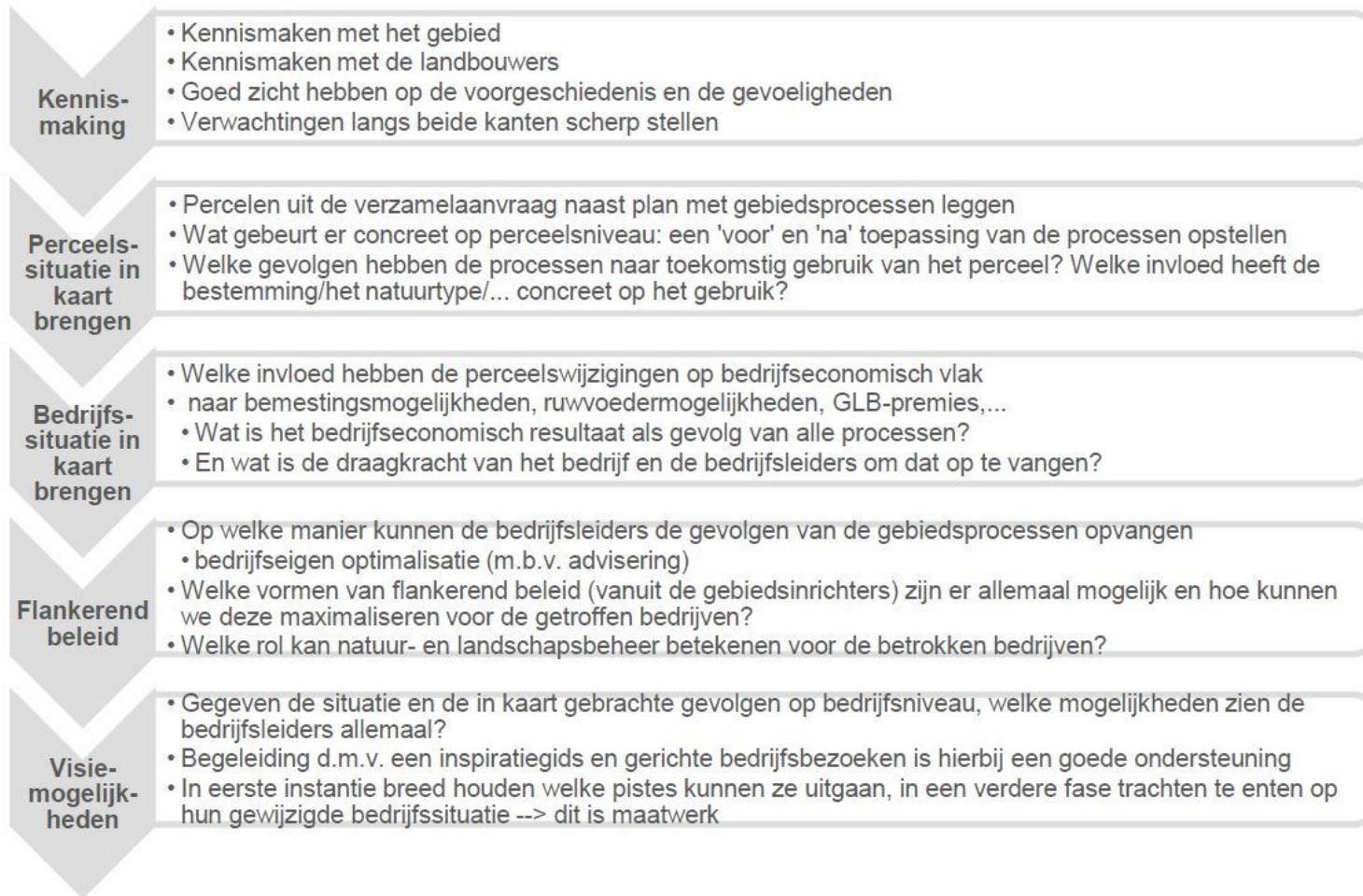
Ontwikkelde inspiratiegids

- Voor landbouwers
 - Elke betrokken landbouwer heeft een gids ontvangen
 - Indien gewenst gevolgd door concrete bedrijfsbezoeken
- Online
 - Online te vinden via www.innovatiesteunpunt.be/inspiratiegids

Bedrijfsrapporten

- 15 deelnemende bedrijven
- 8 berekeningen en 2 te concretiseren schattingen
- 3 schriftelijke en 2 mondelinge technische adviezen
- 13 geïnteresseerd in flankerende maatregelen, maar voor 2 onduidelijk of ze in aanmerking komen
- 10 geïnteresseerd in agrarisch natuurbeheer
- 4 voorstellen ikv voorkeurscenario
- 2 bedrijven overwegen aangepaste bedrijfsvisie
- Resultaten samengebracht in overzichtstabel

Blauwdruk procesverloop



Blauwdruk procesverloop

- Beschreven in nota
 - Stappenplan begeleiding bedrijven in een gewijzigde ruimtelijke context
 - Welke informatie en welke tools heb je in elke fase nodig?
 - Uitdagingen bij begeleiding
 - “Hoe landbouwers loskrijgen van onzekerheid en stappen richting de toekomst laten zitten”
 - Fases bij verwerking
 - Lessen uit de eerste toepassing van de methodiek (verwachtingen)
 - Suggesties voor andere gebieden
 - Randvoorwaarden bij de begeleiding
 - Inspiratiegids
 - Vlotte samenwerking
 - Aansturing
- Consensus PG, gedragen door OC ikv rapportage
- Eventuele opmerkingen/vragen mogelijk tot 25/01/2018

Beleidsaanbevelingen

- Beschreven in nota
 - Tot stand gekomen
 - Beleidsaanbevelingen
 - Topic 1: gebiedsgericht beleid
 - Topic 2: proces
 - Topic 3: flankerend beleid
 - Topic 4: communicatie
- Consensus PG, gedragen door OC ikv rapportage
- Eventuele opmerkingen/vragen tot 25/01/2018

Meerwaarde van het project

- In vergelijking met gangbare procedure
 - Informeren (+)
 - Impact op bedrijfsvoering (cijfermatig) (+)
 - Mogelijkheden Flankerend beleid (=/+)
 - Mogelijkheden agrarisch natuurbeheer (+)
 - Mogelijkheden voorkeurscenario (+)
 - Mogelijkheden ontwikkeling bedrijfsvisie (+)
 - Intensieve begeleiding (+)

Hoe gaat het nu verder

- Geen formeel slotmoment – Netedag 2018?
- Landbouwers nabij houden
 - Individueel
 - In groep
- Landbouwers intensief betrekken/begeleiden
- Aanspreekpunt ikv Kleine Nete
- Ifv vraag toeleiden naar verschillende aanbieders
- Vervolg project?



Het Innovatiesteunpunt is een initiatief van
Boerenbond en Landelijke Gilden in partnerschap met Cera en KBC

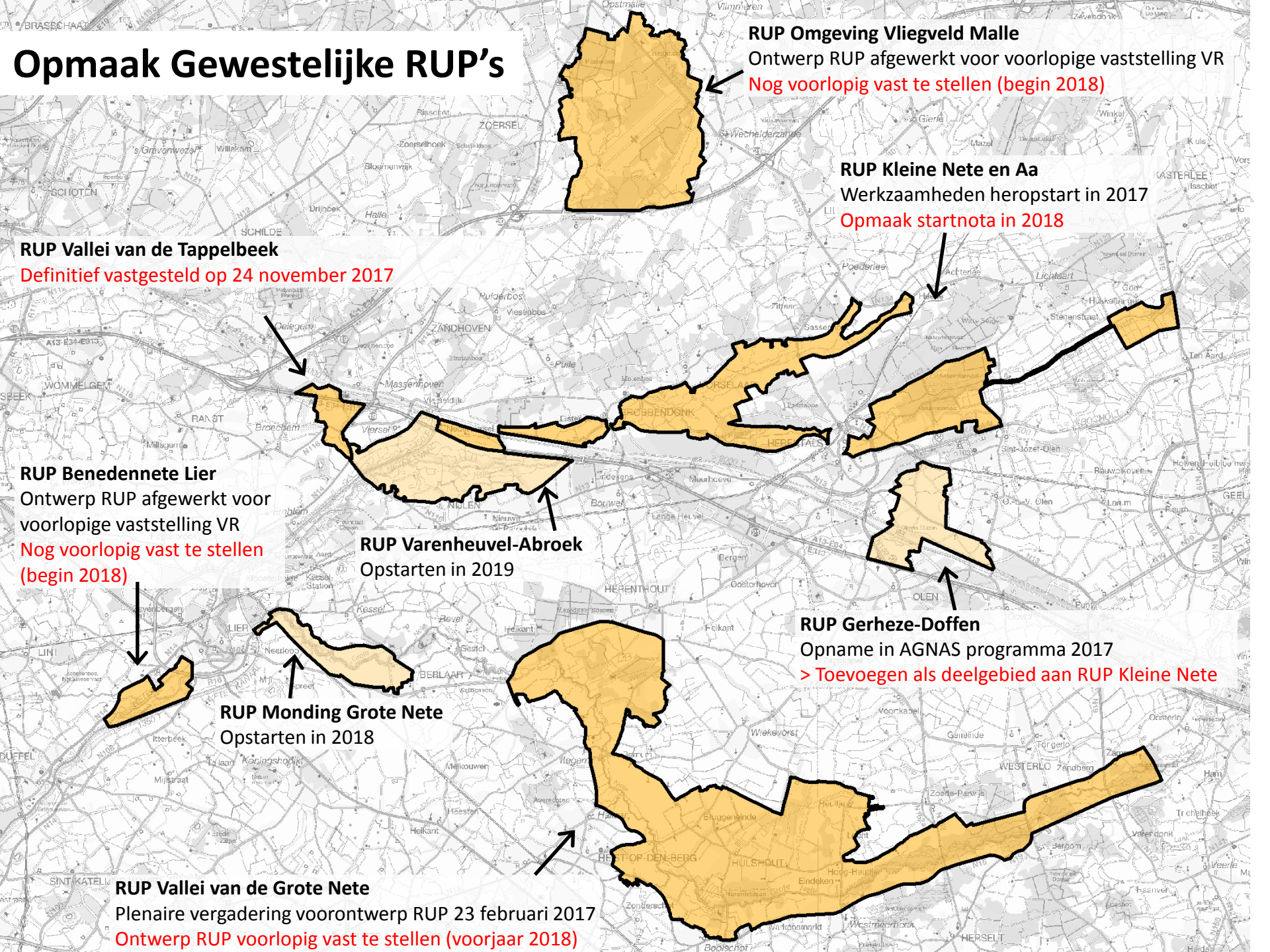
Innovatiesteunpunt

de toekomst begint vandaag



6. Stand van zaken plannen en projecten

- Opmaak Gewestelijke RUP's
- Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000
- Projecten Bekkenbeheerplan
- Aanduiding Erfgoedlandschappen
- Geactualiseerd Sigmaplan



Opmaak Gewestelijke RUP's

RUP Omgeving Vliegveld Malle
Ontwerp RUP afgewerkt voor voorlopige vaststelling VR
Nog voorlopig vast te stellen (begin 2018)

RUP Kleine Nete en Aa
Werkaamheden heropstart in 2017
Opmaak startnota in 2018

RUP Vallei van de Tappelbeek
Definitief vastgesteld op 24 november 2017

RUP Benedennete Lier
Ontwerp RUP afgewerkt voor voorlopige vaststelling VR
Nog voorlopig vast te stellen (begin 2018)

RUP Varenheuvel-Abroek
Opstarten in 2019

RUP Gerheze-Doffen
Opname in AGNAS programma 2017
> Toevoegen als deelgebied aan RUP Kleine Nete

RUP Monding Grote Nete
Opstarten in 2018

RUP Vallei van de Grote Nete
Plenaire vergadering voorontwerp RUP 23 februari 2017
Ontwerp RUP voorlopig vast te stellen (voorjaar 2018)



Vlaanderen
is natuur

Stand van zaken Natura 2000

AGENTSCHAP
NATUUR & BOS

Implementatie Natura 2000

- ▶ Planning 2018: Managementplannen in openbaar onderzoek, infomomenten
- ▶ Voorafgaand aan openbaar onderzoek managementplan: MER-screenings per SBZ (Kleine Nete advisering 27/10-13/12)

Graafweide-Schupleer

- ▶ Resultaten ecohydrologische studie:
potenties voor realisatie habitattypes per
perceel
 - Hydrologie (vochtige habitats)
 - Nutriëntentoestand bodem
- ▶ Ontwikkelen habitats:
 - Wijzigingen hydrologie
 - Verschralen (uitmijnen) / afgraven

Potenties

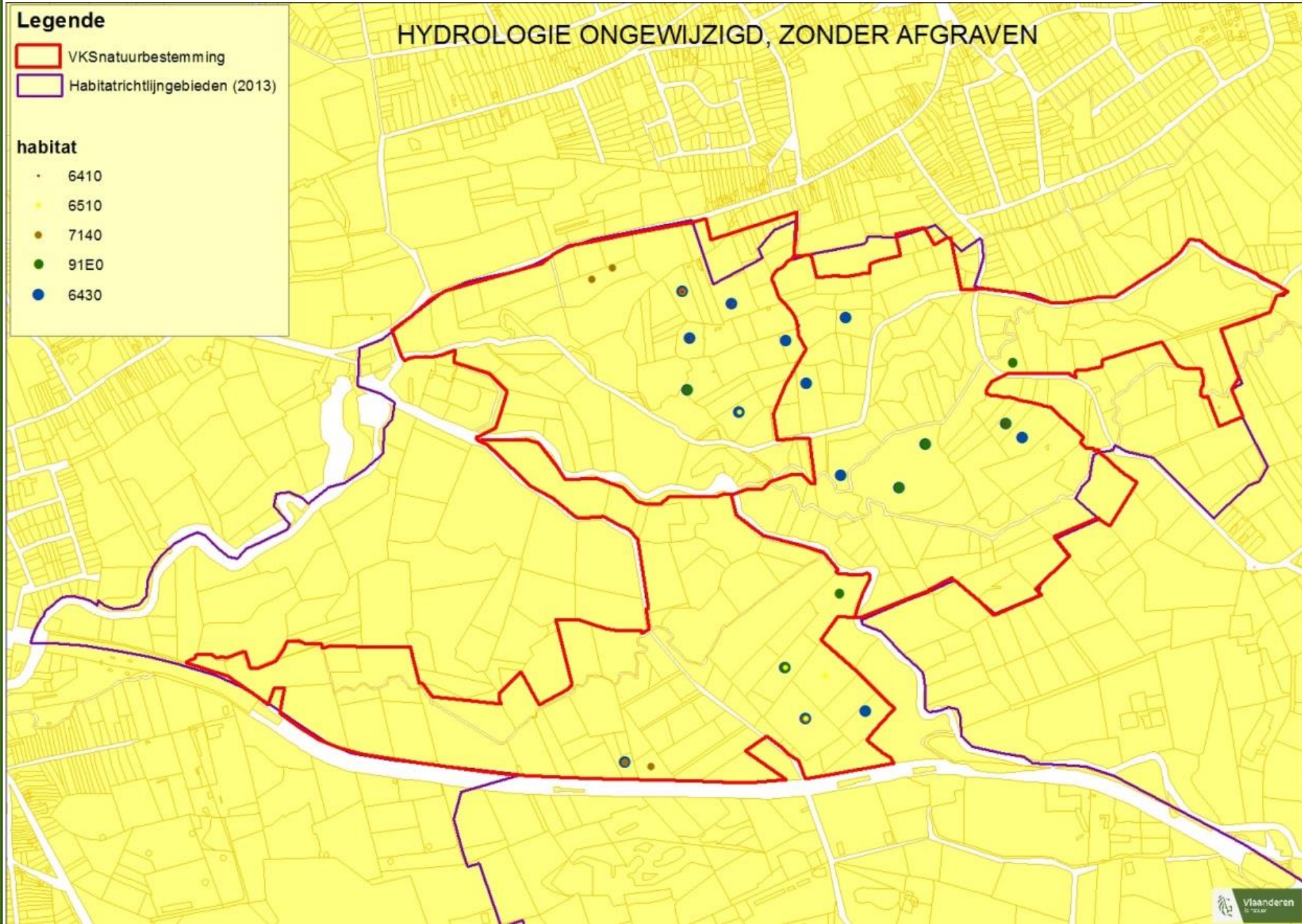
HYDROLOGIE ONGEWIJZIGD, ZONDER AFGRAVEN

Legende

- VKSnatuurbestemming
- Habitatrichtlijngebieden (2013)

habitat

- 6410
- 6510
- 7140
- 91E0
- 6430



Potenties

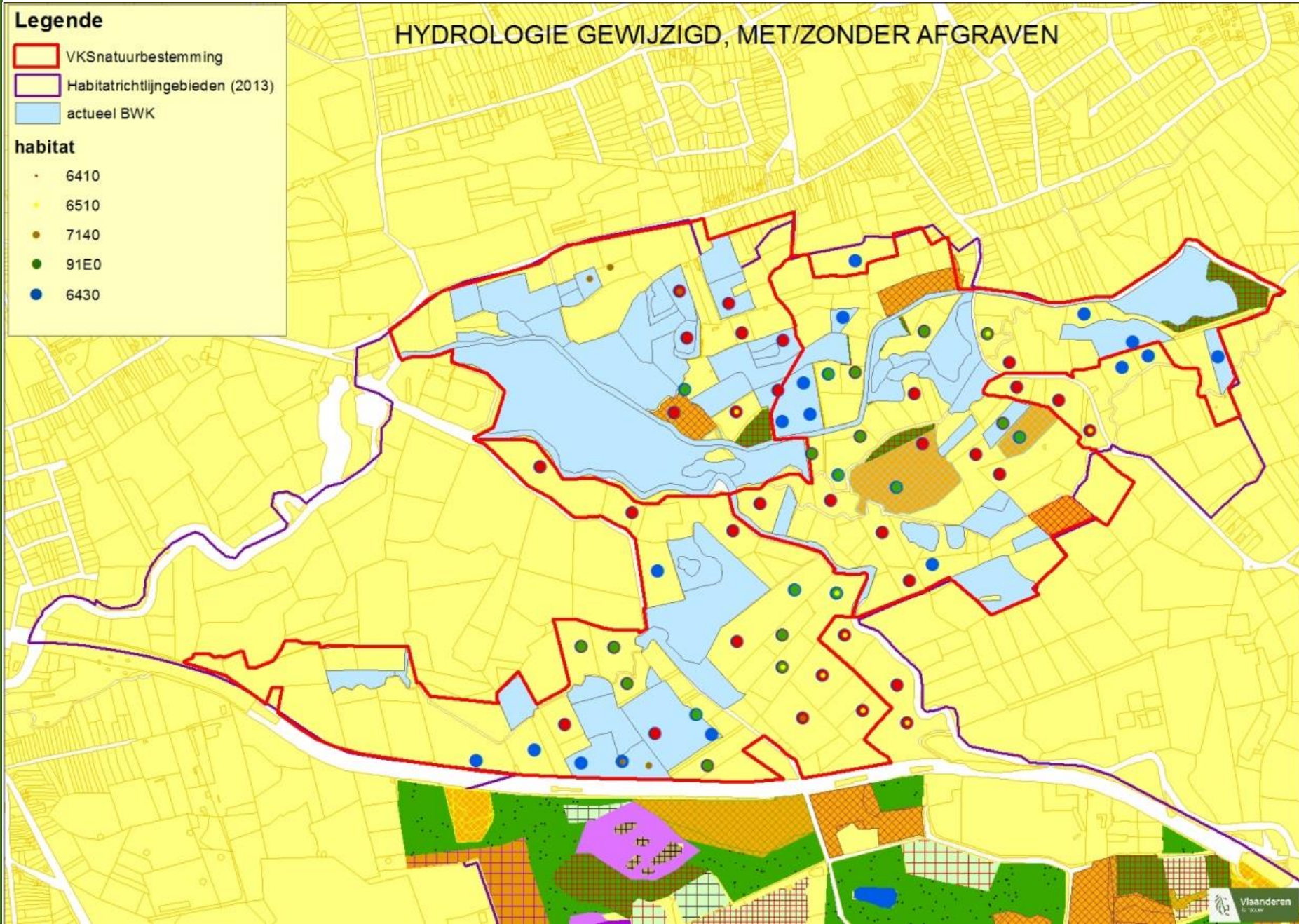
HYDROLOGIE GEWIJZIGD, MET/ZONDER AFGRAVEN

Legende

- VKSnatuurbestemming
- Habitatrichtlijngebieden (2013)
- actueel BWK

habitat

- 6410
- 6510
- 7140
- 91E0
- 6430



Verdere aanpak

- ▶ Voorstel grenscorrecties voorkeurscenario RUP obv ecohydrologische studie
 - Bespreken met alle partners
- ▶ Allocatie habitats uitwerken:
 - Obv grenscorrecties
 - Rekening houdend met actueel habitat, natuurdoelenlaag (goedgekeurde beheerplannen), potenties ecohydrologische studie

Graafweide - Schupleer

- **Kasteelhoeve en omgeving**
 - Opmaak geïntegreerd beheerplan (3 partners: Grobbendonk, Kempens Landschap en Natuurpunt)
 - Beheer broekbossen door Natuurpunt
 - Installatie werkgroep beheer



Legende

- afbakening plan
- Gemeentegrenzen
- Percelen

0 20 40 80 120 160 200 240 Meters

Graafweide - Schupleer

- **Opmaak inrichtingsvisie**
 - Studie van Departement Omgeving
 - Veel bouwstenen aanwezig (voorkeurscenario, ecohydrologische studie, PDPO ...) => vertaalslag naar een geïntegreerd plan van aanpak voor de concrete inrichting van het gebied
 - LAMA Landscape Architects ism Driekwartgroen (9 maanden)
 - Begeleidingsgroep:
 - dinsdag 6 februari 2018, 14u30
 - dinsdag 6 maart 2018, 13u30



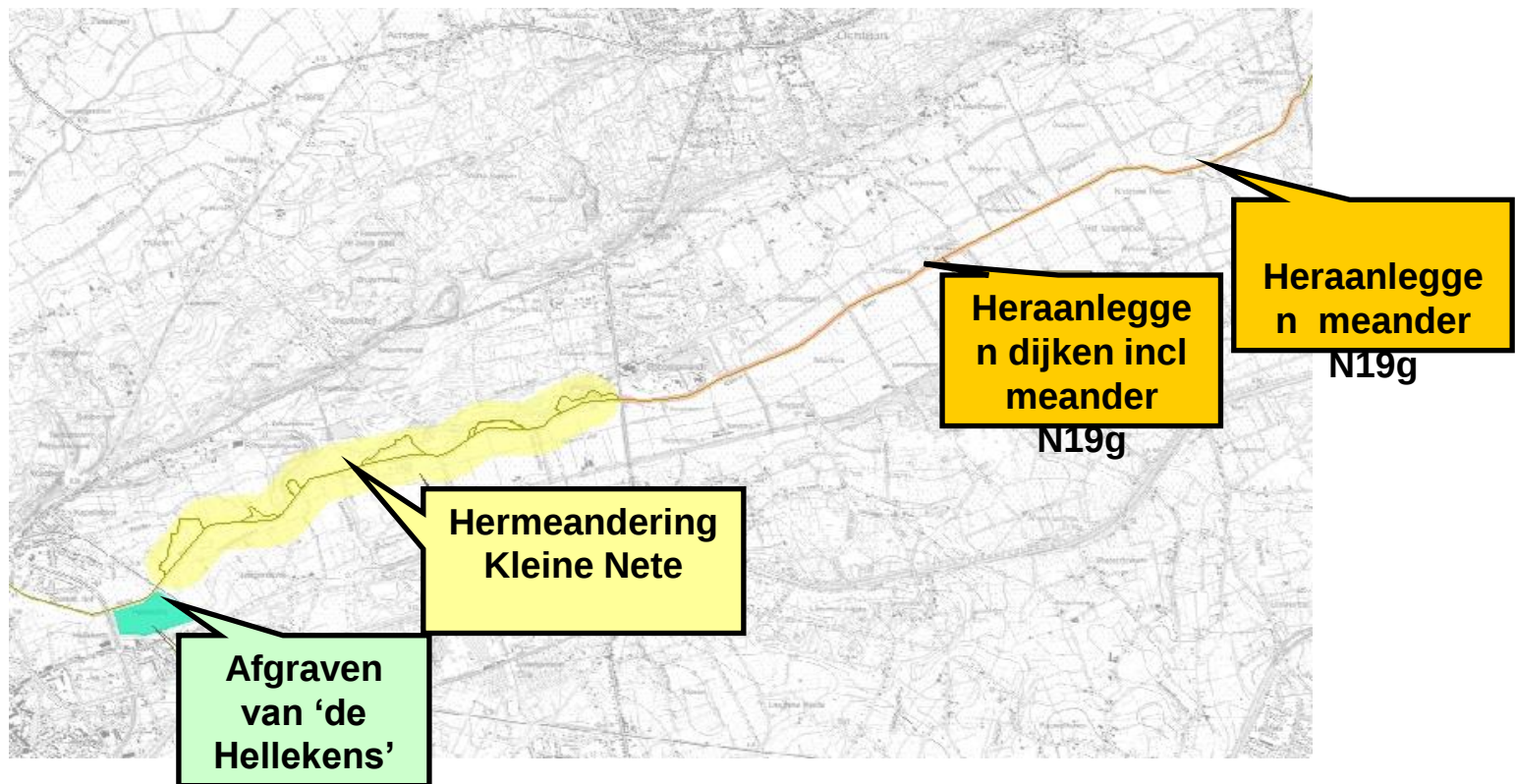
VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ

Rivierherstelproject Kleine Nete

Stand van zaken

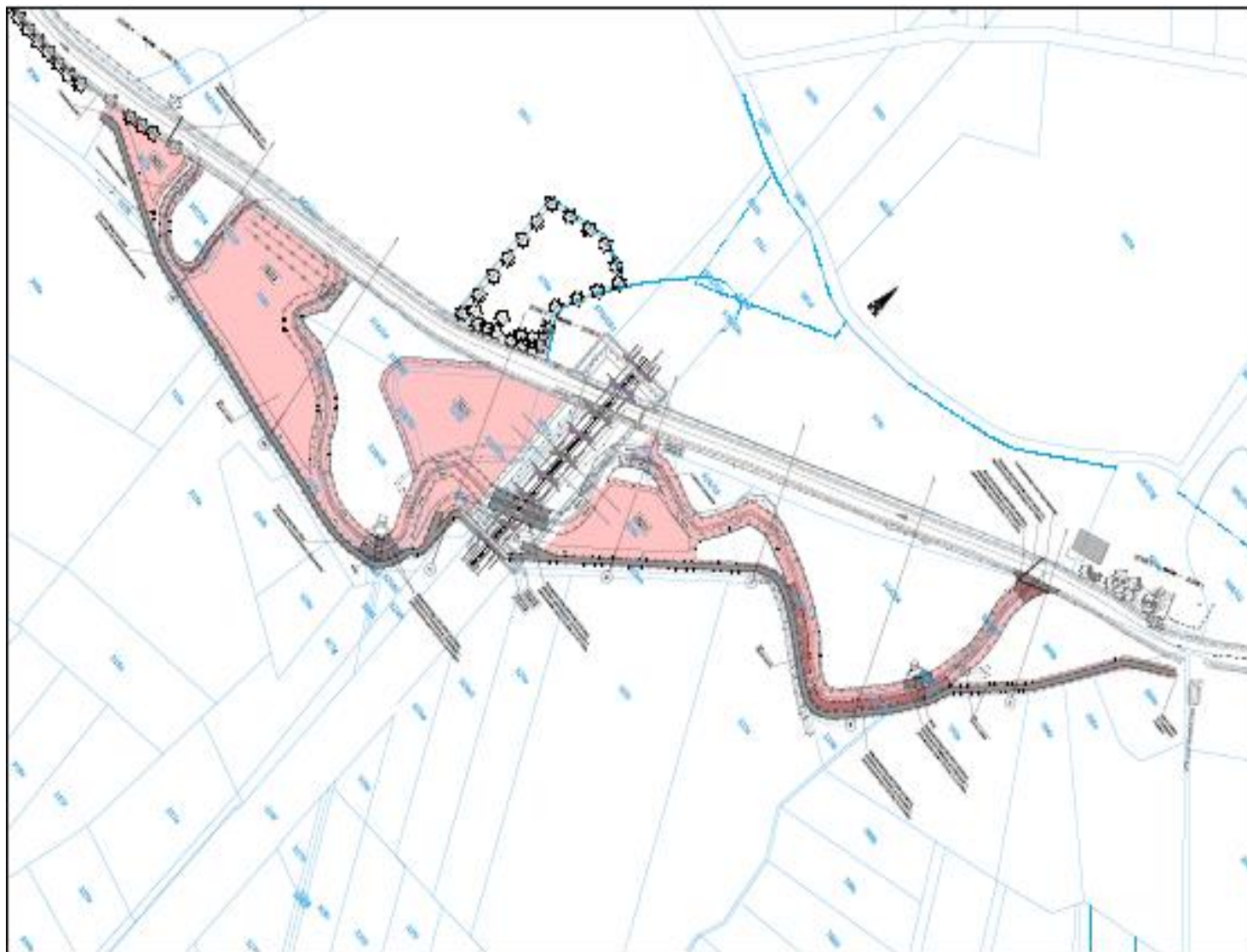
Rivierherstelproject tussen Herentals en Kasterlee Van planning naar realisatie

- Project MER ontheffing (Hellekens, Olens Broek , AOG De Zegge, meander N19g): geactualiseerd, goedgekeurd (27/04/2015 tot 27/4/2019)



Van planning naar realisatie

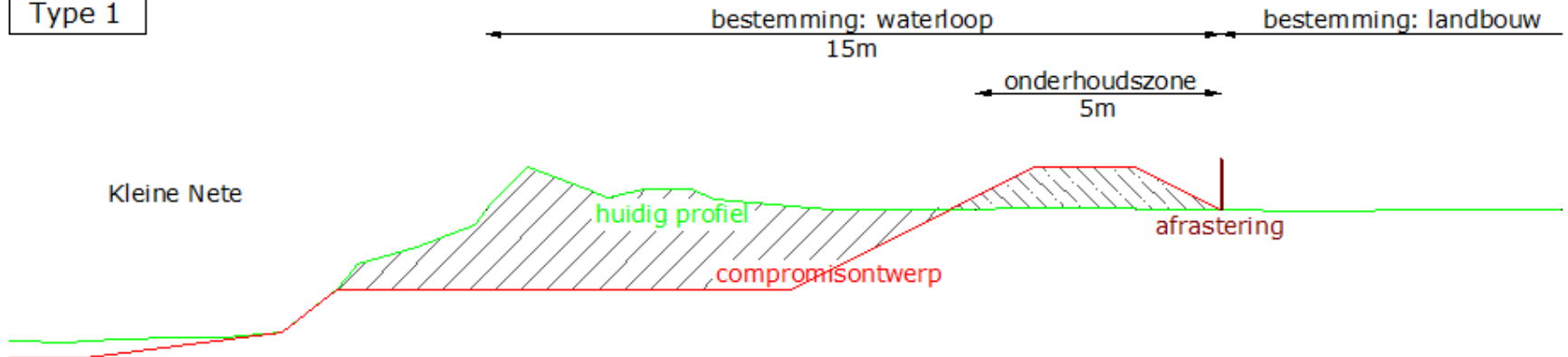
- Afgraven Hellekens:
 - Werken zijn gestart op 1 augustus 2016
 - Werken zijn voorbij halfweg
- AOG De Zegge + meander N 19g: bouwvergunningsaanvraag
 - Bouwvergunning AOG De Zegge + meander N19g ingediend op 28/11/2016
 - Bouwvergunning definitief verleend; geen beroepsprocedures lopend → dijkprofielen liggen vast
 - Werken N19g zijn ondertussen gegund: start der werken voorzien na het bouwverlof 2018



• Type dijkprofiel

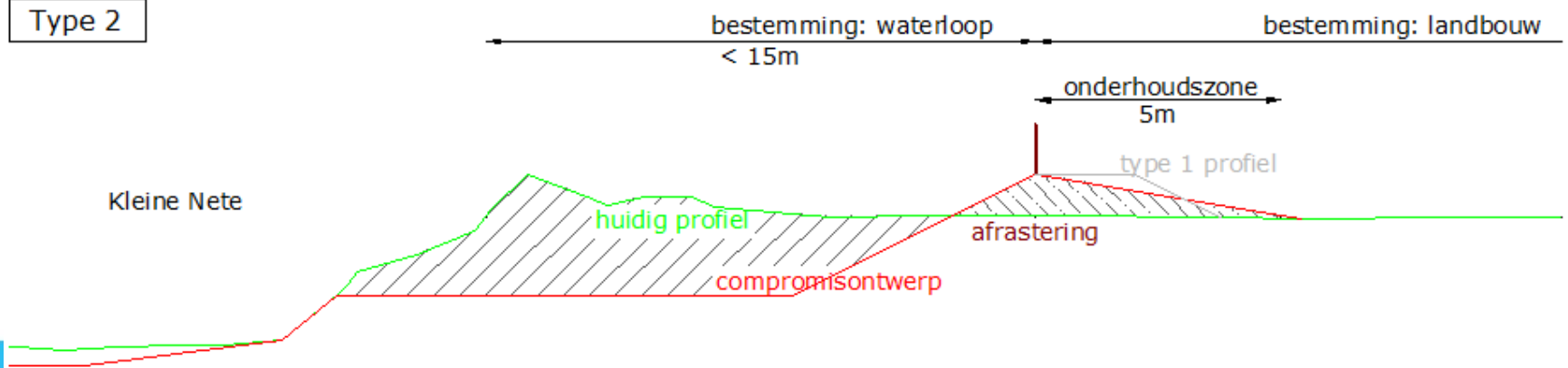
Lichtaartseweg – N19g

Type 1



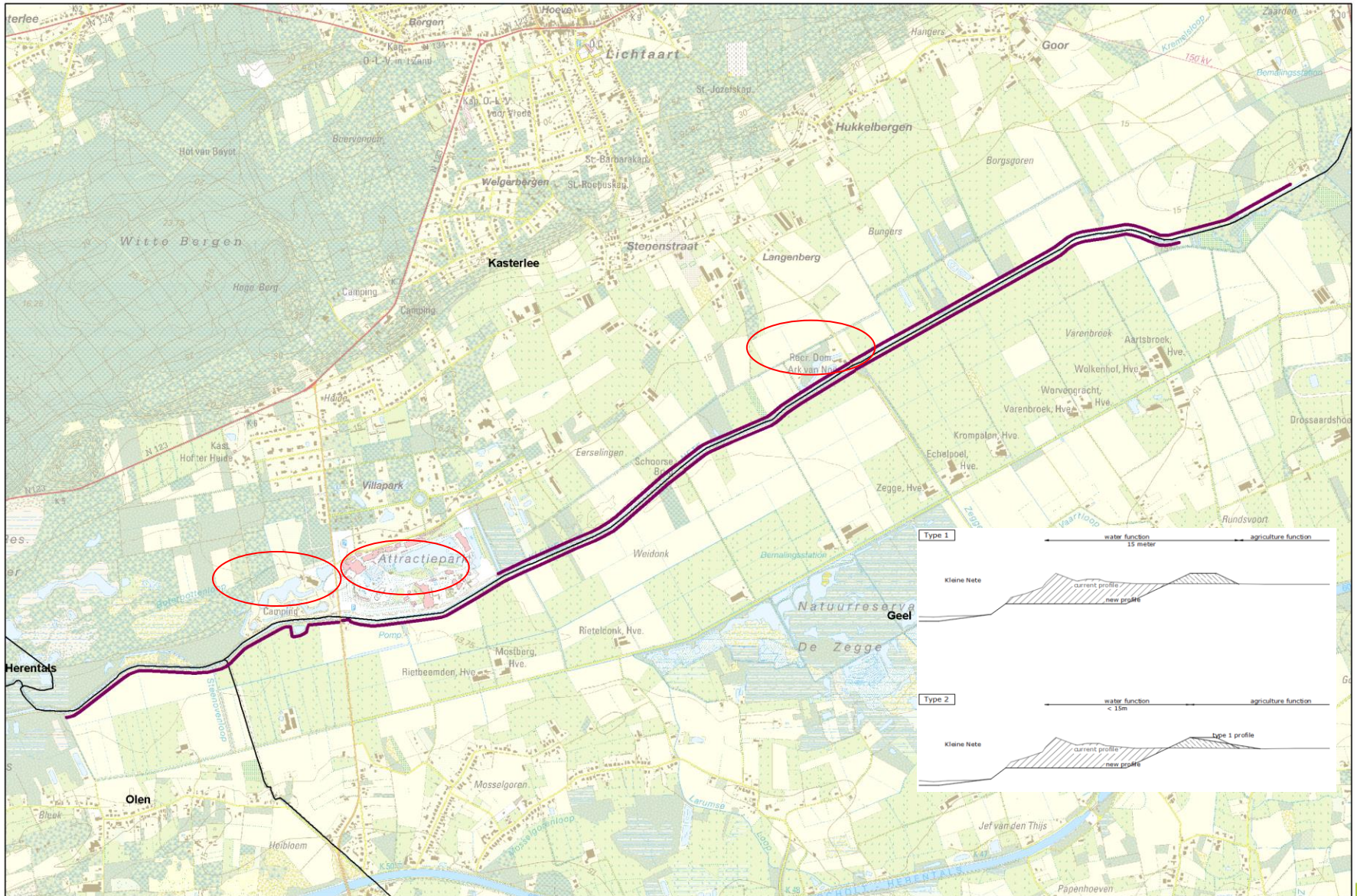
Olens broek - Lichtaartseweg

Type 2



Van planning naar realisatie

- AOG De Zegge: onteigeningsbesluit + grondverwerving
 - Onteigeningsbesluit is door minister Schauvliege ondertekend op 22 juli 2015 en betekend
 - Beroep aangetekend bij Raad van State
 - SWO VLM – VMM inzake grondverwering: onderhandelingen met eigenaars en gebruikers zijn ondertussen afgerond
 - ➔ 70 % van de percelen zijn in der minne verworven
 - 17 dossiers ingeleid bij de Vrederechter te Geel ➔ uitspraak wordt verwacht begin 2018



Van planning naar realisatie

- zoekzones Bobbejaanland, Camping Korte heide, Ark van Noë
- ➔ Interreg project 'Building with nature'
- ➔ Meerdere scenario's ontwikkeld en meermaals overleg met betrokkenen, eigenaren en gemeente
- ➔ ver gevorderd

Camping Korte

Heide



Interreg
North Sea Region
Building with Nature



EUROPEAN UNION

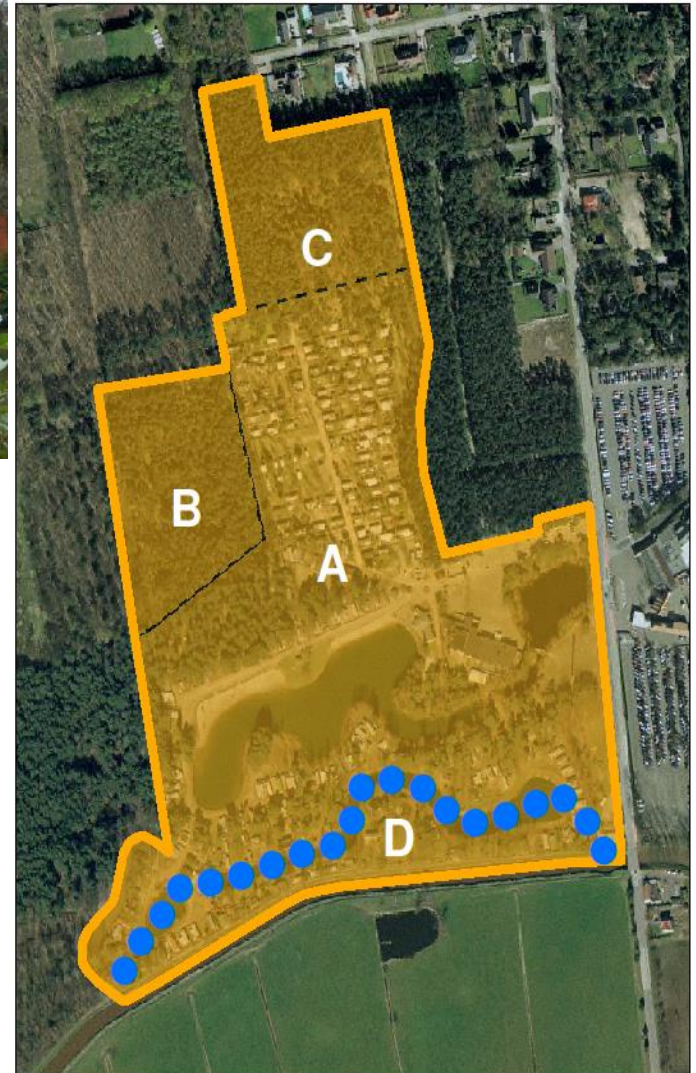
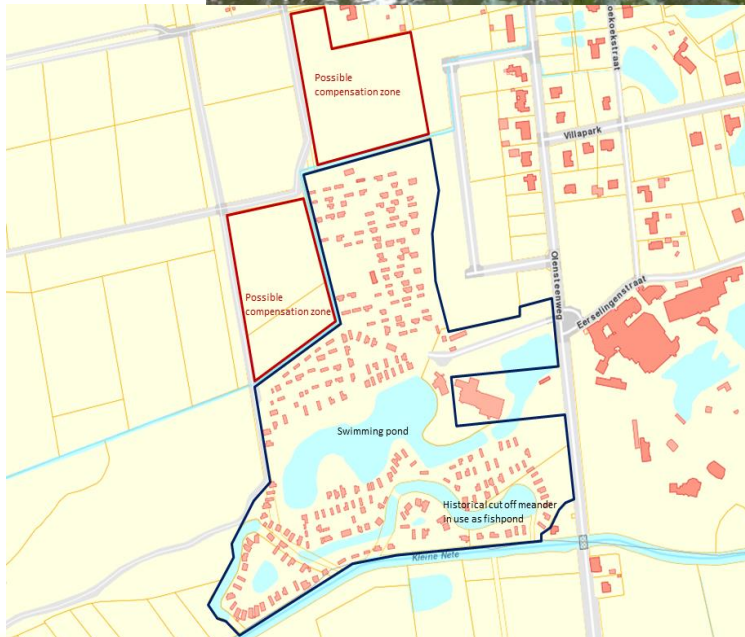
European Regional Development Fund

0 10 25 50 100m

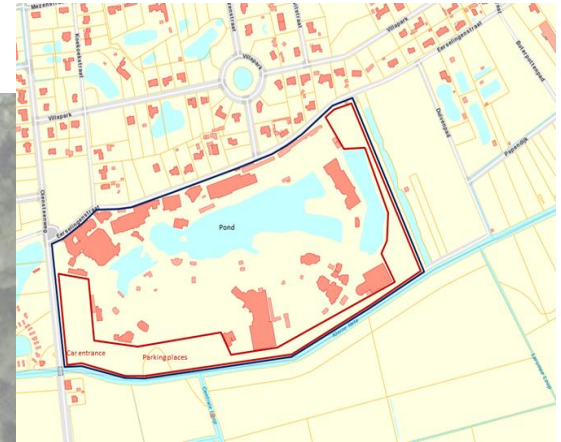


Camping Korte Heide

- inschakelen oude meander
- Gedeeltelijke herlocalisatie
- Integratie Boterpottenloop



Bobbejaanland



Ark van Noë



CATCH

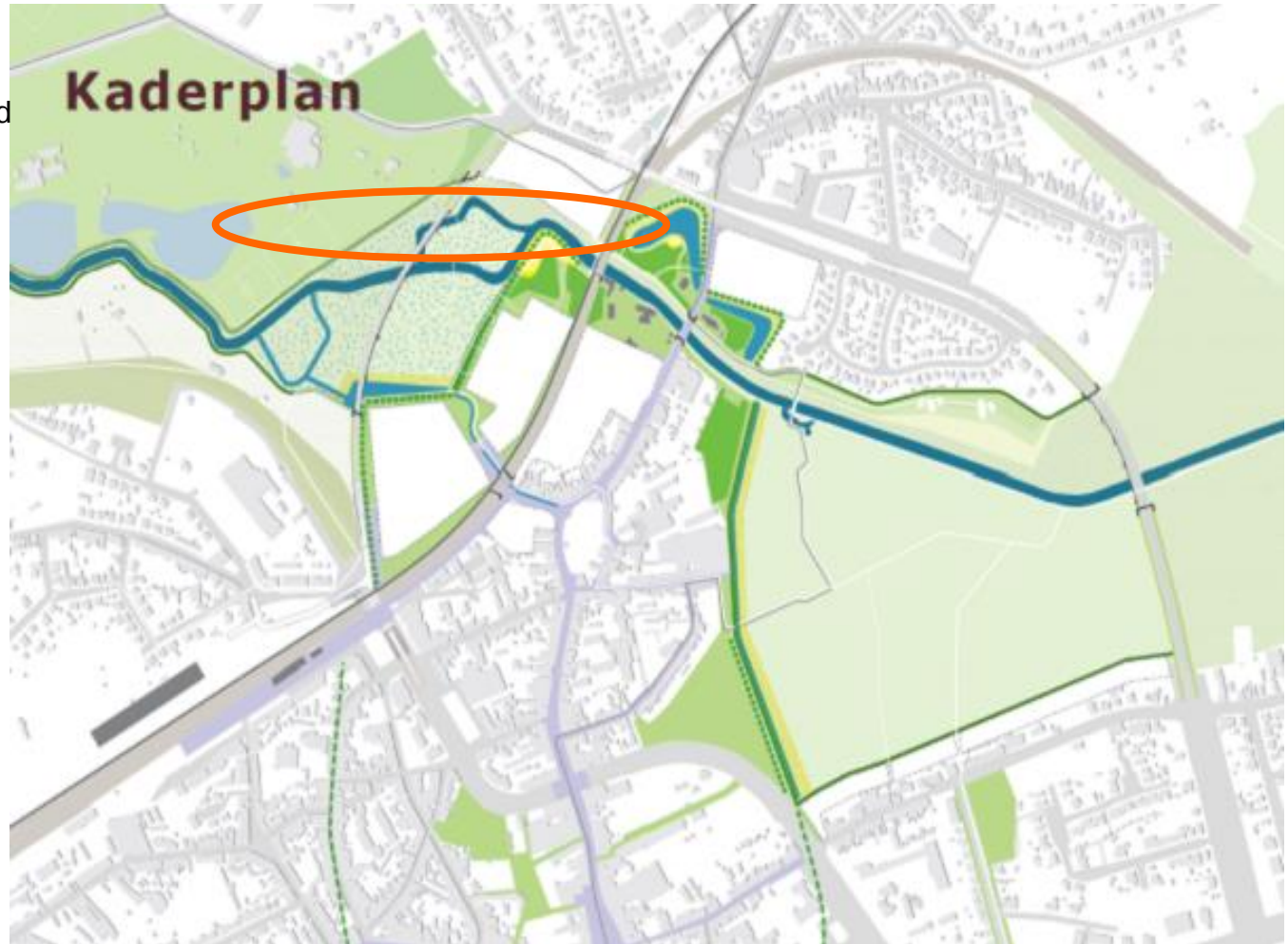
- Nieuw EU-Interregproject om middelgrote steden beter klimaatadaptief te maken door zich te wapenen te extreme weerfenomen
- VI (VMM ism stad Herentals), NI; S; DK, UK, Ger
- Recent opgestart in Enschede; Projectmeeting in Herentals in september 2018
- Doel
 - Opmaak technische ontwerp voor watersysteem binnen kleinstedelijk gebied Herentals (oa signaalgebied Olymp.)
 - Opmaak beslissingstool voor middelgrote steden

CATCH

Ontwerpen nieuw aan
te leggen overstroomingsgebied
+
meander

Vallei ontsnipperen

Herwaardering Molennete



Stand van zaken Projecten Kleine Nete & Onroerend Erfgoed

Sofie Duytschaever en Jasmine Michielsen

Vastgestelde landschapsatlasrelicten

- Dal van de Kleine Nete tussen Nijlen en Grobbendonk (m.b. 27/01/2015)
- Samenvloeiingsgebied van de Kleine Nete en Aa met de westelijke uitlopers van de Kempische Heuvelrug (m.b. 10/05/2012)
- De Zegge (m.b. 01/12/2011)

Omzetting landschapsatlasrelicten naar een erfgoedlandschap → gekoppeld aan de in opmaak zijnde gewestelijke Rup's.

Kasteelhoeve te Grobbendonk

- Werkgroep Beheer opgericht (Voorzitter Bram Abrams)
- Opmaak geïntegreerd beheerplan (A&B + OE) voor de kasteelhoeve en rechtstreekse omgeving



Sigmaplan 

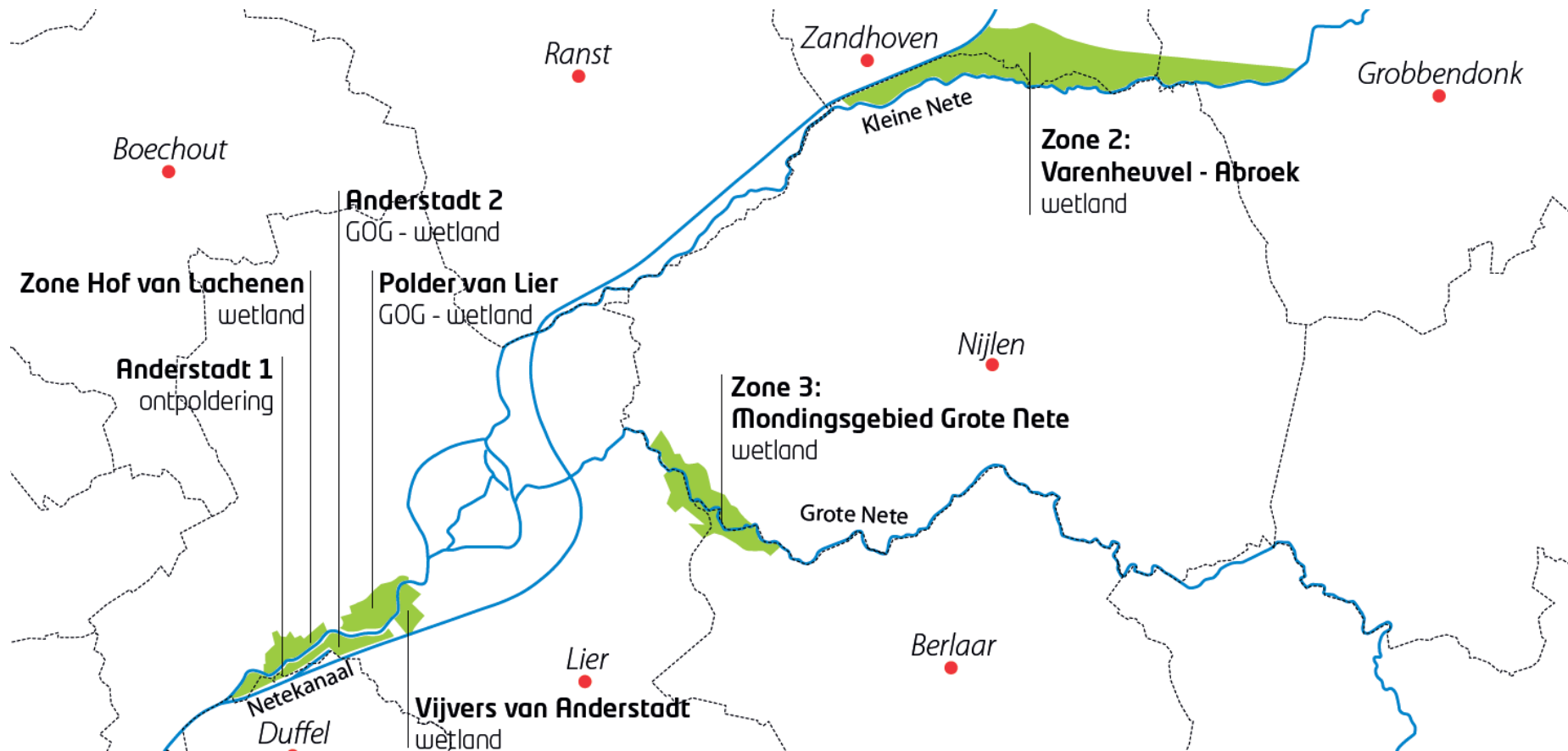
Sigmacluster
Nete en Kleine Nete



Inhoud

- Stand van zaken
 - Beneden Nete
 - Varenheuvel Abroek
 - Mondingsgebied Grote Nete

- Vervolgplanning



Cluster Nete en Kleine Nete



Stand van zaken

■ Plan-MER:

- Eén plan-MER voor de hele cluster
- Verloop:
 - Volledig verklaring kennisgeving: 14-09-2015
 - Ontwerptekstbespreking: 19-09-2016
 - Indienen finaal plan-MER: 16-03-2017
 - Goedkeuring plan-MER: 06-07-2017



Beneden Nete

■ Actua:

- Stormtij 03/01/2018
 - Polder van Lier : tot 5,40mTAW
 - Anderstadt I : volledig
 - Anderstadt II : tot 5,45mTAW
- 1^{ste} keer in werking treden KBR



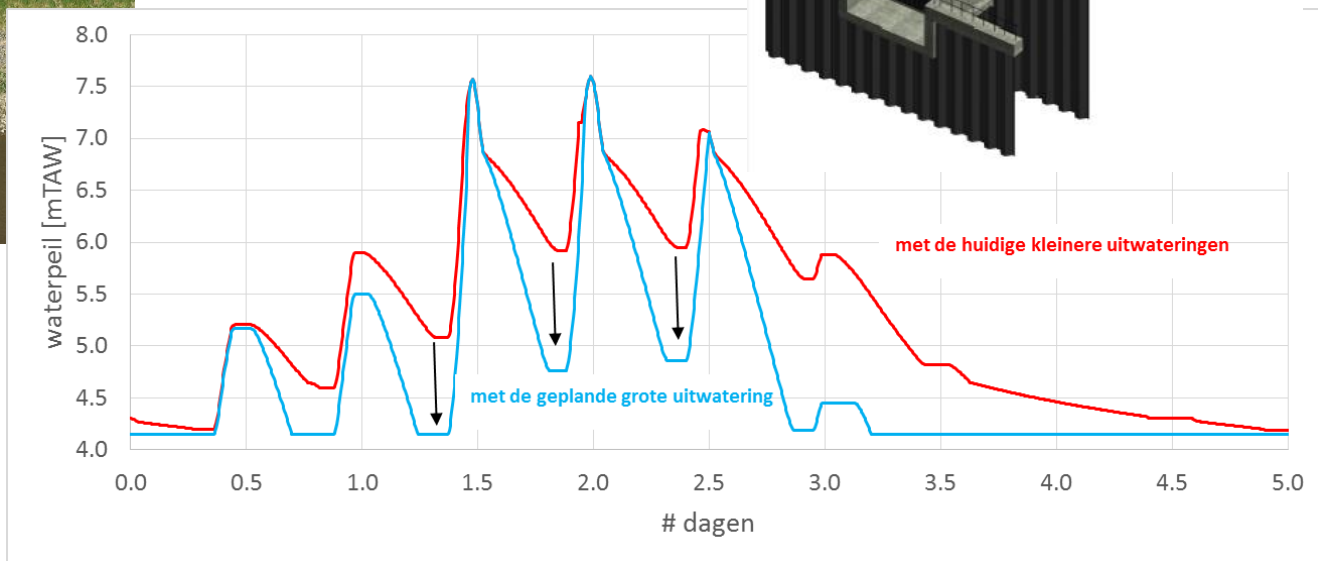
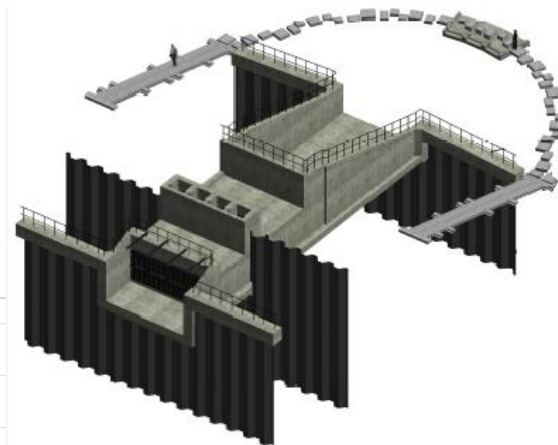
Beneden Nete

■ Technische uitvoeringsplannen:

- Zone 1 Afwaarts Lier:
 - Hof van Lachenen en Anderstadt III (*opdracht ANB*):
 - Gestart in januari 2015
 - Afgewerkt in 2017
 - Polder van Lier en Anderstadt I (*opdracht W&Z*):
 - Gestart in januari 2015
 - Definitief ontwerp in opmaak voor Polder van Lier
 - Voorontwerp in opmaak voor Anderstadt I



Concept niet-tidale aantakking Polder van Lier



Verbeterde uitwatering door nieuwe uitwateringsstructuur Polder van Lier



Beneden Nete

- Formele stappen:
 - GRUP Beneden Nete
 - Voorlopige vaststelling januari 2018
 - GOG Polder van Lier
 - Ontheffing mer lopende
 - Omgevingsvergunning
 - Afbraak bestaand gebouw
 - Aanbestedingsprocedure werken
 - Start uitvoering
 - Hof van Lachenen
 - Percelen in aankoop
 - Verder bodemonderzoek/sanering



Varenheuvel Abroek

- VLM-Grondenbank onderhandelt momenteel met verschillende eigenaars/getroffen landbouwers (35 ha aangekocht/40 ha in onderhandeling)



Mondingsgebied Grote Nete

- Archeologische studie lopende
- Bodemonderzoek afgerond
- opmaak technische inrichtingsplannen
- Aankoopprocedure opgestart
- Gesprekken met visclubs opgestart
- Project-MER voorzien 2019

Vervolgstappen

Stap	Zone Beneden-Nete	Zone Varenheuvel-Abroek	Zone Mondingsgebied Grote Nete
Inrichtingsplan	Afgewerkt	Verdere uitwerking van schetsontwerp (2019)	Verdere uitwerking van schetsontwerp (2018)
Plan-MER	Finaal plan-MER goedgekeurd		
RUP	Voorlopige vaststelling: januari 2018	Op te starten (2020)	Op te starten (2018)
Technisch ontwerp	ANB: afgewerkt W&Z: in afwerking	Op te starten (2020)	Op te starten (2018)
Vorbereiding uitvoering	Dossier voor aanvraag omgevingsvergunning en aanbesteding in voorbereiding GOG Polder van Lier (2018)	Op te starten	Op te starten
Uitvoering	Vanaf 2018	Vanaf 2021	Vanaf 2020



Vlaanderen
is open ruimte

Lokale grondenbanken

In het Kleine Nete gebied

VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ

Waarom een lokale grondenbank?

- ▶ Voor heel wat overheidsprojecten is grond nodig
 - Grondinname betekent aantasting eigendoms- en gebruiksrechten
 - Voortbestaan van landbouwbedrijven die grond verliezen komt soms in het gedrang
 - Onteigening is niet altijd geschikt of geliefd als instrument

Conflicten met eigenaars
Conflicten met gebruikers

- ▶ Een lokale grondenbank is een alternatief

Vrijwillige overeenkomst op maat van de partner en op maat van het gebied
Groter draagvlak bij burgers
Meer bedrijfszekerheid voor de landbouwers
Mogelijkheden eigenaars om patrimonium "op peil" te houden
Geen onteigening

Wat is een lokale grondenbank?

- ▶ Definitie: De verwerving, het beheer en de overdracht van onroerende goederen door de VLM, op basis van een vrijwillige overeenkomst met één of meerdere partners en passend binnen de algemene doelstellingen van de VLM.

- ▶ Wettelijke basis:
 - Het decreet van 16 juni 2006 betreffende de oprichting van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen (artikel 5)
 - Het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij

Werkwijze

Opmaak overeenkomst met partner op maat van gebied



Verwerven van gronden in een ruimer gebied (= zoekzone)



Via ruiloperaties of rechtstreekse verwerving het kerngebied
bekomen (= projectgebied)



Tijdelijk beheer van verworven gronden



Overdracht gronden aan overheidspartner

Instrumenten

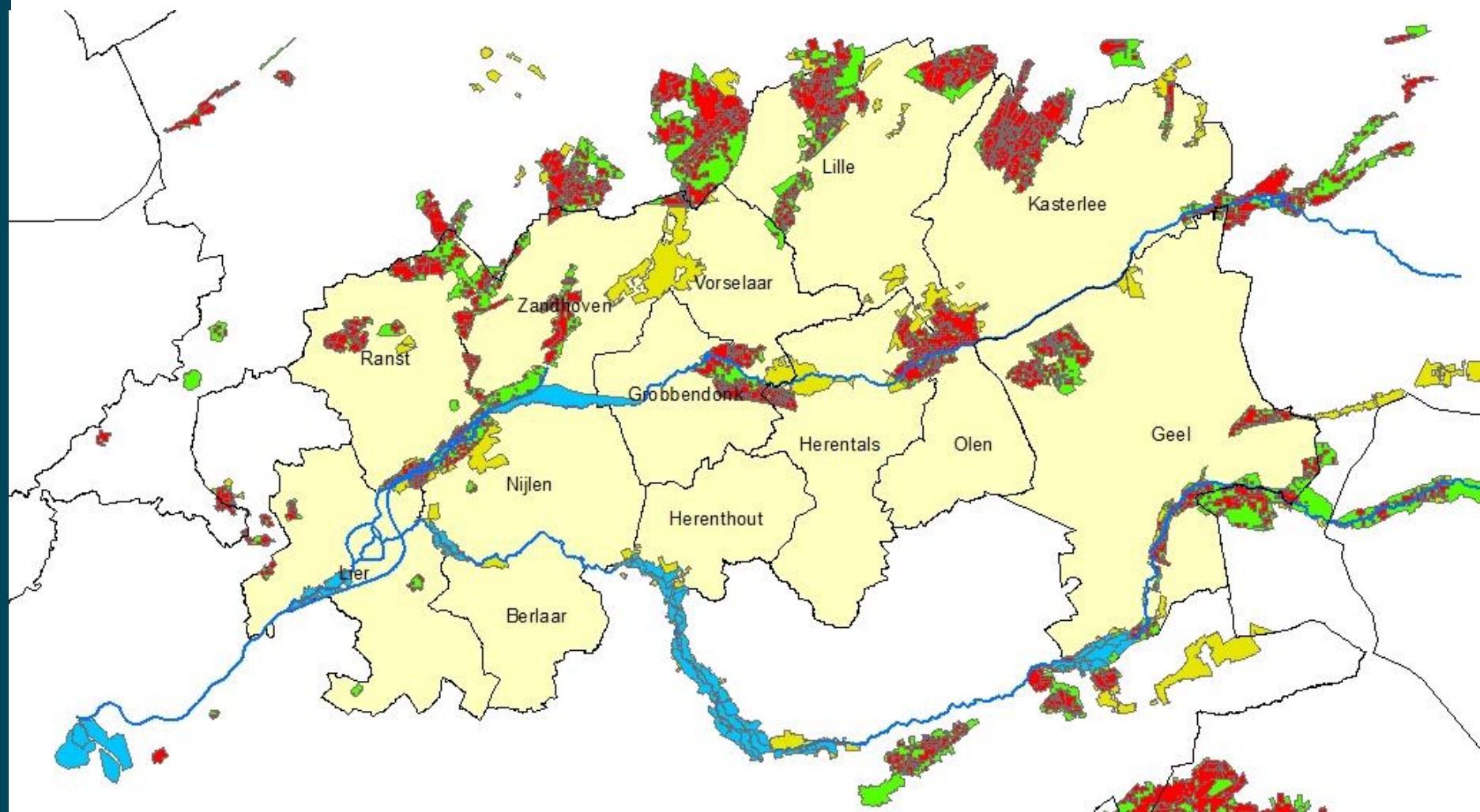
Verwerving:

- ▶ Aankoop in der minne (uit de hand of openbaar)
- ▶ Ruil met gronden in zoekgebied
- ▶ Recht van voorkoop
- ▶ Voorkeurrecht
- ▶ Koopplicht
- ▶ Overdracht per decreet

Beheer:

- ▶ Verhuur
- ▶ Kosteloos gebruik
- ▶ Pacht
- ▶ Eénjarige pacht
- ▶ ...

Het Kleine Nete gebied



SIGMA

- ▶ Grondenbank SIGMA – ANB/W&Z
 - Opgestart in 2008
 - Doel aanleg van overstromingsgebieden
 - www.sigmaplan.be
 - Met flankerende maatregelen
 - × Eigenaarstoeslag: +20% venale waarde
 - × Wijkersstimulus: +2000€/ha
 - × Stimulus bedrijfsverplaatsing: te berekenen
 - × Pachtaanvaardingsstimulus: 20% venale waarde
 - In totaal 850ha verworven en 375ha vervreemd (incl. ruil)

Gebieden: Mondingsgebied, Varenheuvel-Abroek, Polder van Lier

IHD-Flankerend beleid

- ▶ Grondenbank i.s.m. ANB
- ▶ Opgestart in 2014
- ▶ Doel verwerven van ruilgronden voor uitruil van IHD-gebied
- ▶ Geen flankerende maatregelen
- ▶ 67,5ha verworven

LG Natuurdoelen (in voorbereiding)

- ▶ Grondenbank i.s.m. ANB
- ▶ Opstart in 2018 (?)
- ▶ Doel verwerven IHD-gebied door rechtstreekse aankoop
- ▶ Geen flankerende maatregelen

Andere aankoopprojecten

- ▶ Verkoop Familie d'Ursel:
 - VLM kocht 12ha landbouwgronden in het gebied Graafweide-Schupleer
 - Natuurpunt kocht 90ha
 - Kempens Landschap nam 14ha en de kasteelhoeve in erfpacht
- ▶ ANB en NP hebben verschillende reservaten in de ruime omgeving
- ▶ Voorkooprecht Integraal Waterbeleid voor verwerving in oeverzones en overstromingszones
- ▶ Inrichting Hellekens in Herentals door VMM
- ▶ ...

Meer informatie

www.vlm.be

info@vlm.be



<https://twitter.com/woordvoerdervlm>



<https://www.facebook.com/VlaamseLandmaatschappij>



<https://www.linkedin.com/company/vlaamse-landmaatschappij>



Vlaanderen
is open ruimte

**VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ**

www.vlm.be

7. Varia en rondvraag

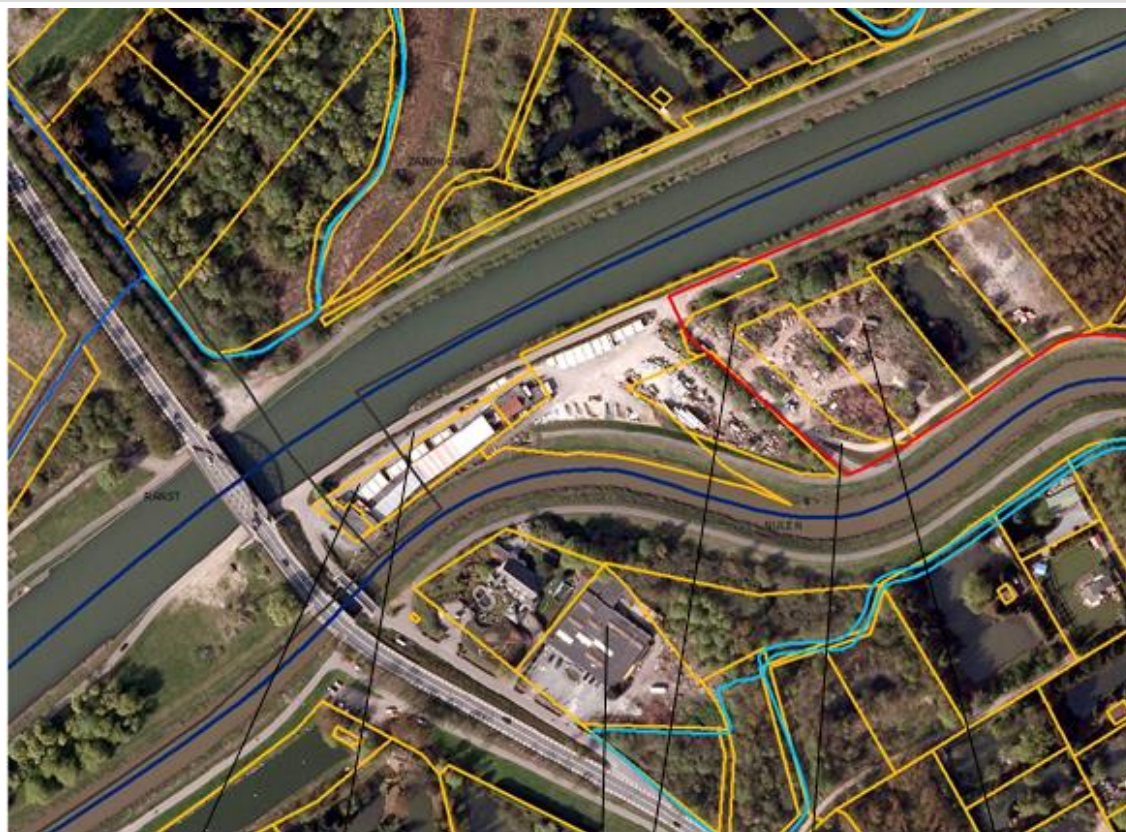
- **Varia?**
 - (Sluik-)stort achter Goormans, Nijlen
- **Rondvraag**

Sluikstort achter Goormans

- Vraag om op te treden via info@kleinenete.be en via website Natuurpunt



Sluikstort achter Goormans



Goormans
tegelshop

Bedrijfs-
terreinen met
haag
langsheen
jaagpad
Netekanaal

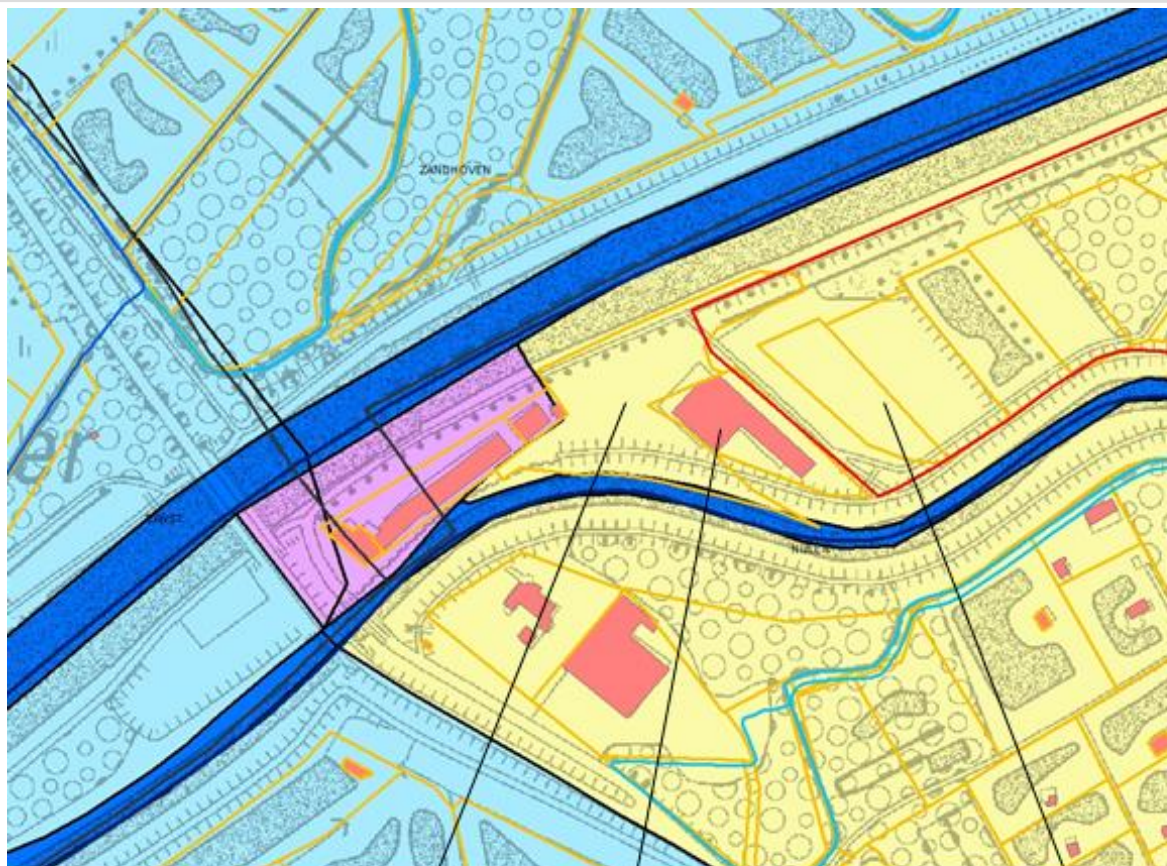
Omleiding
jaagpad
Kleine Nete

G box self storage

Jaagpad
Kleine Nete
afgesloten

(stort)terrein

Sluikstort achter Goormans



Terrein met allerlei groenopslag

Geen bedrijfsgebouw meer

Terrein bezaaid met afval

Sluikstort achter Goormans

- Wat is eigendomsstructuur van percelen en jaagpad langs Kleine Nete op LO?
- Terrein bezaaid met afval ligt in agrarisch gebied
- Bedrijf is geherstructureerd tot Gbox selfstorage en Goormans tegelshop.
 - Kan dit volgens BPA?
 - Onder welke noemer vallen de activiteiten m.b.t. groenopslag allerhande?